

**ZARZĄD
WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO**

WYBRZEŻE J. SŁOWACKIEGO 12-14, 50-411 WROCŁAW

IRT.ZPP.5310.142.2023



Wrocław, 20.03.2023 r.

Postanowienie Nr 77/5310/23

Na podstawie art. 106 § 5 kpa (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 z późn. zm.), w związku z art. 24 ust.1 i art. 17 pkt 6 lit. b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.), Uchwały Zarządu Województwa Dolnośląskiego Nr 4370/VI/21 z dnia 4 października 2021 r. w sprawie udzielenia upoważnienia dla Pani Agnieszki Wałęgi, Zastępcy Dyrektora Instytutu Rozwoju Terytorialnego, do działania w imieniu Zarządu Województwa Dolnośląskiego,

po rozpatrzeniu wniosku Prezydenta Wrocławia,
działającego w imieniu Miasta Wrocław,

pismo: BRW-DPP1.6721.9.2021, 00142851/2022/W z dnia 01.03.2023 r.,

data wpływu do UMWD – 06.03.2023 r.,

data wpływu do IRT – 13.03.2023 r.,



w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Karola Skibińskiego we Wrocławiu, Zarząd Województwa Dolnośląskiego

Postanawia

Uzgodnić projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Karola Skibińskiego we Wrocławiu w zakresie zadań samorządu województwa dolnośląskiego.

Województwo dolnośląskie na dzień wydania postanowienia nie posiada audytu krajobrazowego, w związku z czym projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie podlega uzgodnieniu w tym zakresie.

Uzasadnienie

Prezydent Wrocławia pismem nr BRW-DPP1.6721.9.2021, 00142851/2022/W z dnia 01.03.2023 r., zwrócił się do Zarządu Województwa Dolnośląskiego o uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Karola Skibińskiego we Wrocławiu.

Zarząd Województwa informuje, że na terenie objętym projektem ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przebiega wariant Linii Dużych Prędkości, które planowane są na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 17 kwietnia 2013 r. w sprawie wykazu linii kolejowych o znaczeniu państwowym (Dz.U. z 2019 r. poz. 552 z późn. zm.) i wpisują się w przepisy art. 118 ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o Centralnym Porcie Komunikacyjnym (Dz.U. z 2021r., poz.1354 z późn. zm.).

Ww. zamierzenie inwestycyjne dotychczas nie zostało wprowadzone do Krajowego Programu Kolejowego do 2023 roku (Uchwała Nr 144/2016 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2016 r.), więc nie jest znany termin jego realizacji. Odpowiedzialnymi za realizację tego zamierzenia inwestycyjnego są Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o. w Warszawie z siedzibą przy ul. Aleje Jerozolimskie 134 oraz PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734

Warszawa, do których należy się zwrócić w celu uzyskania bardziej szczegółowych informacji w powyższym zakresie.

W związku z wyznaczeniem Portu Lotniczego Wrocław Strachowice na siedzibę bazy lotniczej załadunkowo — rozładunkowej (APOD) Sił Powietrznych Stanów Zjednoczonych i związaną z tym planowaną znaczącą rozbudową terenów wojskowych, jak również rozbudową samego Portu Lotniczego Wrocław Strachowice, a także z uwagi na planowane w ramach tych działań powiększenie obszaru ograniczonego użytkowania, konieczność wyznaczenia stref ochronnych, stref ograniczonego budownictwa wysokościowego, z zakazem zabudowy włącznie, w procesie sporządzania projektu dokumentu planistycznego należy zwrócić się do właściwych organów wojskowych odpowiedzialnych za rozwój tej infrastruktury lotniczej.

Ponadto rekomenduje się skorygowanie zapisów §1 ust. 1 pkt 7 projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Karola Skibińskiego we Wrocławiu ze względu na sprzeczność z §11 projektu niniejszej uchwały oraz oznaczenie na załączniku graficznym do ww. projektu: „granica terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym”. Ponadto na obszarze objętym ww. projektem w obowiązującym Planie zagospodarowania przestrzennego województwa dolnośląskiego, przyjętym Uchwałą nr XIX/482/2020 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 16 czerwca 2020 r. i opublikowanym w Dz. Urz. Woj. Doln. z dnia 30 czerwca 2020 r. poz. 4036 ujęte są następujące zadania:

K1 - Modernizacja linii kolejowej E 30, etap II. Wdrożenie ERTMS/ETCS i ERTMS/GSM-R w Polsce na odcinku Legnica – Wrocław – Opole,

K174 - I. Wrocław: Rozbudowa i modernizacja sieci kanalizacyjnej na terenie m. Wrocławia,

K24 - Prace na linii kolejowej C-E 59 na odcinku Wrocław - Kamieniec Żąbkowicki,

K304 - Budowa linii kolejowych dla potrzeb Centralnego Portu Komunikacyjnego: linia kolejowa nr 86: Poniatowice – Wrocław Brochów,

KW6 - Rewitalizacja linii kolejowej nr 285 na odcinku Wrocław Gł. – Świdnica Przedmieście wraz z linią nr 771 Świdnica Przedmieście – Świdnica Miasto.

W związku z powyższym postanawia się jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu, za pośrednictwem Zarządu Województwa Dolnośląskiego, w terminie siedmiu dni od daty otrzymania postanowienia.

Otrzymują:

- Prezydent Wrocławia
ul. Świdnicka 53, 50-030 Wrocław
- Zarząd Województwa Dolnośląskiego
- IRT a/a

Do wiadomości:

- Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.
ul. Aleje Jerozolimskie 134, 02-305 Warszawa

Sprawę prowadzi:

A.Szczyglewska/ tel. 71 374 95 19

Z upoważnienia
Zarządu Województwa Dolnośląskiego
Zastępca Dyrektora
Instytutu Nazwy i Terytorialnego
Agnieszka Wałęga