

Protokół nr 55/23
posiedzenia Komisji Spraw Społecznych, Osiedli i Partycypacji
Rady Miejskiej Wrocławia
z dnia 17 stycznia 2023 roku
godz. 13.30, Sukiennice 9, sala sesyjna i MS Teams

BRM-DPP.0012.4.1.2023

Posiedzeniu przewodniczyła Przewodnicząca Komisji – Magdalena Razik-Trziszka. W obradach wzięli udział członkowie Komisji według listy obecności, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu. Posiedzenie odbyło się w trybie hybrydowym w sali sesyjnej oraz za pośrednictwem platformy MS Teams. Lista zaproszonych gości stanowi załącznik nr 2 do niniejszego posiedzenia. Ponadto w posiedzeniu wzięli udział: dyrektor Departamentu Spraw Społecznych, Przewodniczący Zarządu Osiedla Zacisze-Zalesie-Szczytniki, Przewodniczący Rady Osiedla Zacisze-Zalesie-Szczytniki oraz koordynatorka Pogotowia Mediacyjnego Fundacji Dom Pokoju.

Porządek obrad:

- I. Otwarcie posiedzenia, zmiany w porządku obrad
- II. Zaopiniowanie projektów uchwał:
 1. Projekt uchwały w sprawie Programu korekcyjno-edukacyjnego dla osób stosujących przemoc w rodzinie „Ty decydujesz” na 2023 r. - druk nr 1767/23
 2. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr XVIII/351/15 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie likwidacji samorządowego zakładu budżetowego o nazwie Centrum Integracji Społecznej w celu utworzenia jednostki budżetowej pod nazwą Wrocławskie Centrum Integracji - druk nr 1768/23
- III. Rozpatrzenie wniosku w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnej Rady Osiedla Gajowice Moniki Anny Nakielskiej z powodu nieobecności na sesji Rady przez okres dłuższy niż 6 miesięcy

- IV. Rozpatrzenie pisma Przewodniczącego Zarządu oraz Przewodniczącego Rady Osiedla Zacisze-Zalesie-Szczytniki dot. konfliktu w ramach Rady
- V. Sprawy bieżące, korespondencja
- VI. Przyjęcie protokołu posiedzenia Komisji
- VII. Wolne wnioski

Ad I. Otwarcie posiedzenia, zmiany w porządku obrad.

Przewodnicząca Komisji – Magdalena Razik-Trziszka (dalej: Przewodnicząca) otworzyła obrady i stwierdziła kworum niezbędne do podejmowania prawomocnych decyzji. Członkowie Komisji nie zgłosili uwag do porządku obrad.

Ad II. Zaopiniowanie projektów uchwał.

1. Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej - Andrzej Mańkowski zreferował projekt uchwały w sprawie Programu korekcyjno-edukacyjnego dla osób stosujących przemoc w rodzinie „Ty decydujesz” na 2023 r. - druk nr 1767/23. Przewodnicząca zarządziła głosowanie w sprawie pozytywnej opinii ww. projektu uchwały. Komisja w wyniku głosowania (za – 6, przeciw – 0, wstrzym. – 0) zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały – druk nr 1767/23.
2. Dyrektor Wrocławskiego Centrum Integracji - Piotr Klag zreferował projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr XVIII/351/15 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie likwidacji samorządowego zakładu budżetowego o nazwie Centrum Integracji Społecznej w celu utworzenia jednostki budżetowej pod nazwą Wrocławskie Centrum Integracji - druk nr 1768/23. Przewodnicząca zarządziła głosowanie w sprawie pozytywnej opinii ww. projektu uchwały. Komisja w wyniku głosowania (za – 6, przeciw – 0, wstrzym. – 0) zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały – druk nr 1768/22.

Ad III. Rozpatrzenie wniosku w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnej Rady Osiedla Gajowice Moniki Anny Nakielskiej z powodu nieobecności na sesji Rady przez okres dłuższy niż 6 miesięcy.

