

Protokół nr 13/2022

**posiedzenia Komisji Zrównoważonego Rozwoju, Architektury
i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej Wrocławia
z dnia 21 grudnia 2022 roku
godz. 15:30, Sukiennice 9 sala sesyjna i MS Teams**

BRM-DPP.0012.19.13.2022

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Przewodniczący Komisji – Paweł Karpiński, udział wzięli członkowie Komisji według listy obecności, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu. Posiedzenie odbyło się w trybie hybrydowym z głosowaniem korespondencyjnym. W posiedzeniu wzięli udział zaproszeni goście: wiceprezydent Wrocławia - Jakub Mazur, dyrektor Wydziału Środowiska i Rolnictwa - Małgorzata Demianowicz, prezes spółki Ekosystem - Przemysław Zaleski, zastępca dyrektora Wydziału Finansowego - Katarzyna Urbańczyk-Maniowska, dyrektor Departamentu Strategii i Rozwoju Miasta - Jacek Barski, dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego – Przemysław Matyja, oraz radna Rady Miejskiej Wrocławia - Jolanta Niezgodzka.

Porządek obrad:

- I. Otwarcie posiedzenia, zmiany w porządku obrad
- II. Zapoznanie się z raportem za rok 2020 – z wykonania Programu Ochrony Środowiska dla miasta Wrocławia na lata 2016 – 2020 z perspektywą do roku 2025 oraz Raport za rok 2021 – z wykonania Programu Ochrony Środowiska dla miasta Wrocławia na lata 2021 – 2025 z perspektywą do roku 2030.
- III. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej Wrocławia
 1. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr XXV/671/20 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie usług świadczonych w zamian za opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi - druk nr 1729/22

2. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr XXV/672/20 w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Wrocławia - druk nr 1730/22
3. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr XLVII/1232/21 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2022 rok - druk nr 1747/22 z autopoprawką
4. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr XLVII/1233/21 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta - druk nr 1748/22 z autopoprawką
5. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy na terenie Wrocławia - druk nr 1723/22
6. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy na terenie Wrocławia - druk nr 1724/22
7. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy na terenie Wrocławia - druk nr 1725/22
8. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy na terenie Wrocławia - druk nr 1726/22
9. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy skwerowi na terenie Wrocławia - druk nr 1727/22
10. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Żwirowej oraz alei Prezydenta Ryszarda Kaczorowskiego i ulicy Jerzmanowskiej we Wrocławiu - druk nr 1733/22
11. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Parkowej we Wrocławiu - druk nr 1734/22
12. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie placu Dominikańskiego, ulicy Oławskiej i promenady Starmiejskiej we Wrocławiu - druk nr 1735/22
13. Projekt apelu w sprawie nieużywania materiałów pirotechnicznych - druk nr 1755/22

IV. Zaopiniowanie wykazów nieruchomości:

1. Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości

- 1) wykaz nr 57/2022
- 2) wykaz nr 59/2022
- 3) wykaz nr 60/2022
- 4) wykaz nr 61/2022
- 5) wykaz nr 107/P/22
- 6) wykaz nr 108/P/22
- 7) wykaz nr 109/P/22
- 8) wykaz nr 111/P/22
- 9) wykaz nr 113/P/22
- 10) wykaz nr 115/P/22

2. Wydział Nieruchomości Komunalnych

- 1) wykaz nr 33/2022
- 2) wykaz nr 34/2022

3. Zarząd Zasobu Komunalnego

- 1) wykaz nr WU/N/40/22
- 2) wykaz nr WU/N/41/22
- 3) wykaz nr WU/27/22

V. Sprawy bieżące, korespondencja

VI. Przyjęcie protokołu posiedzenia

VII. Wolne wnioski

Ad I. Przewodniczący Komisji (dalej: Przewodniczący) otworzył obrady i stwierdził kworum niezbędne do podejmowania prawomocnych decyzji. Przewodniczący zgłosił wniosek o rozszerzenie punktu III porządku obrad o zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Grochowej i Ołowianej we Wrocławiu - druk nr 1706/22. Komisja jednogłośnie (za - 8, przeciw - 0, wstrzym. - 0) przyjęła zmiany do porządku obrad oraz ustaliła zmianę kolejności referowanych podpunktów. W dalszej części posiedzenie przebiegało zgodnie z przyjętym porządkiem obrad:

Ad II. Komisja zapoznała się z raportem za rok 2020 – z wykonania Programu Ochrony Środowiska dla miasta Wrocławia na lata 2016 – 2020 z perspektywą do roku 2025 oraz Raport za rok 2021 – z wykonania Programu Ochrony Środowiska dla miasta Wrocławia na lata 2021 – 2025 z perspektywą do roku 2030.

