



Pani Jolanta Niezgodzka
Radna Rady Miejskiej Wrocławia

Wrocław, 2023 r.

Sygnatura sprawy WPL-DPP1.670.15.2023

Numer ewidencyjny pisma 00084829/2023/W

Szanowna Pani,

w odniesieniu do zapytania z dnia 21 czerwca 2023 r. przesyłam odpowiedzi
dotyczące poruszonych kwestii:

1. Ilość wniosków o przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego złożonych do Urzędu Miejskiego Wrocławia od 1 stycznia 2019 r. do 31 maja 2023 r.:
 - w 2019 r. wpłynęło 88 wniosków,
 - w 2020 r. wpłynęło 78 wniosków,
 - w 2021 r. wpłynęło 99 wniosków,
 - w 2022 r. wpłynęło 70 wniosków,
 - w okresie od 1 stycznia 2023 r. do 31 maja 2023 r. wpłynęło 28 wniosków.
2. Ilość uchwał w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podjętych od 1 stycznia 2019 r. do 31 maja 2023 r.:
 - w 2019 r. podjęto 36 uchwał,
 - w 2020 r. podjęto 22 uchwały,
 - w 2021 r. podjęto 23 uchwały,
 - w 2022 r. podjęto 25 uchwał,
 - w okresie od 1 stycznia 2023 r. do 31 maja 2023 r. podjęto 8 uchwał.
3. Ilość uchwał w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podjętych od 1 stycznia 2019 r. do 31 maja 2023 r.:
 - w 2019 r. podjęto 17 uchwał,
 - w 2020 r. podjęto 28 uchwał,
 - w 2021 r. podjęto 20 uchwał,
 - w 2022 r. podjęto 28 uchwał,
 - w okresie od 1 stycznia 2023 r. do 31 maja 2023 r. podjęto 3 uchwały.
4. Obecnie w opracowaniu jest 90 miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
5. Ilość wniosków o wydanie decyzji o warunkach zabudowy złożonych do Urzędu Miejskiego Wrocławia od 1 stycznia 2019 r. do 31 maja 2023 r.:
 - w 2019 r. wpłynęło 780 wniosków,

- w 2020 r. wpłynęło 661 wniosków,
 - w 2021 r. wpłynęło 706 wniosków,
 - w 2022 r. wpłynęło 1098 wniosków,
 - w okresie od 1 stycznia 2023 r. do 31 maja 2023 r. wpłynęło 342 wniosków.
6. Ilość wydanych decyzji o warunkach zabudowy od 1 stycznia 2019 r. do 31 maja 2023 r.:
- w 2019 r. wydano 489 decyzji,
 - w 2020 r. wydano 372 decyzji,
 - w 2021 r. wydano 409 decyzji,
 - w 2022 r. wpłynęło 631 wniosków,
 - w okresie od 1 stycznia 2023 r. do 31 maja 2023 r. wpłynęło 322 wniosków.
7. Ilość wniosków o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę złożonych do Urzędu Miejskiego Wrocławia od 1 stycznia 2019 r. do 31 maja 2023 r.:
- w 2019 r. wpłynęło 3551 wniosków,
 - w 2020 r. wpłynęło 3401 wniosków,
 - w 2021 r. wpłynęło 2374 wniosków,
 - w 2022 r. wpłynęło 1599 wniosków,
 - w okresie od 1 stycznia 2023 r. do 31 maja 2023 r. wpłynęło 656 wniosków.
8. Ilość wydanych decyzji o pozwoleniu na budowę od 1 stycznia 2019 r. do 31 maja 2023 r.:
- w 2019 r. wydano 2981 decyzji,
 - w 2020 r. wydano 2901 decyzji,
 - w 2021 r. wydano 2023 decyzji,
 - w 2022 r. wydano 1381 decyzji,
 - w okresie od 1 stycznia 2023 r. do 31 maja 2023 r. wydano 457 decyzji.
9. Departament Nieruchomości i Eksploatacji nie opracowuje danych statystycznych w zakresie liczby prywatnych i społecznych lokali mieszkalnych oddawanych do użytku. Właściwe dane w tym zakresie publikuje Główny Urząd Statystyczny. Od 1 stycznia 2019 r. do 31 maja 2023 r. nie oddano do użytku lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy.
10. Liczba sprzedanych działek komunalnych z przeznaczeniem na budownictwo mieszkaniowe, usługi oraz aktywność gospodarczą od 1 stycznia 2019 r. do 31 maja 2023 r.:
- w 2019 r. sprzedano 86 działek,
 - w 2020 r. sprzedano 73 działki,
 - w 2021 r. sprzedano 121 działek,
 - w 2022 r. sprzedano 86 działek,
 - w okresie od 1 stycznia 2023 r. do 31 maja 2023 r. sprzedano 30 działek.

Z up. Prezydenta Wrocławia
Wiceprezydent Wrocławia

Jakub Mazur

Do wiadomości:

1. Adresat | jolanta.niezgodzka@rada.wroc.pl
2. Biuro Rady Miejskiej Wrocławia | pok. 202 | Sukiennice 9 | 50-107 Wrocław
3. Biuro Prezydenta | Kancelaria Prezydenta | Sukiennice 9 | 50-107 Wrocław
4. a/a



1000012724955

Pan Piotr Uhle
Radny Rady Miejskiej Wrocławia

Wrocław, 2023 r.