Komisja zapoznała się z dokumentacją przekazaną przez Wrocławskie Centrum Rozwoju Społecznego pismem z 15.12.2022 r. Przewodnicząca poinformowała, że wystąpiła do Przewodniczącej Zarządu Osiedla Gajowice (e-mail z 4.01.2023 r.) o jej uzupełnienie. W związku z czym sprawa będzie kontynuowana po otrzymaniu kompletnej dokumentacji.

Ad IV. Rozpatrzenie pisma Przewodniczącego Zarządu oraz Przewodniczącego Rady Osiedla Zacisze-Zalesie-Szczytniki dot. konfliktu w ramach Rady.

Przewodnicząca poinformowała, że do Komisji wpłynęło pismo Przewodniczącego Zarządu oraz Przewodniczącego Rady Osiedla Zacisze-Zalesie-Szczytniki w sprawie narastającego konfliktu w ramach Rady (pismo stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu). Obaj Przewodniczący zwrócili się do Komisji z propozycją mediacji. Dodała, że 9 stycznia br. z jej inicjatywy odbyło się spotkanie z dyrektorem, pracownikami i radcą prawnym Wrocławskiego Centrum Rozwoju Społecznego (WCRS), które obsługuje rady osiedla w zakresie prawnym. Na tym spotkaniu przedstawiciele Komisji (Przewodnicząca i radny Bohdan Aniszczuk) zapoznali się ze szczegółami sprawy. Ponieważ spór w ramach Rady Osiedla mocno wykracza poza kwestie merytoryczne stąd decyzja, by na posiedzenie Komisji zaprosić przedstawicieli obu stron konfliktu oraz przedstawiciela profesjonalnego Pogotowia Mediacyjnego, rekomendowanego przez WCRS. Kierując słowa do przedstawicieli Rady Osiedla wyraziła nadzieję, że Komisji uda się zachęcić radnych do podjęcia polubownych kroków. Mogą one wpłynąć na poprawę relacji, a także skutecznie usprawnić funkcjonowanie Rady. Przewodnicząca zaproponowała, by to co złego wydarzyło się w Radzie przepracować w ramach proponowanego przez Komisję i WCRS procesu mediacyjnego. Poinformowała, że Po-

gotowie Mediacyjne prowadzone przez Fundację Dom Pokoju oferuje takie działania w formie nieodpłatnej i ma doświadczenie w ich prowadzeniu.

Następnie koordynatorka Pogotowia Mediacyjnego – (...)*) przekazała informacje nt. procesu mediacyjnego. Poinformowała, że jest to proces dobrowolny i poufny. By do niego doszło musi być zgoda wszystkich stron konfliktu. Mediacje są prowadzone w Fundacji Dom Pokoju. Wyjaśniła, że mediator wspiera uczestników w poszukiwaniu rozwiązania, nie jest sędzią, nie decyduje o tym kto jest winny, a kto ma rację. Podkreśliła, że mediacje są szansą na to, by usłyszeć się nawzajem, poznać lepiej potrzeby zarówno swoje jak i drugiej strony. Dodała, że nie zawsze kończą się ugodą, czasem proces jest zawieszany, bo strony nie dochodzą do porozumienia.

Przewodniczący Zarządu Osiedla Zacisze-Zalesie-Szczytniki – Krzysztof Zalewski poinformował, że w minionej kadencji w radzie osiedla była podobna sytuacja. Wówczas radni skorzystali z mediacji, w wyniku których współpraca się poprawiła.

Przewodnicząca Komisji podsumowała, że do rozpoczęcia mediacji potrzebna jest deklaracja obu stron i poinformowała, że kontakt telefoniczny i mejlowy do Pogotowia zostanie przekazany radnym przez pracownika Biura Rady Miejskiej. Na zakończenie podziękowała radnym za uczestnictwo w posiedzeniu. Dodała, że dla Komisji to ważny sygnał: „że chcą Państwo zrobić wszystko, by praca na Osiedlu i mandat dany przez mieszkańców był sprawowany”.

