Zgodnie z art. 11c i 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. – o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 176, ze zmianami) oraz na podstawie art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 2000, ze zmianami)

**zawiadamiam strony postępowania,**

że na wniosek z dnia 15.12.2022 r. Prezydenta Wrocławia, działającego przez pełnomocnika – Pana Piotra Bujnowskiego - zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji   
o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pod nazwą **„Budowa dróg publicznych 3KDD/2, 3KDD/3, 3KDD/4 i 4KDPR na terenie Portu Popowice we Wrocławiu”**, planowanego w rejonie ul. Białowieskiej we Wrocławiu.

Wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje następujące nieruchomości lub ich części (wg katastru nieruchomości), znajdujące się w liniach rozgraniczających teren, przeznaczone na pasy drogowe dróg gminnych:

| Lp. | Obręb | Arkusz mapy | Numer działki  przed podziałem | Numer działki  po podziale | Powierzchnia zajęcia stałego [ha] |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Popowice | 5 | 7/3 | - | 0.0141 |
|  | Popowice | 5 | 3/27 | 3/47 | 0.1759 |
|  | Popowice | 5 | 3/6 | 3/43 | 0.0164 |
|  | Popowice | 5 | 3/7 | 3/45 | 0.0474 |
|  | Popowice | 5 | 3/3 | 3/36 | 0.1077 |
|  | Popowice | 5 | 3/4 | 3/39 | 0.0603 |
|  | Popowice | 5 | 3/32 | 3/49 | 0.1802 |
| 3/51 | 0.0399 |
|  | Popowice | 5 | 3/5 | 3/41 | 0.0150 |
|  | Popowice | 5 | 2 | 2/2 | 0.1749 |
|  | Popowice | 8 | 34/8 | - | 0.0026 |
|  | Popowice | 8 | 34/10 | - | 0.0042 |
|  | Popowice | 8 | 13/1 | - | 0.0275 |
|  | Popowice | 8 | 16 | - | 0.0380 |
|  | Popowice | 8 | 17/19 | 17/20 | 0.0028 |
| 17/22 | 0.0013 |
|  | Popowice | 8 | 18/1 | - | 0.0390 |
|  | Popowice | 8 | 19/1 | 19/2 | 0.1097 |
|  | Popowice | 8 | 34/4 | - | 0.0007 |
|  | Popowice | 9 | 1/10 | - | 0.0725 |
|  | Popowice | 9 | 2/2 | - | 0.0076 |
|  | Popowice | 9 | 2/3 | - | 0.0231 |
|  | Popowice | 9 | 9 | - | 0.0394 |
|  | Popowice | 5 | 6/3 | - | 0.0362 |
|  | Popowice | 8 | 34/6 | - | 0.5785 (roboty na części) |
|  | Popowice | 8 | 37/4 | 37/9 | 0.0117 |
|  | Popowice | 8 | 37/3 | - | 0.0485 |
|  | Popowice | 8 | 37/2 | - | 0.0292 |
|  | Popowice | 8 | 37/1 | 37/7 | 0.0038 |
|  | Popowice | 8 | 9/3 | - | 0.1779 |
|  | Popowice | 9 | 2/5 | - | 0.0015 |
|  | Popowice | 9 | 1/5 | - | 0.0024 |
|  | Popowice | 9 | 2/6 | - | 0.3629 (roboty na części) |
|  | Popowice | 9 | 1/7 | - | 0.0168 |
|  | Popowice | 9 | 1/8 | - | 0.0002 |
|  | Popowice | 9 | 1/9 | - | 0.0113 |

Zgodnie z art. 11d ust. 9 i 10 ww. ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, z dniem niniejszego zawiadomienia nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem   
o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana   
z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna.

Zgodnie z art. 49 §2 Kodeksu postępowania administracyjnego dzień 30.01.2023 r. wskazuje się jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia, w Biuletynie Informacji Publicznej urzędu oraz w prasie lokalnej. Niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu.

W związku z powyższym informuję o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania do czynnego udziału w każdym jego stadium, co wynika z przepisów art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Z aktami sprawy można zapoznać się w Wydziale Architektury i Zabytków Urzędu Miejskiego Wrocławia (pl. Nowy Targ 1-8, parter, pok. 1c stanowisko 5, 6 i 7, w godz. 8:00-15:00), w terminie 28 dni od daty publicznego obwieszczenia.

Ze względów organizacyjnych należy zawiadomić tut. Wydział z co najmniej trzydniowym wyprzedzeniem - o zamiarze zapoznania się z dokumentami (tel. +48 71 777 80 58), co usprawni realizację przysługującego stronie uprawnienia.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

W-ZRID-36285-2022-ul. Białowieska

Z up. PREZYDENTA  
 Aleksandra Nespiak  
ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU  
ARCHITEKTURY I ZABYTKÓW