

OBWIESZCZENIE PREZYDENTA WROCŁAWIA

Zgodnie z art. 11c i 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. – o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 162) oraz na podstawie art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 2000, ze zmianami)

zawiadamiam strony postępowania,

że na wniosek z dnia 20.09.2022 r. Prezydenta Wrocławia, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pn. **„Budowa drogi publicznej kategorii gminnej 1KDL (1KDZ wg MPZP) w rejonie ul. Reymonta we Wrocławiu”.**

Wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje następujące nieruchomości lub ich części (wg katastru nieruchomości):

1. Nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren, przeznaczone na pas drogowy drogi gminnej:

Lp.	Obręb	Arkusz mapy	Numer działki przed podziałem	Numer działki po podziale	Powierzchnia zajęcia stałego [ha]
1.	Kleczków	6	5/7	5/8 5/11	0,1241 0,0739
2.	Kleczków	6	7/1	7/34	0,0848
3.	Kleczków	6	7/8	7/37 7/38	0,0410 0,0003
4.	Kleczków	6	21	21/1	0,1864
5.	Kleczków	6	22/5	22/10	0,0793
6.	Kleczków	6	22/6	22/12	0,0350
7.	Kleczków	6	22/3	22/8	0,0057
8.	Kleczków	6	23/1	23/4	0,0200
9.	Kleczków	6	23/2	23/6	0,0057

2. Tereny niezbędne dla realizacji obiektów i robót budowlanych, dla których złożono oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane:

Lp.	Obręb	Arkusz mapy	Numer działki	Powierzchnia zajęcia [ha]	Cel zajęcia
1.	Kleczków	6	7/30	0,0031	Budowa drogi 1KDL, oświetlenia, MKT (miejskich kanałów technologicznych) i kanalizacji deszczowej
2.	Kleczków	6	7/31	0,0119	
3.	Kleczków	6	20	0,0845	

3. Tereny niezbędne dla realizacji obiektów i robót budowlanych, dla których wystąpiono o nałożenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości oraz udzielenie zezwolenia na wykonanie obowiązków wymienionych w art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. b-c, e-h ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

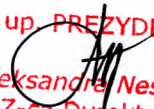
Lp.	Obręb	Arkusz mapy	Numer działki przed podziałem	Numer działki po podziale	Powierzchnia zajęcia [ha]	Cel zajęcia
1.	Kleczków	1	14/12	-	0,0054	Budowa wylotu do kanału
2.	Kleczków	6	5/6	-	0,0321	Budowa zjazdu
3.	Kleczków	6	5/7	5/10	0,0196	Budowa przyłączy MKT, kanalizacji deszczowej
4.	Kleczków	6	7/1	7/36	0,0002	Budowa przyłączy MKT
5.	Kleczków	6	7/8	7/40	0,0005	Budowa przyłączy MKT

Zgodnie z art. 11d ust. 9 i 10 ww. ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, z dniem niniejszego zawiadomienia nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna.

Zgodnie z art. 49 §2 Kodeksu postępowania administracyjnego dzień07.02.2023..... r. wskazuje się jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia, w Biuletynie Informacji Publicznej urzędu oraz w prasie lokalnej. Niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu. W związku z powyższym informuję o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania do czynnego udziału w każdym jego stadium, co wynika z przepisów art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego. Z aktami sprawy można zapoznać się w Wydziale Architektury i Zabytków Urzędu Miejskiego Wrocławia (pl. Nowy Targ 1-8, parter, pok. 1c stanowisko 5, 6 i 7, w godz. 8:00-15:00), **w terminie 28 dni** od daty publicznego obwieszczenia.

Ze względów organizacyjnych należy zawiadomić tut. Wydział z co najmniej trzydniowym wyprzedzeniem - o zamiarze zapoznania się z dokumentami (tel. +48 71 777 80 58), co usprawni realizację przysługującego stronie uprawnienia.

W-ZRID-24526-2022-ul. W. Reymonta

Z up. PREZYDENTA

Aleksandra Nespiak
Z-ca Dyrektora
Wydziału Architektury i Zabytków