Ad V. Sprawy bieżące, korespondencja.

1. Informacja nt. interwencji spółki Wrocławskie Mieszkania w siedzibie Rady Osiedla Osobowice-Rędzin w związku z potencjalną awarią.

Przewodnicząca Komisji poprosiła dyrektora Departamentu Spraw Społecznych – Bartłomieja Świerczewskiego (dalej: Dyrektor DSS), by przedstawił stanowisko Miasta w tej sprawie.

Dyrektor DSS poinformował, że na początku 2022 roku Prezydent Wrocławia przekazał budynek przy ul. Osobowickiej 128-132 na rzecz Osiedla, na działalność społeczną. Dodał, że budynek, w którym wcześniej działało przedszkole, wymaga remontu. Odniósł się do wydarzeń związanych z interwencją Wrocławskich Mieszkań (zarządcy budynku) w związku ze zgłoszeniem o podejrzeniu ulatniania się gazu w tym budynku.

Awaria została oceniona przez zarządcę jako poważna. Stąd szybka jego interwencja, w wyniku której wymieniono zamki w drzwiach i zabezpieczono budynek do dalszych ekspertyz. Dyrektor DSS argumentował potrzebę interwencji wcześniejszymi już sygnałami o problemach z piecem gazowym w tym obiekcie. Przytoczył też minione wydarzenia na innych osiedlach, które „wymknęły się spod kontroli”; zwarcie instalacji i pożar w Domu Socjalnym dla Mężczyzn na Karłowicach, czy awaria i pożar w kamienicy przy ul. Kołłątaja, w której działały organizacje pozarządowe.

Podsumowując Dyrektor DSS podkreślił, że zarządca budynku starał się reagować na informacje o zagrożeniu, które miało miejsce. Reagował w ramach swoich kompetencji i zarządu sprawowanego nad budynkiem. Za niewłaściwe uznał, że informacja ta nie dotarła wcześniej do Zarządu Osiedla. Zapewnił, że w budynku nadal będzie prowadzona działalność społeczna i dodał: „mamy nadzieję pozyskać środki na jego remont”. Dodał, że budynek został wyłączony na ok. dwa tygodnie z użytkowania, ponieważ zarządca musi zlecić, wykonać i odebrać konieczne przeglądy instalacji.

Następnie głos zabrała Przewodnicząca Zarządu Osiedla Osobowice-Rędzin – Joanna Nawrot, która podkreśliła, że w imieniu Zarządu podpisała porozumienie w sprawie zasad korzystania z nieruchomości przy ul. Osobowickiej 128-132. Podkreśliła, że zgodnie ze Statutem Zarząd Osiedla ponosi odpowiedzialność za stan i wykorzystanie mienia przekazanego Osie-

dlu. W związku z tym dopytywała Dyrektora DSS dlaczego nikt jej nie powiadomił o ewentualnym zagrożeniu. Co do samego przebiegu interwencji, pytała przedstawiciela Urzędu dlaczego nie wezwano służb: pogotowia gazowego i straży pożarnej, dlaczego nie zabezpieczono okolicy, skoro była to awaria gazu? Dodała, że była na miejscu, bo zaalarmowali ją zaniepokojeni mieszkańcy. Wówczas była mowa o awarii prądu. Pytała, czy było konieczne rozwiercanie zamków we wszystkich drzwiach do budynku. Co uzasadniało takie zniszczenie mienia? Dodała, że wyłączenie prądu przez Zarządcę spowodowało, że nie można włączyć alarmu antywłamaniowego, ani czujek. Dlatego nie chce ponosić odpowiedzialności za mienie, do którego nie ma dostępu.

