



Wrocław, 23 marca 2023 r.

WSS-WBO.152.2.2023

Numer ewidencyjny: 00023343/2023/W

w odpowiedzi na petycję z 29 grudnia 2022 r. (data rejestracji w Urzędzie Miejskim Wrocławia: 30 grudnia 2022 r.) w sprawie przejęcia działki nr 13/2 oraz 14/2 od Skarbu Państwa - Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa i wybudowanie przez Gminę Wrocław brakującego odcinka ul. Drabika, zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, poniżej przedstawiam zbiorczą odpowiedź Urzędu Miejskiego Wrocławia, składającą się z opinii Departamentu Infrastruktury i Transportu Urzędu Miejskiego Wrocławia, Wydziału Nieruchomości Komunalnych Urzędu Miejskiego Wrocławia oraz Wydziału Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości Miasta Urzędu Miejskiego Wrocławia.

Poniższa odpowiedź zbiorcza została przygotowana zgodnie z obowiązującą procedurą przez Wydział Partycypacji Społecznej Urzędu Miejskiego Wrocławia wyłącznie na podstawie informacji przekazanej przez wyżej wymienione podmioty.

W dniu 09.03.2023 r., pomiędzy Gminą Wrocław a Krajowym Ośrodkiem Wsparcia Rolnictwa zawarta została umowa nieodpłatnego przekazania własności nieruchomości między innymi działek nr 13/2 i 14/2, Arkusz Mapy 17, obręb Wojszyce.

W przedmiotowej sprawie, biorąc pod uwagę potrzebę mieszkańców osiedla Jagodno udostępnienia brakującego odcinka drogi pomiędzy ulicami Drabika i Komedy i uruchomienia alternatywnej trasy dojazdu do domów mieszkańcom zachodniej części osiedla Jagodno, Prezydent Wrocławia podjął działania: doprowadził do wydania, z urzędu, decyzji podziałowej w 2020 r., podjął zarządzenie nr 4281/20 z dnia 15 grudnia 2020 r. w sprawie nieodpłatnego nabycia do zasobu Gminy Wrocław od Skarbu Państwa - Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa działek nr 13/2 i 14/2, Arkusz Mapy 17, obręb Wojszyce a po skompletowaniu wymaganej przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa dokumentacji, pismem z dnia 21.01.2021 r., złożony został wniosek o nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Wrocław wyżej wymienionych działek stanowiących własność Skarbu Państwa - Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa na podstawie art. 24 ustęp 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa.

Gmina Wrocław występowała do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa z pismami: z dnia 22.10.2021 r., 13.12.2021 r., 17.03.2022 r., 12.05.2022 r., 29.08.2022 r. i 17.01.2023 r. z prośbą o realizację wniosku, prosząc o jego pilne rozpatrzenie.



Powyższe działania doprowadziły do podpisania w dniu 09.03.2023 r. aktu notarialnego umowy nieodpłatnego przekazania własności nieruchomości między innymi działek nr 13/2 i 14/2, Arkusz Mapy 17, obręb Wojszyce. Działki zostały przekazane protokołem zdawczo-odbiorczym z dnia 09.03.2023 r. w zarząd Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, który rozpocznie uzgodnienia z deweloperami prowadzącymi zabudowę mieszkaniową w tym obszarze w celu realizacji brakującego odcinka ul. Drabika.

Z wyrazami szacunku

DYREKTOR WYDZIAŁU  
  
Beata Bernacka

Sprawę prowadzi: Patrycja Przybylska; Urząd Miejski Wrocławia; Wydział Partycypacji Społecznej, ul. Gabrieli Zapolskiej 4, 50-032 Wrocław; tel. +48 717 77 77 17, fax +48 717 77 86 63; [wss@um.wroc.pl](mailto:wss@um.wroc.pl); [www.wroclaw.pl](http://www.wroclaw.pl)

Otrzymuje:

1. Adresat
2. Departament Infrastruktury i Transportu Urzędu Miejskiego Wrocławia
3. Wydział Nieruchomości Komunalnych Urzędu Miejskiego Wrocławia
4. Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości Urzędu Miejskiego Wrocławia
5. ad acta