

Wrocław, 05.06.2023r.

Sz. P. Łukasz Olbert
Radny Rady Miejskiej Wrocławia
lukasz.olbert@rada.wroc.pl

230605-03900-PM-kaimw-174-odpowiedź na interpelację/ 180184



Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.
Ofiar Oświęcimskich 36, 50-059 Wrocław
T +48 71 77 10 900 lub 901
F +48 71 77 10 904
E biuro@wi.wroc.pl
www.wi.wroc.pl

ODPOWIEŹ NA INTERPELACJĘ

Dotyczy położenia działki na terenie „ROD TYSIĄCLECIE” – budowa TAT Nowy Dwór

Szanowny Panie

W odpowiedzi na złożoną interpelację Radnego z dnia 24 maja 2023, dotyczącą działki ROD „Tysiąclecie” w związku z budową TAT uprzejmie wyjaśniam:

1.

Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości zakończył już procedurę związaną z ustaleniem i wypłatą odszkodowań za działki gruntu nr 1/30 i 1/32, AM 8, obręb Nowy Dwór, na rzecz Polskiego Związku Działkowców oraz użytkowników działek ogrodowych znajdujących się na terenie objętym inwestycją "Budowa trasy autobusowo-tramwajowej łączącej Nowy Dwór z centrum Wrocławia". Wszystkie decyzje w powyższym zakresie zostały wydane przez właściwy organ, a wypłaty w pełni zrealizowano. Podkreślić należy, że decyzją ZRID objęto m.in. działki gruntu nr 1/22 i 1/24 AM 8, obręb Nowy Dwór, z których podziału powstały działki gruntu nr 1/29, 1/30, 1/31 i 1/32. Wywłaszczenie dotyczyło dwóch z ww. działek o numerach 1/30 i 1/32. Dla działki gruntu nr 1/31 określono czasowe ograniczenia w korzystaniu w związku z przebudową sieci na powierzchni 30 m². Inwestycja budowy TAT jest wciąż realizowana przez Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o., a część działki nr 1/31 o pow. 30m2 została protokolarnie wydana Wykonawcy (firmie Pro-Tra Building) do dnia 30.09.2023r., nie mniej prace przewidziane do wykonania na tej działce w ramach czasowego zajęcia zostały już zakończone, a teren po pracach jest uporządkowany, co potwierdzono podczas oględzin w dniu 30.05.2023r. Nie stwierdzono zdewastowania i zaśmiecania terenu ROD, udokumentowano to zdjęciami nr 1, 2, 3 i 12. W ramach budowy TAT wzdłuż ogrodzenia między parkingiem P&R, a ogrodami działkowymi pozostało do wykonania: humusowanie, założenie jednego panelu ogrodzeniowego oraz drobne oczyszczenie terenu z pozostałości pobudowlanych.

2.

ROD „Tysiąclecie” może użytkować wszystkie swoje parcele w granicach ewidencyjnych działek nr 1/31 i 1/29 AM-8 obr. Nowy Dwór.

3.

Niniejsza odpowiedź, zostanie również przekazana do wiadomości ROD Tysiąclecia w zakresie stanu faktycznego.

Z poważaniem,

Piotr Paś

Prezes Zarządu Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.

Otrzymują:

1. Adresat lukasz.olbert@rada.wroc.pl
2. Interpelacje-zapytania@um.wroc.pl
3. kancelaria.prezydenta@um.wroc.pl
4. ROD TYSIACLECIE: arkadiusz.tyka@gmail.com
5. Kaimw, a/a

