

UMOWA nr

zawarta w dniu**2023 r.** we Wrocławiu pomiędzy:

Gminą Wrocław z siedzibą pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, NIP 8971383551, REGON 931934839,

reprezentowaną przez:

działającą na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Wrocławia

zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**

przy czym Zamawiający oraz Wykonawca zwani będą łącznie w dalszej części umowy również „**Stronami**”

Niniejszą umowę zawarto z wyłączeniem stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy.

§ 1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest usługa polegająca na organizacji i przeprowadzeniu coachingu pracowników Urzędu Miejskiego Wrocławia i jednostek miejskich w zakresie szacowania i obliczania emisji gazów cieplarnianych z obszaru miasta Wrocławia
2. Przedmiot umowy będzie realizowany w podziale na dwa etapy.
3. Szczegółowy opis zakresu przedmiotu umowy, zwany dalej "OPZ", stanowi załącznik nr 1 do umowy.

§ 2 Termin wykonania przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy w terminie od dnia podpisania umowy do 15.12.2023 r.
2. Szczegółowy harmonogram realizacji zadania, w tym zakres pozyskania danych od podmiotów zewnętrznych przez Zamawiającego oraz terminy realizacji zadania, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy,

zostaną uzgodnione pomiędzy Stronami w terminie 6 tygodni od podpisania umowy.

§ 3 Zasady odbioru przedmiotu umowy

1. Zamawiający dokona odbioru każdego etapu, o którym mowa w § 1 ust 2 umowy odrębnie i potwierdzi protokołem odbioru stwierdzającym prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z OPZ. Wzór protokołu stanowi załącznik nr 2 do umowy.
2. Protokoły odbioru, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, stwierdzające prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego, zostaną sporządzone niezwłocznie po zakończeniu każdego etapu i stanowić będą podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę za wykonanie przedmiotu umowy.

§ 4 Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy Wykonawca otrzyma od Zamawiającego wynagrodzenie w kwocie: **brutto** zł (słownie: złotych 00/100), w tym **netto** zł (słownie: złotych 00/100), plus podatek VAT wg obowiązujących przepisów – zgodnie ze stanem prawnym na dzień zawarcia umowy podatek **VAT wynosi** %, czyli zł (słownie: złotych 00/100), w tym:

- 1) wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie Etapu I, tj. 30% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 umowy, wynosi: **brutto** zł (słownie:złotych 00/100), w tym **netto** zł (słownie..... złotych 00/100), plus podatek VAT wg obowiązujących przepisów – zgodnie ze stanem prawnym na dzień zawarcia umowy podatek **VAT wynosi** %, czyli zł (słownie:..... złotych 00/100),
- 2) wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie Etapu II, tj. 70% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 umowy, wynosi: **brutto** zł (słownie:złotych 00/100), w tym **netto** zł (słownie..... złotych 00/100), plus podatek VAT wg obowiązujących przepisów – zgodnie ze

stanem prawnym na dzień zawarcia umowy podatek **VAT wynosi %**,
czyli **zł** (słownie:..... złotych 00/100).

2. W kwocie wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu zawarte są wszystkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, w tym koszt przeniesienia na Zamawiającego praw autorskich.

3. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy po dokonaniu odbioru na zasadach opisanych w § 3 umowy i po doręczeniu Zamawiającemu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury, w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury na konto wskazane w fakturze, nie później niż do 31 grudnia 2023 r.

4. Za termin dokonania płatności faktury uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

5. Wykonawca wystawi fakturę zgodnie z poniższymi danymi: Gmina Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, NIP: 8971383551 oraz dostarczy fakturę na adres: Wydział Klimatu i Energii Urzędu Miejskiego Wrocławia, ul. Świdnicka 53, 50-030 Wrocław.

6. Zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym istnieje możliwość wystawienia i przekazania Zamawiającemu faktur VAT drogą elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania pod adresem: <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl/>, adres PEF: NIP 8961003529.

7. Zamawiający wyraża zgodę na otrzymanie drogą elektroniczną faktury VAT w formacie .pdf, która będzie przesłana na następujący adres poczty elektronicznej: wke@um.wroc.pl. W przypadku wystawiania faktury elektronicznej NABYWCĄ USŁUGI jest: Gmina Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, NIP: 8971383551, ODBIORCĄ USŁUGI jest: Urząd Miejski Wrocławia, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.

8. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT – NIP 8971383551. Wykonawca oświadcza, że nie/jest podatnikiem podatku VAT – NIP

9. Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych od wartości nieterminowo opłaconych faktur.

10. Zapłata wynagrodzenia wyczerpuje roszczenia Wykonawcy do Zamawiającego z tytułu realizacji niniejszej umowy.
11. Zamawiający nie przewiduje wypłacania zaliczek na poczet wykonania przedmiotu umowy.

§ 5 Obowiązki i uprawnienia Stron

1. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że posiada niezbędną wiedzę, zasoby, narzędzia, umiejętności i doświadczenie niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 umowy i zobowiązuje się go wykonać zgodnie z posiadaną wiedzą.
2. Wykonawca w ramach wykonania przedmiotu umowy w szczególności zobowiązuje się do:
 - 1) konsultowania na bieżąco przedmiotu umowy z Zamawiającym,
 - 2) ścisłej współpracy z Zamawiającym, w tym do stosowania się do uzgodnień i wskazówek Zamawiającego na każdym etapie wykonania przedmiotu umowy,
 - 3) niezwłocznego udzielania Zamawiającemu wyjaśnień oraz dostarczania Zamawiającemu niezbędnych informacji, które mogą mieć wpływ na wykonanie umowy,
 - 4) zapewnienia wysokiego poziomu fachowości i kwalifikacji osób współpracujących przy realizacji usługi,
 - 5) świadczenia usługi zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
 - 6) terminowej realizacji przedmiotu umowy.
3. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany stosować się do wytycznych Zamawiającego.
4. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie informować Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć negatywnie na jakość lub terminowość prac objętych niniejszą umową oraz podejmować wszelkie możliwe działania w celu ich usunięcia.
5. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o każdej zmianie adresu siedziby i o każdej innej zmianie w działalności mogącej mieć wpływ na realizację umowy. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku Wykonawcę będą obciążać ewentualne koszty i skutki prawne mogące wynikać wskutek zaniechania.
6. Zamawiający zobowiązany jest do:

- 1) dostarczenia Wykonawcy danych i informacji niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy,
- 2) współpracy z Wykonawcą w celu należytego wykonania przedmiotu umowy,
- 3) dokonania odbioru przedmiotu zamówienia na zasadach i warunkach określonych umową,
- 4) zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy na zasadach określonych w umowie.

§ 6 Prawa autorskie i majątkowe

1. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu autorskie prawa majątkowe do wszelkich utworów objętych niniejszą umową lub powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

2. Z chwilą przekazania utworów Wykonawca przenosi na Zamawiającego a Zamawiający nabywa w ramach wynagrodzenia określonego w § 4 niniejszej umowy, nieograniczone pod względem czasowym i terytorialnym autorskie prawa majątkowe do wszelkich utworów objętych niniejszą umową lub powstałych w wykonaniu niniejszej umowy, w zakresie ich wykorzystywania i rozporządzania nimi w całości lub we fragmentach – jako utworami odrębnymi lub wspólnie z innym utworem lub innymi utworami Wykonawcy lub innych twórców - na następujących polach eksploatacji:

- 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
- 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
- 3) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2 niniejszego ustępu - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.

3. Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, obejmuje prawo do dokonania opracowań tj. w szczególności adaptacji, przeróbek (w tym na inną technikę) lub tłumaczeń oraz korzystania i

rozporządzania tak powstałymi opracowaniami (prawa zależne) na polach eksploatacji wymienionych w ust. 2 niniejszego paragrafu, z zastrzeżeniem poszanowania praw osobistych twórców i artystów wykonawców.

4. Wykonawca przenosi na Zamawiającego a Zamawiający nabywa w ramach wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, nieograniczone pod względem czasowym i terytorialnym wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do wszelkich utworów objętych niniejszą umową lub powstałych w wykonaniu niniejszej umowy na polach eksploatacji wymienionych w ust. 2 niniejszego paragrafu, bez prawa Wykonawcy do odrębnego wynagrodzenia z tytułu eksploatacji utworów zależnych.

5. Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania przysługujących mu osobistych praw autorskich do utworów objętych niniejszą umową lub powstałych w wyniku realizacji niniejszej Umowy, w sposób ograniczający Zamawiającego w wykonaniu jego praw. Jednocześnie Wykonawca upoważnia, wybranego przez Zamawiającego, innego Wykonawcę do wykonywania przysługujących wykonawcy autorskich praw osobistych w zakresie dokonywania twórczych przeróbek, adaptacji oraz opracowań utworów, w tym w zakresie usuwania wad utworów, jeżeli Wykonawca odmówi Zamawiającemu ich wykonania.

6. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonanie przedmiotu umowy nie naruszy praw osobistych i majątkowych osób trzecich i przekaze Zamawiającemu przedmiot umowy w stanie wolnym od obciążeń prawnych osób trzecich.

7. Wykonawca oświadcza, że wszystkie utwory objęte niniejszą umową lub powstałe w wykonaniu niniejszej umowy będą wolne od wad prawnych i fizycznych oraz że służą mu lub służyć mu będą wyłączne majątkowe prawa autorskie do każdego z tych utworów w zakresie niezbędnym do realizacji niniejszej umowy oraz, że prawa te nie będą w żaden sposób ograniczone. Wykonawca oświadcza, że rozporządzenie utworami nie narusza żadnych praw własności przemysłowej i intelektualnej. Strony ustalają, że gdyby okazało się, iż osoba trzecia zgłasza roszczenia pod adresem któregośkolwiek z utworów, Wykonawca po zawiadomieniu przez Zamawiającego, nie uchyli się od niezwłocznego przystąpienia do wyjaśnienia sprawy oraz wystąpi przeciwko takim roszczeniom na własny koszt i ryzyko a nadto, że zaspokoi wszelkie uzasadnione roszczenia,

a w razie ich zasądzenia od Zamawiającego regresowo zwróci Zamawiającemu całość roszczeń, do których pokrycia zobowiązany był prawomocnym orzeczeniem sądu oraz wszelkie związane z tym uzasadnione wydatki i opłaty, włączając w to koszty procesu i uzasadnione koszty obsługi prawnej.

8. Jeżeli którykolwiek z utworów ma wady prawne lub zajdą zdarzenia, o których mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu, które uniemożliwią korzystanie z nich przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, innej wersji utworu, wolnego od wad, spełniającego wymagania określone w niniejszej umowie i naprawienia ewentualnych szkód powstałych z tego tytułu po stronie Zamawiającego.

§ 7 Kary umowne

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy będą naliczane kary umowne dla Wykonawcy:

- 1) za zwłokę w wykonywaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 1 lub § 4 ust. 1 pkt 2 umowy za każdy dzień zwłoki,
- 2) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 1 lub § 4 ust. 1 pkt 2 umowy,

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 1 lub § 4 ust. 1 pkt 2 umowy.

3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony nie może przekroczyć 10% wartości umowy brutto, określonego w § 4 ust. 1 pkt 1 lub § 4 ust. 1 pkt 2 umowy.

4. Kara umowna powinna być zapłacona przez Stronę, która naruszyła postanowienia umowne, w terminie 14 dni od dnia wystąpienia przez drugą Stronę z żądaniem zapłaty.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.

§ 8 Poufność

1. Strony udostępniają sobie wzajemnie informacje (w tym dane osobowe) wyłącznie w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszej umowy.
2. Strony oświadczają, że zapoznały się z treścią postanowień Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (dalej zwane również „RODO”), dotyczących sposobu przetwarzania danych osobowych i zobowiązują się do ich przestrzegania.
3. Każda ze Stron zobowiązuje się w szczególności do:
 - 1) zachowania w tajemnicy wszelkich informacji (w tym danych osobowych) otrzymanych/pozyskanych w związku z wykonywaniem (w tym przy okazji wykonywania) niniejszej umowy oraz do wykorzystywania (w tym przekazywania lub ujawniania) przedmiotowych informacji jedynie w celach wskazanych w niniejszej umowie lub w związku z realizacją obowiązków nałożonych na stronę na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa (np. ujawnienie informacji organom ścigania w sytuacjach przewidzianych prawem; ujawnienia informacji w ramach udostępnienia informacji publicznej),
 - 2) zachowania w tajemnicy sposobów zabezpieczenia informacji, o których mowa w pkt 1 niniejszego ustępu,
 - 3) zapoznania personelu strony z przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych, w szczególności RODO,
 - 4) podejmowania wszelkich niezbędnych, przewidzianych prawem działań w celu zapewnienia, by żadna z osób personelu strony, która przetwarza informacje, o których mowa w pkt 1 niniejszego ustępu, nie ujawniła ani w trakcie trwania zatrudnienia tej osoby, ani po jego ustaniu, ani rzeczowych informacji, ani sposobów ich zabezpieczenia (np. poprzez zawarcie przez stronę z daną osobą personelu stosownej umowy o zachowaniu poufności),

