

Wykaz kosztów kwalifikowanych i wymagania techniczne do Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” w Gminie Wrocław

Wszystkie urządzenia, instalacje i wyroby budowlane muszą być fabrycznie nowe, dopuszczone do obrotu oraz w przypadku, gdy wynika to z obowiązujących przepisów prawa – posiadać deklaracje zgodności urządzeń z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (oznaczenia „CE” lub „B”). Po wykonaniu Zadania winny stanowić one trwałe wyposażenie lokalu. Usługi muszą być wykonane przez osoby lub podmioty posiadające stosowne uprawnienia i pozwolenia, a także powinny zostać przeprowadzone zgodnie z obowiązującym prawem, normami i zasadami wiedzy technicznej.

Szczegółowe wymagania określono poniżej. W usługach montażu zawarty jest również koszt demontażu i transportu.

I. Dokumentacja

Nazwa kosztu: dokumentacja projektowa

Koszty kwalifikowane:

Koszt wykonania branżowej dokumentacji projektowej dotyczącej:

- modernizacji instalacji wewnętrznej c.o. lub CWU,
- wymiany źródła ciepła,
- wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła,
- budowy wewnętrznej instalacji gazowej,

pod warunkiem, że prace będące przedmiotem dokumentacji zostaną zrealizowane w ramach złożonego wniosku o udzielenie dotacji, w terminie określonym umową dotacyjną.

II. Źródła ciepła, instalacje, wentylacja

1. Nazwa kosztu: pompa ciepła typu powietrze-woda

Koszty kwalifikowane:

Zakup oraz montaż pompy ciepła typu powietrze-woda z osprzętem, zbiornikiem akumulacyjnym/buforowym, zbiornikiem CWU z osprzętem.

Wymagania techniczne: Zakupione i montowane pompy ciepła powietrze-woda muszą spełniać wymogi określone w Rozporządzeniu Delegowanym Komisji (UE) NR 811/2013 lub Rozporządzeniu Delegowanym Komisji (UE) NR 812/2013 z dnia 18 lutego 2013 r. oraz w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2017/1369 z dnia 4 lipca 2017 r. ustanawiającym ramy etykietowania energetycznego i uchylającym dyrektywę 2010/30/UE. Pompy ciepła muszą spełniać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A+ (dla temperatury zasilania 55°C) na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej.

2. Nazwa kosztu: pompa ciepła typu powietrze-powietrze

Koszty kwalifikowane:

Zakup oraz montaż pompy ciepła typu powietrze-powietrze z osprzętem.

Wymagania techniczne: Zakupione i montowane pompy ciepła powietrze-powietrze muszą spełniać wymogi określone w Rozporządzeniu Delegowanym Komisji (UE) nr 626/2011 z dnia 4 maja 2011 r. oraz w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2017/1369 z dnia 4 lipca 2017 r. ustanawiającym ramy etykietowania energetycznego i uchylającym dyrektywę 2010/30/UE w odniesieniu do etykiet efektywności energetycznej dla klimatyzatorów. Pompy ciepła muszą spełniać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A+ (dla klimatu umiarkowanego) na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej.

3. Nazwa kosztu: kondensacyjny kocioł gazowy oraz instalacja gazowa

Koszty kwalifikowane:

Zakup oraz montaż kondensacyjnego kotła gazowego z osprzętem, sterowaniem, armaturą zabezpieczającą i regulującą, układem doprowadzenia powietrza i odprowadzenia spalin, zbiornikiem akumulacyjnym/buforowym, zbiornikiem CWU z osprzętem.

W ramach kosztów kwalifikowanych osprzętu do kotła gazowego kondensacyjnego ujęta jest m.in. instalacja prowadząca od przyłącza gazowego do kotła/od zbiornika na gaz do kotła.

Wymagania techniczne: Zakupione i montowane kotły na paliwa gazowe muszą spełniać wymogi określone w Rozporządzeniu Delegowanym Komisji (UE) NR 811/2013 lub Rozporządzeniu Delegowanym Komisji (UE) NR 812/2013 z dnia 18 lutego 2013 r. oraz w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2017/1369 z dnia 4 lipca 2017 r. ustanawiającym ramy etykietowania energetycznego i uchylającym dyrektywę 2010/30/UE. Kotły te muszą spełniać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej.

4. Nazwa kosztu: kocioł na pellet drzewny o podwyższonym standardzie

Koszty kwalifikowane:

Zakup oraz montaż kotła na pellet drzewny z automatycznym sposobem podawania paliwa, o obniżonej emisyjności cząstek stałych o wartości $\leq 20 \text{ mg/m}^3$ (w odniesieniu do suchych spalin w temp. 0°C , 1 013 mbar przy $\text{O}_2=10\%$) z osprzętem, armaturą zabezpieczającą i regulującą, układem doprowadzenia powietrza i odprowadzenia spalin, zbiornikiem akumulacyjnym/buforowym, zbiornikiem CWU z osprzętem.