Ad III.

1. Wiceprezydent Wrocławia - Jakub Mazur zreferował projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr XXV/671/20 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie usług świadczonych w zamian za opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi - druk nr 1729/22. W ramach dyskusji radni Michał Kurczewski i Piotr Maryński pytali, czy był analizowany system opłaty za odpady w zależności od zużycia wody, który wydaje się systemem najbardziej sprawiedliwym. W odpowiedzi prezes spółki Ekosystem (dalej: Prezes) poinformował, że spółka wdraża mechanizmy kontrolne, by więcej osób było ujętych opłatą. Radny Kurczewski podniósł problem małej konkurencyjności w związku z podziałem miasta na cztery sektory odbioru odpadów komunalnych. Prezes zapewnił, że spółka pracuje nad zwiększeniem konkurencyjności. Radny Andrzej Kilijanek poruszył problem podnoszony przez mieszkańców centrum Wrocławia dot. odpadów z restauracji i braku odpowiedniej ilości kubłów. Prosił też o wyjaśnienie, czy zasadny jest wybór trybu zamówienia z wolnej ręki na odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów komunalnych. W odpowiedzi na pierwsze pytanie Prezes wyjaśnił, że to biznes deklaruje jakie chce pojemniki. Dodał, że z uwagi na gęstą zabudowę w Rynku nie zawsze jest też możliwość ustawienia pojemników w deklarowanej ilości. Odnośnie drugiego pytania Prezes tłumaczył, że w przetargu, który ogłosiła spółka nadal trwają postępowania odwoławcze. Dlatego, po analizie

ryzyka, by zapewnić mieszkańcom odbiór odpadów zdecydowano się na tryb z wolnej ręki.

Komisja w wyniku głosowania (za - 6, przeciw - 2, wstrzym. - 2) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały – druk nr 1729/22

2. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr XXV/672/20 w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Wrocławia - druk nr 1730/22. Komisja w wyniku głosowania (za - 7, przeciw - 0, wstrzym. - 3) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały – druk nr 1730/22.
3. Zastępca dyrektora Wydziału Finansowego - Katarzyna Urbańczyk-Maniowska zreferowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr XLVII/1232/21 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2022 rok - druk nr 1747/22 z autopoprawką. W odpowiedzi na pytanie radnego Michała Kurczewskiego przedstawicielka WFN poinformowała, że kwota prawie 167 mln zł to są wolne środki, które zostały wykazane w sprawozdaniu finansowym za rok 2021 jako środki pozostałe z rozliczenia kredytów na rachunku bankowym Gminy. Komisja w wyniku głosowania (za - 7, przeciw - 0, wstrzym. - 3) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały – druk nr 1747/22 z autopoprawką.
4. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr XLVII/1233/21 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta - druk nr 1748/22 z autopoprawką. Komisja w wyniku głosowania (za - 7, przeciw - 0, wstrzym. - 3) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały – druk nr 1748/22 z autopoprawką.
5. Dyrektor Departamentu Strategii i Rozwoju Miasta - Jacek Barski zreferował pakiet projektów uchwał w sprawie nadania nazwy ulicy na terenie Wrocławia. Komisja w wyniku głosowania (za - 9, przeciw - 0, wstrzym. - 1) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy na terenie Wrocławia - druk nr 1723/22.

6. Komisja w wyniku głosowania (za - 8, przeciw - 0, wstrzym. - 2) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy na terenie Wrocławia - druk nr 1724/22.
7. Komisja w wyniku głosowania (za - 8, przeciw - 0, wstrzym. - 2) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy na terenie Wrocławia - druk nr 1725/22.
8. Komisja w wyniku głosowania (za - 8, przeciw - 0, wstrzym. - 2) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy na terenie Wrocławia - druk nr 1726/22.
9. Komisja w wyniku głosowania (za - 9, przeciw - 0, wstrzym. - 1) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie nadania nazwy skwerowi na terenie Wrocławia - druk nr 1727/22.
10. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Żwirowej oraz alei Prezydenta Ryszarda Kaczorowskiego i ulicy Jerzmanowskiej we Wrocławiu - druk nr 1733/22. Komisja w wyniku głosowania (za - 10, przeciw - 0, wstrzym. - 0) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały - druk nr 1733/22.
11. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Parkowej we Wrocławiu - druk nr 1734/22. Komisja w wyniku głosowania (za - 10, przeciw - 0, wstrzym. - 0) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały - druk nr 1734/22.
12. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie placu Dominikańskiego, ulicy Oławskiej i promenady Starej we Wrocławiu - druk nr 1735/22. Komisja w wyniku głosowania (za - 10, przeciw - 0, wstrzym. - 0) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały - druk nr 1735/22.

13. Przedstawiciel wnioskodawców - radna Jolanta Niezgodzka zreferowała projekt apelu w sprawie nieużywania materiałów pirotechnicznych - druk nr 1755/22. W ramach dyskusji Przewodniczący stwierdził, że z uwagi na dobrostan zwierząt domowych i dzikich warto apelować do mieszkańców o zmianę tradycji, która jest szkodliwa. Podkreślił, że apel ma też wymiar edukacyjny. Radny Piotr Maryński dodał, że noworoczne fajerwerki są szkodliwe także dla ludzi. Jednak nie jest przekonany, czy apel do mieszkańców to właściwa metoda, czy nie należałoby się zastanowić nad skutecznym egzekwowaniem przepisów prawa. Radna Jolanta Niezgodzka przypomniała, że używanie materiałów pirotechnicznych narusza przepisy ustawy o ochronie przyrody, a w szczególności zakazu umyślnego płoszenia lub niepokojenia gatunków chronionych. Narusza też art. 51 kodeksu wykroczeń. Ustawodawca chroni ciszę i spokój oraz porządek publiczny przed jego zakłócaniem. Do podjęcia interwencji przez policjanta czy strażnika wymagane jest jednak zgłoszenie od osoby, której ten hałas przeszkadza. Radna dodała, że trudno jej sobie wyobrazić, biorąc pod uwagę zakres zadań jakie stoją przed służbami w noc sylwestrową, skuteczną realizację takich zgłoszeń. Stąd inicjatywa apelu do mieszkańców. Radna Agnieszka Kędzierska dodała, że apele i rezolucje mają sens i znaczenie. Przede wszystkim pełnią rolę edukacyjną, są też sygnałem dla rządzących krajem i stanowiących prawo. Radny Andrzej Kilianek stwierdził, że jest problem z egzekucją i konsekwencją. Bo my kolejny rok apelujemy, by ludzie nie strzelali w noc sylwestrową – mówił – tymczasem mamy masowe wydarzenia typu „Sylwester z Dwójką” czy finał „Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy” z pokazami fajerwerków. Radny argumentował, że są one nieodłącznym elementem większości imprez masowych. Przez takie działanie pokazujemy, że to jest fajne, spektakularne. Zaapelował o konsekwencję w działaniach, o to by apel nie odnosił się jedy-

nie do nocy sylwestrowej. Radna Jolanta Niezgodzka podsumowując dodała, że Miasto jako organizator imprez w Rynku daje przykład, bo od 2015 r. fajerwerki nie są odpalane.

Na zakończenie dyskusji Komisja w wyniku głosowania (za - 9, przeciw - 0, wstrzym. - 1) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały – druk nr 1755/22.

Ad IV. Komisja, po zapoznaniu się, w wyniku głosowania (za - 7, przeciw - 0, wstrzym. - 3) pozytywnie zaopiniowała następujące wykazy nieruchomości przekazane przez:

1. Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości

- 1) wykaz nr 57/2022
- 2) wykaz nr 59/2022
- 3) wykaz nr 60/2022
- 4) wykaz nr 61/2022
- 5) wykaz nr 107/P/22
- 6) wykaz nr 108/P/22
- 7) wykaz nr 109/P/22
- 8) wykaz nr 111/P/22
- 9) wykaz nr 113/P/22
- 10) wykaz nr 115/P/22

2. Wydział Nieruchomości Komunalnych

- 1) wykaz nr 29/2022
- 2) wykaz nr 30/2022
- 3) wykaz nr 31/2022
- 4) wykaz nr 32/2022

3. Zarząd Zasobu Komunalnego

- 1) wykaz nr WU/27/22
- 2) wykaz nr WU/N/40/22
- 3) wykaz nr WU/N/41/22

Ad V. Komisja zapoznała się z pismem Komisji Nazewnictwa Ulic Towarzystwa Miłośników Wrocławia z 2.12.2022 r. w sprawie pozytywnej opinii projektów uchwał Rady Miejskiej Wrocławia o nadaniu nazw ulicom (Marty Burbianki i Hanny Wałkowskiej na Marszowicach, Zofii Chrzanowskiej na Jerzmanowie i Matematycznej na Ratyniu) oraz skwerowi (Czesława Rodziewicza) w ramach konsultacji.

Ad VI. Przewodniczący poinformował, że protokół posiedzenia z 22 listopada br. będzie przekazany radnym do przyjęcia na kolejnym posiedzeniu.

Ad VII. Wolnych wniosków nie zgłoszono.

Na tym posiedzenie zakończono.

Paweł Karpiński

Przewodniczący Komisji

Protokół sporządziła: Iliana Arent-Rabiej