- 5) niezwłocznego zgłaszania drugiej stronie incydentów/sytuacji naruszenia ochrony informacji, o których mowa w pkt 1 niniejszego ustępu,
- 6) w sytuacji wykonywania umowy w lokalizacjach Zamawiającego – podejmowania wszelkich kroków i działań w celu zapewnienia, by personel Wykonawcy, który wejdzie w posiadanie nośników z informacjami (w tym danymi osobowymi) dla niego nieprzeznaczonymi (np. wejdzie w posiadanie dokumentu, płyty CD/DVD, pendrive'a), w odpowiedni sposób zabezpieczy (tj. tak by nie było możliwości zapoznania się z nimi przez osoby nieupoważnione) i niezwłocznie przekaze zabezpieczone nośniki administratorowi danego budynku, przełożonemu bądź inspektorowi ochrony danych Zamawiającego.
4. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż postępowanie sprzeczne ze zobowiązaniami wskazanymi w ust. 3 niniejszego paragrafu może być uznane przez Zamawiającego za naruszenie przepisów RODO.
5. Strony oświadczają, że dane osobowe osób upoważnionych przez Strony do określonych czynności w związku z realizacją niniejszej umowy (w szczególności osób reprezentujących stronę lub osób kontaktowych), Strony będą przetwarzały wyłącznie w zakresie i czasie niezbędnym do należytego wykonania niniejszej umowy oraz do wypełnienia wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów obowiązków prawnych ciążących na Stronach jako administratorach danych.
6. Każda ze Stron zobowiązana jest do poinformowania osób przez siebie upoważnionych do określonych czynności w związku z realizacją niniejszej umowy, o tym, że druga Strona będzie przetwarzała ich dane osobowe jako administrator, w celach, o których mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu. Poinformowanie, o którym mowa w zdaniu poprzednim, będzie zawierać ponadto taką treść, która umożliwi drugiej stronie ewentualne powołanie się na art. 14 ust. 5 lit. a RODO.
7. W celu realizacji obowiązków, o których mowa w ust. 6 zdanie 2 niniejszego paragrafu. Zamawiający przekazuje Wykonawcy treść obowiązku informacyjnego dla personelu Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 7 dni od zawarcia niniejszej umowy do przekazania Zamawiającemu treści obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art. 14 RODO, dla personelu Zamawiającego, a po tym terminie,

zobowiązany będzie względem tego personelu do samodzielnej realizacji obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art. 14 RODO.

§ 9 Odstąpienie od umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonanie umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach.
2. Ponadto Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia umowy gdy:
 - 1) Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami wynikającymi z treści umowy, po uprzednim wezwaniu go do podjęcia wykonania tej umowy w ciągu 5 dni od daty otrzymania wezwania,
 - 2) Wykonawca wprowadził Zamawiającego w błąd co do okoliczności dotyczących realizacji przedmiotu umowy, w szczególności poprzez podanie Zamawiającemu niezgodnych ze stanem rzeczywistym danych odnośnie sposobu realizacji przedmiotu umowy.
3. Odstąpienie od umowy w wypadku ziszczenia się którejkolwiek z przesłanek wskazanych w ust. 2 niniejszego paragrafu może nastąpić w terminie 14 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o ziszczeniu danej przesłanki.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należytego z tytułu wykonania części umowy.
5. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy winno zostać dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności ze wskazaniem przyczyny odstąpienia.
6. Odstąpienie od umowy nie ma wpływu na naliczanie kar umownych zgodnie z zapisami niniejszej umowy.
7. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy na skutek okoliczności, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za dotychczas wykonane czynności, zgodnie ze stanem określonym w podpisanym przez Strony umowy w protokole z wykonania prac.

