

OBWIESZCZENIE PREZYDENTA WROCŁAWIA

Zgodnie z art. 11f ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. – o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 176 ze zm.) oraz na podstawie art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.)

zawiadamiam strony postępowania,
że w dniu **11.01.2023** została wydana decyzja Prezydenta Wrocławia nr **491/2023** o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, na rzecz Prezydenta Wrocławia, dla zadania pod nazwą „**Budowa dróg gminnych - ulicy Kaparowej, ul. Melisowej oraz drogi 1KDL/2 (oznaczenie wg MPZP nr 424 w rejonie ulic: Pełczyńskiej, Kominiarskiej i Kminkowej we Wrocławiu) wraz z przebudową dróg gminnych – ul. Cynamonowej i Kominiarskiej na osiedlu Lipa Piotrowska i Widawa we Wrocławiu**”.

W decyzji jw. zatwierdzeniu podlega **podział nieruchomości**:

Lp.	Obręb	Arkusz mapy	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
			Nr działki	Powierzchnia [ha]	Nr działki	Powierzchnia [ha]
1.	Widawa	22	17	1.1013	17/1	0.0055
					17/2	0.0958
2.	Widawa	6	5	1.7245	5/8	0.0491
					5/9	1.6754
3.	Lipa Piotrowska	3	7	0.2163	7/1	0.0066
					7/2	0.2097

Granice inwestycji ustalone ww. decyzją obejmują:

a. Nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren, przeznaczone na pasy drogowe dróg gminnych:

Lp.	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale	Powierzchnia zajęcia stałego [ha]
1.	Widawa	21	24	-	0.8074 (roboty na części)
2.	Widawa	21	11/2	-	0.3809
3.	Widawa	21	11/1	-	0.0012
4.	Widawa	21	1	-	0.2653
5.	Widawa	21	12/3	-	0.0013
6.	Widawa	21	12/1	-	0.0115
7.	Widawa	6	5	5/8	0.0491
8.	Widawa	6	3/6	-	0.0029
9.	Widawa	6	4/5	-	0.0287
10.	Widawa	6	2/6	-	0.0676
11.	Lipa Piotrowska	3	6/1	-	0.1550 (roboty na części)
12.	Lipa Piotrowska	3	6/2	-	0.2547
13.	Lipa Piotrowska	3	6/3	-	0.1626
14.	Lipa Piotrowska	3	6/4	-	0.0310
15.	Lipa Piotrowska	3	7	7/1	0.0066
16.	Widawa	22	17	17/1	0.0055
17.	Widawa	22	13/3	-	0.1122
18.	Lipa Piotrowska	3	9/20	-	0.0296
19.	Lipa Piotrowska	2	10	-	0.0906 (roboty na części)

- b. Tereny niezbędne dla realizacji obiektów i robót budowlanych, dla których określono ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości oraz udzielono zezwolenia na wykonanie obowiązków wymienionych w art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. b-c, e-h ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

Lp.	Obręb	Arkusz mapy	Numer działki przed podziałem	Numer działki po podziale	Cel zajęcia
1.	Widawa	21	8/3	-	Przebudowa kolizyjnej infrastruktury elektroenergetycznej
2.	Widawa	21	7/2	-	
3.	Widawa	21	7/5	-	
4.	Widawa	21	8/1	-	Przebudowa kolizyjnej infrastruktury elektroenergetycznej, przebudowa zjazdu
5.	Widawa	22	17	17/2	Konserwacja rowu
6.	Lipa Piotrowska	3	7	7/2	Profilowanie rowu, budowa urządzeń wodnych
7.	Lipa Piotrowska	3	13/4	-	Przebudowa kolizyjnej infrastruktury elektroenergetycznej
8.	Lipa Piotrowska	3	10/24	-	

Następujące nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, stają się własnością **Gminy Wrocław**, z dniem uzyskania przez ww. decyzję waloru ostateczności:

Lp.	Obręb	Arkusz mapy	Numer działki przed podziałem	Numer działki po podziale	Powierzchnia zajęcia [ha]
1.	Widawa	6	5	5/8	0.0491
2.	Widawa	6	2/6		0.0676
3.	Lipa Piotrowska	3	6/4		0.0310
4.	Widawa	6	4/5		0.0287

Zgodnie z art. 49 §2 Kodeksu postępowania administracyjnego dzień **18.01.2023** r. wskazuje się jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu oraz w prasie lokalnej. Niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu. Z treścią decyzji oraz aktami sprawy, strony postępowania mogą zapoznać się w Wydziale Architektury i Zabytków Urzędu Miejskiego Wrocławia (pl. Nowy Targ 1-8, parter, pok. 1c, godz. 8:00-15:00). Ze względów organizacyjnych należy zawiadomić tutaj. Wydział z co najmniej trzydniowym wyprzedzeniem - o zamiarze zapoznania się z dokumentami (tel. +48 71 777 77 77), co usprawni realizację przysługującego stronie uprawnienia.

D-ZRID-28001-2022-ul. Cynamonowa, Kominiarska, Kaparowa, Melisowa

Z up. PREZYDENTA

Aleksandra Nespłak
Z-ca Dyrektora
Wydziału Architektury i Zabytków