



Wrocław, dnia 18 lipca 2023 r.

WSR-OS.6220.140.2022.BD

ZAWIADOMIENIE - OBWIESZCZENIE

o zakończeniu postępowania

w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 10 § 1, art. 49 i art. 81 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), zwanej dalej *k.p.a.* w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), zwanej dalej *ustawa ooś*,

zawiadamiam strony postępowania,

że zostało zakończone postępowanie dowodowe w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budynek mieszkalno – biurowy z usługą w parterze oraz garażem podziemnym wraz z rozbiórką istniejących budynków we Wrocławiu, przy ul. Żegiestowskiej 3, 3a”, przewidzianego do realizacji na dz. nr 21/1, 21/2 AM 3, obręb Gaj.

Równocześnie informuję strony, że w toku postępowania uzyskano stanowiska organów opiniujących warunki realizacji przedsięwzięcia:

- Postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu z dnia 6 czerwca 2023 r. r. znak: WOOŚ.4220.73.2023.NB.5 o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;

- Opinię Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni we Wrocławiu z dnia 11.05.2023 r. znak: WR.ZZŚ.5.4360.30.2023.MG o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Stosownie do przepisu art. 10 § 1 i art. 81 k.p.a. organ administracji publicznej obowiązany jest przed rozpatrzeniem materiału dowodowego i wydaniem decyzji orzekającej co do istoty sprawy, umożliwić stronom zapoznanie się z aktami, wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Wypełniając ustawowy obowiązek należytego i wyczerpującego informowania stron uprzejmie przypominam, że wspomniany przepis jest jednocześnie szczególnym uprawnieniem stron z racji ich czynnego udziału w każdym stadium postępowania. W związku z powyższym, zgodnie z art. 73 § 1 k.p.a., informuję, że z materiałami dotyczącymi sprawy można zapoznać się w siedzibie tutejszego Wydziału, od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.45 do 15.45 oraz zgłosić swoje uwagi w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia. W celu zapoznania się z dokumentacją w powyższej sprawie należy kontaktować się od poniedziałku do piątku w godz. 7.45 -15.45 z osobą prowadzącą przedmiotowe postępowanie w celu ustalenia czasu, miejsca i sposobu udostępnienia akt (e-mail: barbara.duszenko@um.wroc.pl, tel. 71 799 67 35) lub z sekretariatem Wydziału Środowiska UMW, z powołaniem się na znak niniejszego zawiadomienia.

Równocześnie informuję, że z uwagi na konieczność wnikliwej analizy całego zgromadzonego materiału dowodowego i dokonania niezbędnych czynności administracyjnych, działając na podstawie art. 36 § 1 k.p.a. wyznacza się nowy termin załatwienia sprawy do dnia 15 września 2023 r. Zgodnie z art. 37 § 1 pkt 1 k.p.a. stronom postępowania przysługuje prawo do wniesienia ponaglenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu, za pośrednictwem tut. organu. Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz art. 49 k.p.a. – zawiadomienie

zostaje zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia bip.um.wroc.pl. Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zawiadomienie - obwieszczenie zostało udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej w dniu 19 lipca 2023 r.

Z up. Prezydenta

Małgorzata Demianowicz

Dyrektor Wydziału Środowiska

Sprawę prowadzi:

Sprawę prowadzi: Barbara Duszeńko, główny specjalista; Urząd Miejski Wrocławia; Wydział Środowiska, ul. Hubska 8-16; 50-502 Wrocław; tel. +48 799 67 35; barbara.duszenko@um.wroc.pl

Otrzymują:

1. Strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 k.p.a.
2. aa

Do wiadomości:

Pełnomocnik spółki – Żegiestowska III Sp. z o.o., ul. Łaciarska 4b, 50-104 Wrocław (imię i nazwisko, adres wg rozdzielnika)