Sygnatura sprawy WPL-DPP1.670.15.2023

Numer ewidencyjny pisma 00084829/2023/W

Szanowny Panie,

w odniesieniu do zapytania z dnia 21 czerwca 2023 r. przesyłam odpowiedzi
dotyczące poruszonych kwestii:

1. Ilość wniosków o przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego złożonych do Urzędu Miejskiego Wrocławia od 1 stycznia 2019 r. do 31 maja 2023 r.:
 - w 2019 r. wpłynęło 88 wniosków,
 - w 2020 r. wpłynęło 78 wniosków,
 - w 2021 r. wpłynęło 99 wniosków,
 - w 2022 r. wpłynęło 70 wniosków,
 - w okresie od 1 stycznia 2023 r. do 31 maja 2023 r. wpłynęło 28 wniosków.
2. Ilość uchwał w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podjętych od 1 stycznia 2019 r. do 31 maja 2023 r.:
 - w 2019 r. podjęto 36 uchwał,
 - w 2020 r. podjęto 22 uchwały,
 - w 2021 r. podjęto 23 uchwały,
 - w 2022 r. podjęto 25 uchwał,
 - w okresie od 1 stycznia 2023 r. do 31 maja 2023 r. podjęto 8 uchwał.
3. Ilość uchwał w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podjętych od 1 stycznia 2019 r. do 31 maja 2023 r.:
 - w 2019 r. podjęto 17 uchwał,
 - w 2020 r. podjęto 28 uchwał,
 - w 2021 r. podjęto 20 uchwał,
 - w 2022 r. podjęto 28 uchwał,
 - w okresie od 1 stycznia 2023 r. do 31 maja 2023 r. podjęto 3 uchwały.
4. Obecnie w opracowaniu jest 90 miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
5. Ilość wniosków o wydanie decyzji o warunkach zabudowy złożonych do Urzędu Miejskiego Wrocławia od 1 stycznia 2019 r. do 31 maja 2023 r.:

- w 2019 r. wpłynęło 780 wniosków,
 - w 2020 r. wpłynęło 661 wniosków,
 - w 2021 r. wpłynęło 706 wniosków,
 - w 2022 r. wpłynęło 1098 wniosków,
 - w okresie od 1 stycznia 2023 r. do 31 maja 2023 r. wpłynęło 342 wniosków.
6. Ilość wydanych decyzji o warunkach zabudowy od 1 stycznia 2019 r. do 31 maja 2023 r.:
- w 2019 r. wydano 489 decyzji,
 - w 2020 r. wydano 372 decyzji,
 - w 2021 r. wydano 409 decyzji,
 - w 2022 r. wpłynęło 631 wniosków,
 - w okresie od 1 stycznia 2023 r. do 31 maja 2023 r. wpłynęło 322 wniosków.
7. Ilość wniosków o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę złożonych do Urzędu Miejskiego Wrocławia od 1 stycznia 2019 r. do 31 maja 2023 r.:
- w 2019 r. wpłynęło 3551 wniosków,
 - w 2020 r. wpłynęło 3401 wniosków,
 - w 2021 r. wpłynęło 2374 wniosków,
 - w 2022 r. wpłynęło 1599 wniosków,
 - w okresie od 1 stycznia 2023 r. do 31 maja 2023 r. wpłynęło 656 wniosków.
8. Ilość wydanych decyzji o pozwoleniu na budowę od 1 stycznia 2019 r. do 31 maja 2023 r.:
- w 2019 r. wydano 2981 decyzji,
 - w 2020 r. wydano 2901 decyzji,
 - w 2021 r. wydano 2023 decyzji,
 - w 2022 r. wydano 1381 decyzji,
 - w okresie od 1 stycznia 2023 r. do 31 maja 2023 r. wydano 457 decyzji.
9. Departament Nieruchomości i Eksploatacji nie opracowuje danych statystycznych w zakresie liczby prywatnych i społecznych lokali mieszkalnych oddawanych do użytku. Właściwe dane w tym zakresie publikuje Główny Urząd Statystyczny. Od 1 stycznia 2019 r. do 31 maja 2023 r. nie oddano do użytku lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy.
10. Liczba sprzedanych działek komunalnych z przeznaczeniem na budownictwo mieszkaniowe, usługi oraz aktywność gospodarczą od 1 stycznia 2019 r. do 31 maja 2023 r.:
- w 2019 r. sprzedano 86 działek,
 - w 2020 r. sprzedano 73 działki,
 - w 2021 r. sprzedano 121 działek,
 - w 2022 r. sprzedano 86 działek,
 - w okresie od 1 stycznia 2023 r. do 31 maja 2023 r. sprzedano 30 działek.

Z up. Prezydenta Wrocławia
Wiceprezydent Wrocławia

Jakub Mazur

Do wiadomości:

1. Adresat | piotr.uhle@rada.wroc.pl
2. Biuro Rady Miejskiej Wrocławia | pok. 202 | Sukiennice 9 | 50-107 Wrocław
3. Biuro Prezydenta | Kancelaria Prezydenta | Sukiennice 9 | 50-107 Wrocław
4. a/a