Sławomir Czerwiński z Wrocławskiego Forum Osiedlowego poinformował, że WFO zrobiło analizę oświadczenia spółki Wrocławskie Mieszkania (która stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu). Następnie odczytał pytania do zarządcy budynku. Przewodnicząca poprosiła, by przekazał je na piśmie do adresata, czyli Wrocławskich Mieszkań.

W ramach dyskusji radny Bohdan Aniszczuk stwierdził, że dobrze byłoby wyjaśnić wszystkie okoliczności. „Nie umiem uwierzyć, że trzeba było sforsować siłą czworo drzwi, by wejść do budynku, w którym okazuje się, że nic się nie działo” – dodał.

2. Informacja nt. edycji Wrocławskiego Budżetu Obywatelskiego 2023 r.

Dyrektor DSS poinformował, że w tym roku budżet na projekty Wrocławskiego Budżetu Obywatelskiego (WBO) będzie większy i wyniesie 31 mln zł. Na duże projekty ponadlokalne przeznaczono 21 mln zł, a na projekty lokalne - 10 mln zł, o milion więcej niż w zeszłym roku. Nabór projektów, do jedenastej edycji WBO, rozpoczął się 16 stycznia i potrwa do 13 lutego. Podkreślił, że projekt może zgłosić każdy mieszkaniec Wrocławia, niezależnie od wieku, obywatelstwa czy zameldowania.

Dodał, że głosowanie na projekty WBO odbędzie się na przełomie września i października. Mieszkańcy będą mogli głosować zarówno elektronicznie jak i tradycyjnie, w wersji papierowej.

Radny Bohdan Aniszczuk zadał pytanie dot. realizacji projektów WBO z wcześniejszych edycji i przyczyn ich opóźnień.

Przewodnicząca Komisji zaproponowała, by temat ten został omówiony przez Dyrektora DSS na kolejnym posiedzeniu komisji.

3. Informacja nt. Zespołu ds. reformy jednostek pomocniczych gminy Wrocław.

Dyrektor DSS poinformował, że jest to zespół roboczy powołany przez Prezydenta Wrocławia. Dodał, że jest to kolejny takt długotrwałego projektu, który miał swój początek w 2016 roku. Wówczas została wydana Analiza funkcjonalna Osiedli. To był pierwszy takt. Drugim były prace nad tzw. małą reformą Osiedli prowadzone przez wcześniejszy Zespół, powołany przez Prezydenta Jacka Sutryka. Efektem pracy tego Zespołu było stworzenie Funduszu Osiedlowego oraz zmiany w Ordynacji wyborczej i Statutach Osiedli. Teraz mamy trzeci takt projektu, czyli dużą reformę Osiedli dot. zmiany funkcjonowania Osiedli – informował Dyrektor. Obecny Zespół ma czas do końca kadencji Rad Osiedli na wypracowanie rekomendacji, które zostaną przekazane do Rady Miejskiej, Komisji i Prezydenta. Pierwsze spotkanie członków Zespołu odbędzie się pod koniec stycznia. Dodał, że w tej chwili zarówno radni osiedlowi jak i aktywiści, organizacje pozarządowe oraz mieszkańcy widzą potrzebę daleko idących zmian.

Ad VI. Komisja bez uwag przyjęła protokoły posiedzenia (nr 52/22) z 22 listopada oraz (nr 54/22) z 20 grudnia 2022 r.

Ad VI. Wolnych wniosków nie zgłoszono.

Na tym posiedzenie zakończono.

Magdalena Razik-Trziszka

Przewodnicząca Komisji

Protokół sporządziła: Iliana Arent-Rabiej

* Wyłącza się jawność w związku z dyspozycją art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 902) oraz na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. , poz. 1781) i Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej z dnia 14 maja 2016 r. L 119/1). Wyłączenia dokonał Dyrektor Biura Rady Miejskiej Wrocławia Marcin Szeloch.