

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W REJONIE
ULIC: KARMEŁKOWEJ, MARIANA MOREŁOWSKIEGO I KUPIECKIEJ WE WROCŁAWIU

ZAŁĄCZNIK NR 1 - RYSUNEK PLANU - PROJEKT (782.2)

SKALA 1:1 000

0 50 100 m



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WROCŁAWIA
przyjętego uchwałą Nr L/1177/18 Rady Miejskiej Wrocławia
z dnia 11 stycznia 2018 r.

granica obszaru objętego planem

Legenda

----- granice miasta	----- A autostrady
----- Płocze	----- S ekspresowe
----- granice jednostek urbanistycznych	----- GP główne ruchu przyspieszonego
----- wody powierzchniowe	----- GP/G główne ruchu przyspieszonego/główne
----- Planowane przeznaczenie terenu	----- G główne
AG - obszary przemysłowe	----- G/Z główne/zbiorcze
IS - obszary specjalne	----- Z zbiorcze
M - obszary mieszkaniowe	----- Z zbiorcze średniejskie
MU - obszary mieszkaniowo-usługowe	----- R rezerwy perspektywiczne
U - obszary usługowe	----- wężły autostradowe
W - obszary wojskowe	----- korytarze wężłów
Z1 - obszary zieleni 1	----- korytarze ulic
Z2 - obszary zieleni 2	----- linie kolejowe
M* - obszary perspektywiczne mieszkaniowe	----- istniejące stacje i przystanki kolejowe
----- symbol obszaru przeznacz.	----- planowane stacje i przystanki kolejowe

Tereny zamknięte

----- tereny zamknięte ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu	----- obszar szczególnego zagrożenia powodzią o prędkości 1% - 10% na 100 lat (ISOK 2015)
----- tereny zamknięte inne niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu	----- Obszarowe formy zieleni

----- obszarowe formy zieleni wypoczynkowej	----- Obszarowe formy zieleni
----- obszarowe formy zieleni sportowej	----- Obszarowe formy zieleni
----- obszarowe formy zieleni termalnej	----- Obszarowe formy zieleni

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

----- Główne Zbiorniki Wód Podziemnych
--

LEGENDA

----- Granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	----- Granica strefy ochrony stanowiska archeologicznego
----- tożsamość z: Granica strefy ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych OM, granica obszaru rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, granica obszaru wymagającego przekształceń, granica terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym	----- Nieobowiązująca linia podziału nieruchomości
----- Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania	----- Orientacyjny przebieg linii definiującej powierzchnię ograniczającą przeszkody w otoczeniu lotniska Wrocław - Strachowice wg dokumentacji rejestracyjnej lotniska
(A) Wydzielenie wewnętrzne	MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
----- Nieprzekraczalna linia zabudowy	MN-U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług
----- Obowiązująca linia zabudowy	MNW - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
! Miejsce zmiany rodzaju linii zabudowy	MNS - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej lub grupowej
----- Szpaler drzew	MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
----- Drzewo do zachowania	UZ-UE - teren usług zdrowia i pomocy społecznej lub usług edukacji
----- Strefa zieleni	US-ZP - teren usług sportu i rekreacji lub zieleni urządzonej
----- Nawierzchnia do specjalnego opracowania	KDZ - teren drogi zbiorczej
----- Akcent architektoniczny	KDD - teren drogi dojazdowej
----- Korytarz pieszo-rowerowy	KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
----- Miejsce wskazania szerokości	KP - teren komunikacji pieszo-rowerowej
----- Granica stanowiska archeologicznego	WS - teren wód powierzchniowych śródlądowych
	ZP - teren zieleni urządzonej

Podkład:
Mapa Zasadnicza pozyskana z ZGKIKM we Wrocławiu
Układ współrzędnych: PL-2000 str. 6
Układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH
Wrocław 04.08.2022 r.
Nr Lic. ZGKIKM.TM.6642.2338.2022_0264 P