Wymagania techniczne:

Zakupione i montowane w ramach Programu kotły na pellet drzewny o podwyższonym standardzie muszą spełniać wymagania określone w rozporządzeniu Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwa stałe (Dz. Urz. UE L 193 z 21.07.2015, s. 100). Kotły na pellet drzewny o podwyższonym standardzie muszą posiadać certyfikat/świadczenie potwierdzające spełnienie wymogów dotyczących ekoprojektu.

Kotły na pellet drzewny o podwyższonym standardzie muszą posiadać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń klasę efektywności energetycznej minimum A+ zgodną z rozporządzeniem Komisji (UE) 2015/1187 z dnia 28 kwietnia 2015 r. i na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej. Kotły na pellet drzewny o podwyższonym standardzie muszą charakteryzować się obniżoną emisyjnością cząstek stałych o wartości $\leq 20 \text{ mg/m}^3$. Kotły te mogą być przeznaczone wyłącznie do spalania biomasy w formie pelletu drzewnego. Do dofinansowania nie są kwalifikowane urządzenia wielopaliwowe.

Dofinansowanie dotyczy jedynie kotłów z automatycznym podawaniem paliwa.

Kocioł nie może posiadać rusztu awaryjnego lub przedpaleniska oraz możliwości montażu rusztu awaryjnego lub przedpaleniska.

Dodatkowo źródła ciepła muszą docelowo spełniać wymogi aktów prawa miejscowego, w tym uchwały nr XLI/1405/17 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 30 listopada 2017 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze Gminy Wrocław ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2017 r. poz. 5153).

5. Nazwa kosztu: ogrzewanie elektryczne

Koszty kwalifikowane:

Zakup oraz montaż urządzenia grzewczego elektrycznego (innego niż pompa ciepła) lub zespołu urządzeń grzewczych elektrycznych, materiałów instalacyjnych wchodzących w skład systemu ogrzewania elektrycznego z wyłączeniem instalacji elektrycznej, zbiornika akumulacyjnego/buforowego, zbiornika CWU z osprzętem.

6. Nazwa kosztu: podłączenie lokalu do miejskiej sieci ciepłowniczej

Koszty kwalifikowane:

Zakup oraz montaż materiałów instalacyjnych i urządzeń wchodzących w skład instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej pomiędzy źródłem ciepła działającym na potrzeby budynku a lokalem mieszkalnym (w tym podlicznika ciepła w lokalu).

Wymagania techniczne:

Efektywne źródło ciepła w budynku musi być zgodne z:

- a) programem ochrony powietrza w rozumieniu art. 91 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r. poz. 2556), właściwym ze względu na usytuowanie budynku, obowiązującym na dzień złożenia wniosku o udzielenie dotacji,
- b) oraz docelowymi wymaganiami obowiązującymi na terenie położenia budynku/lokalu mieszkalnego objętego dofinansowaniem, aktów prawa miejscowego, w tym uchwał antysmogowych.

7. Nazwa kosztu: instalacja centralnego ogrzewania oraz instalacja ciepłej wody użytkowej

Koszty kwalifikowane:

Zakup oraz montaż materiałów instalacyjnych i urządzeń wchodzących w skład instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, wykonanie równoważenia hydraulicznego instalacji grzewczej.

8. Nazwa kosztu: wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła

Koszty kwalifikowane:

Zakup oraz montaż materiałów instalacyjnych składających się na system wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła (wentylacja z centralą wentylacyjną, rekuperatory ścienne).

Wymagania techniczne:

Zakupiona i zamontowana wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła musi spełniać wymogi określone w Rozporządzeniu Delegowanym Komisji (UE) nr 1254/2014 z dnia 11 lipca 2014 r. oraz w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2017/1369 z dnia 4 lipca 2017 r. ustanawiającym ramy etykietowania energetycznego i uchylającym dyrektywę 2010/30/UE w odniesieniu do etykiet efektywności energetycznej systemów wentylacyjnych przeznaczonych do budynków mieszkalnych. Wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła musi spełniać wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej.

III. Okna i drzwi zewnętrzne

1. Nazwa kosztu: okna zewnętrzne w lokalu mieszkalnym

Koszty kwalifikowane:

Zakup oraz montaż okien zewnętrznych, tj. oddzielających powierzchnie ogrzewane od nieogrzewanych – w tym również drzwi balkonowych, okien połaciowych oraz nieotwieralnych powierzchni przezroczystych – wraz z systemami montażowymi. Zakup i montaż materiałów budowlanych w celu przeprowadzenia niezbędnych prac towarzyszących.

2. Nazwa kosztu: drzwi zewnętrzne w lokalu mieszkalnym

Koszty kwalifikowane:

Zakup oraz montaż drzwi zewnętrznych, tj. oddzielających powierzchnie ogrzewane od nieogrzewanych albo oddzielające lokal mieszkalny od środowiska zewnętrznego, jak również materiałów budowlanych w celu przeprowadzenia niezbędnych prac towarzyszących.

Wymagania techniczne dla okien i drzwi zewnętrznych w lokalu:

Zakupione i zamontowane okna, drzwi zewnętrzne muszą spełniać wymagania techniczne dla przenikalności cieplnej określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1255).