§ 10 Zmiana umowy

1. Strony dokonają odpowiedniej zmiany postanowień umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 4 umowy, w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia, wówczas gdy średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych dotyczący roku 2023 ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego wzrośnie o 10% w stosunku do roku 2022 (jeżeli GUS zaprzestanie publikowania określonego powyżej wskaźnika, wskaźnik ten zastąpiony zostanie przez strony najbardziej miarodajnym zbliżonym indeksem lub wskaźnikiem, zapewniającym zamierzone zabezpieczenie wartości umowy, możliwie w tym samym zakresie) jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

2. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu Zamawiający dopuszcza możliwość waloryzacji wynagrodzenia nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego raz do roku.

Wynagrodzenie będzie podlegało waloryzacji do 0,5% całkowitego wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1. Początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia może dotyczyć wynagrodzenia należnego za wykonanie przedmiotu umowy po upływie 6 miesięcy od dnia jej zawarcia.

3. Wykonawca ma obowiązek wykazania, że zmiany określone w ust. 1 niniejszego paragrafu mają bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia.

4. W celu dokonania zmian umowy, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu Wykonawca zobowiązany jest wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o zmianę wynagrodzenia (nie wcześniej niż 6 miesięcy po zawarciu umowy), przedkładając odpowiednie kalkulacje i dokumenty, w tym:

1) potwierdzające zasadność i bezpośredni wpływ zaistniałych zmian na koszty wykonania zamówienia;

2) określające stopień, w jakim zmiana, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu wpłynie na wysokość wynagrodzenia.

5. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z zapisami ust. 1 niniejszego paragrafu nastąpi od dnia:

- 1) wejścia w życie przepisów uzasadniających zmianę, jeżeli Wykonawca złoży wniosek w terminie do 30 dni, licząc od dnia wejścia w życie tych przepisów lub
- 2) złożenia wniosku przez Wykonawcę, jeżeli wniosek wpłynie do Zamawiającego po upływie terminu określonego pkt 1 niniejszego ustępu.
6. Zmiana postanowień umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Zmiany postanowień zawartej umowy mogą dotyczyć w szczególności terminów realizacji przedmiotu umowy w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zlecenia i im zapobiec mimo dołożenia należytej staranności.
8. Dla potrzeb umowy ustala się, iż nie stanowi zmiany umowy:
 - 1) zmiana danych teleadresowych;
 - 2) zmiana osób do kontaktu wskazanych w § 11 umowy.
9. Zaistnienie okoliczności, o których mowa w ust. 8 niniejszego paragrafu nie wymaga sporządzenia pisemnego aneksu, a jedynie niezwłocznego pisemnego zawiadomienia drugiej Strony.

§ 11 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Ewentualne spory, jakie mogą powstać w trakcie realizacji umowy, Strony będą rozstrzygały polubownie, a w braku porozumienia poddadzą pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla Zamawiającego.
3. Nadzór nad realizacją przedmiotu umowy pełnią:
 - 1) ze strony Wykonawcy: tel.
 - 2) ze strony Zamawiającego: tel.
4. Korespondencja przekazywana w formie pisemnej pomiędzy Stronami umowy będzie kierowana na adresy Stron, wymienione poniżej:
 - 1) dla Zamawiającego: Wydział Klimatu i Energii Urzędu Miejskiego Wrocławia, ul. Świdnicka 53, 50-030 Wrocław, e-mail:@um.wroc.pl,
 - 2) dla Wykonawcy:
5. Wykonawca oświadcza, iż przyjmuje do wiadomości, że dotyczące go dane, w tym dane osobowe (imię i nazwisko/nazwa), data umowy, jej przedmiot, numer, data obowiązywania oraz wartość umowy brutto mogą

zostać udostępnione w Urzędowym Rejestrze Umów Urzędu Miejskiego Wrocławia, zamieszczonym w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia.

6. Strony oświadczają, że w przypadku, gdy którekolwiek z postanowień umowy z mocy prawa bądź ostatecznego lub prawomocnego orzeczenia jakiegokolwiek organu administracyjnego lub sądu powszechnego, uznane zostanie nieważnym bądź bezskutecznym pozostałe postanowienia umowy pozostają w mocy.

7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

Umowę sprawdzono pod względem legalności, celowości i gospodarności

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Klasyfikacja budżetowa:

Załącznik do umowy:

załącznik nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia

załącznik nr 2 - Protokół odbioru przedmiotu umowy nr