

## OBWIESZCZENIE PREZYDENTA WROCŁAWIA

Na podstawie art. 11f ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 162), zgodnie z art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zmianami)

### **zawiadamiam strony postępowania,**

że w dniu 11.07.2023 r. została wydana decyzja nr 1399/2023 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, na rzecz Prezydenta Wrocławia, dla zadania pn. Budowa drogi publicznej kategorii gminnej 1KDL (1KDZ wg MPZP) w rejonie ul. Reymonta we Wrocławiu.

W decyzji jw. zatwierdzeniu podlega podział nieruchomości:

Lp.	Obręb	Arkusze mapy	Numer działki przed podziałem	Powierzchnia działki przed podziałem [ha]	Numer działki po podziale	Powierzchnia działki po podziale [ha]
1.	Kleczków	6	5/7	1,1877	5/8	0,1241
					5/9	0,0336
					5/10	0,9561
					5/11	0,0739
2.	Kleczków	6	7/1	0,1261	7/34	0,0848
					7/35	0,0369
					7/36	0,0044
3.	Kleczków	6	7/8	0,0890	7/37	0,0410
					7/38	0,0003
					7/39	0,0267
					7/40	0,0210
4.	Kleczków	6	21	0,5526	21/1	0,1864
					21/2	0,3662
5.	Kleczków	6	22/5	1,1082	22/10	0,0793
					22/11	1,0289
6.	Kleczków	6	22/6	0,3990	22/12	0,0350
					22/13	0,3640
7.	Kleczków	6	22/3	0,0999	22/8	0,0057
					22/9	0,0942
8.	Kleczków	6	23/1	0,2608	23/4	0,0200
					23/5	0,2408
9.	Kleczków	6	23/2	0,0836	23/6	0,0057
					23/7	0,0779

Granice inwestycji ustalone ww. decyzją obejmują:

- a) Nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren, przeznaczone na pas drogowy drogi gminnej:



SWOS-WAZ-00020628/2023

Lp.	Obręb	AR	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale	Powierzchnia zajęcia stałego [ha]
1.	Kleczków	6	5/7	5/8	0,1241
				5/11	0,0739
2.	Kleczków	6	7/1	7/34	0,0848
3.	Kleczków	6	7/8	7/37	0,0410
				7/38	0,0003
4.	Kleczków	6	21	21/1	0,1864
5.	Kleczków	6	22/5	22/10	0,0793
6.	Kleczków	6	23/2	23/6	0,0057
7.	Kleczków	6	22/6	22/12	0,0350
8.	Kleczków	6	22/3	22/8	0,0057
9.	Kleczków	6	23/1	23/4	0,0200

b) Tereny niezbędne dla realizacji obiektów i robót budowlanych, na których inwestycja będzie realizowana na podstawie prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane:

Lp.	Obręb	AR	Nr działki	Pow. zajęcia [ha]	Cel zajęcia
1.	Kleczków	6	7/30	0,0031	Budowa drogi 1KDL, oświetlenia, MKT (miejskich kanałów technologicznych) i kanalizacji deszczowej
2.	Kleczków	6	7/31	0,0119	Budowa drogi 1KDL, oświetlenia, MKT (miejskich kanałów technologicznych) i kanalizacji deszczowej
3.	Kleczków	6	20	0,0845	Budowa drogi 1KDL, oświetlenia, MKT (miejskich kanałów technologicznych) i kanalizacji deszczowej

c) Tereny niezbędne dla realizacji obiektów i robót budowlanych, dla których określono ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości oraz udzielono zezwolenia na wykonanie obowiązków wymienionych w art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. b-c, e-h ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

Lp.	Obręb	AR	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale	Pow. zajęcia [ha]	Cel zajęcia
1.	Kleczków	1	14/12	-	0,0054	Budowa wylotu do kanału
2.	Kleczków	6	5/6	-	0,0321	Budowa zjazdu
3.	Kleczków	6	5/7	5/10	0,0196	Budowa przyłączy MKT, kanalizacji deszczowej
4.	Kleczków	6	7/1	7/36	0,0002	Budowa przyłączy MKT
5.	Kleczków	6	7/8	7/40	0,0005	Budowa przyłączy MKT

Następujące nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, z dniem uzyskania przez ww. decyzję waloru ostateczności, stają się własnością Gminy Wrocław:

Lp.	Obręb	AR	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale	Powierzchnia zajęcia stałego [ha]
1.	Kleczków	6	5/7	5/8	0,1241
				5/11	0,0739
2.	Kleczków	6	7/1	7/34	0,0848
3.	Kleczków	6	22/6	22/12	0,0350
4.	Kleczków	6	22/3	22/8	0,0057
5.	Kleczków	6	23/1	23/4	0,0200

Jeżeli przeznaczona na pas drogowy nieruchomości gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna (art. 12 ust. 4d ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

Zgodnie z art. 49 §2 Kodeksu postępowania administracyjnego dzień 17.07.2023 r. wskazuje się jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu. Niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu.

Z treścią decyzji oraz aktami sprawy, strony postępowania mogą zapoznać się w Wydziale Architektury i Zabytków Urzędu Miejskiego Wrocławia (pl. Nowy Targ 1-8, parter, pok. 1c, godz. 8:00-15:00).

Ze względów organizacyjnych należy zawiadomić tutaj Wydział z co najmniej trzydniowym wyprzedzeniem - o zamiarze zapoznania się z dokumentami (tel. +48 71 777 77 77), co usprawni realizację przysługującego stronie uprawnienia.

D-ZRID- WAZ-IB.6740.627.2022.AH6

Z upoważnienia PREZYDENTA

Aleksandra Nespiak

Zastępca Dyrektora Wydziału

dokument wydano w postaci elektronicznej i podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu