

OBWIESZCZENIE PREZYDENTA WROCŁAWIA

Zgodnie z art. 61 § 4 oraz na podstawie art. 49 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.),

zawiadamiam strony postępowania,

że po uchyleniu decyzji nr 643/2022, wydanej przez Prezydenta Wrocławia w dniu 5 października 2022 r., na rzecz „ARCHE” S.A. odmawiającej ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji obejmującej budowę trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych z parkingiem podziemnym wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną (po rozbiórce budynku magazynowego), przewidzianej do realizacji we Wrocławiu przy al. Jana Kasprowicza 64-66 we Wrocławiu, na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako część działki nr 35/22, AR_10, obręb Karłowice, przez Organ II instancji Decyzją nr SKO 4122/185/22 z dnia 21 listopada 2022 r., w tut. Wydziale 16 stycznia 2023 r., Organ I instancji ponownie rozpatrzy sprawę.

Informuję zatem, że przed Organem I instancji toczy się postępowanie administracyjne w sprawie ponownego ustalenia warunków zabudowy dla ww. inwestycji.

Zgodnie z art. 49 §2 Kodeksu postępowania administracyjnego dzień20.01.2023..... r. wskazuje się jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu. Niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu.

Stronom postępowania, zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, przysługuje prawo czynnego udziału w każdym stadium niniejszego postępowania.

Z aktami sprawy, strony postępowania mogą zapoznać się w Informacji Wydziału Architektury i Zabytków Urzędu Miejskiego Wrocławia (pl. Nowy Targ 1-8, parter, pok. 1c stanowisko 5, 6 i 7, godz. 8:00-15:00). Ze względów organizacyjnych należy zawiadomić tut. Wydział **z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem** - o zamiarze zapoznania się z dokumentami (tel. +48 71 777 77 77), co usprawni realizację przysługującego stronie uprawnienia.

W okresie ogłoszonego na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (lub zagrożenia epidemicznego), należy na bieżąco zapoznawać się z komunikatami o zasadach i godzinach funkcjonowania urzędu umieszczanymi na stronach internetowych urzędu: <https://bip.um.wroc.pl> oraz www.wroclaw.pl lub telefonicznie pod nr tel. +48 71 777 77 77.

W-WZ-3141-2022- al. Kasprowicza

Z up. PREZYDENTA
Joanna Rudziewicz-Adamczyk
KIEROWNIK ZESPOŁU
LOKALIZACJI INWESTYCJI

Wydział Planowania Przestrzennego
ul. Świdnicka 53; 50-030 Wrocław
tel. +48 717 77 73 25
fax +48 717 77 86 59
wpl@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl