



Wrocław, 2 stycznia 2023 r.



Szanowny Pan
Jacek Sutryk
Prezydent Wrocławia

ZAPYTANIE

dotyczy: uszkodzenia kamienicy przy Ładnej 27 we Wrocławiu związanego z inwestycją przy ulicy Ładnej 29 – budową budynku wielorodzinnego wraz usługami

Szanowny Panie Prezydencie,

Na podstawie art. 24 ust. 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079, 1561), wypełniając obowiązek działania dla dobra gminy i jej mieszkańców, składaam zapytanie dotyczące uszkodzenia kamienicy przy Ładnej 27 we Wrocławiu związanego z inwestycją przy ulicy Ładnej 29 – budową budynku wielorodzinnego wraz usługami.

Niewątpliwie istnieje związek przyczynowo-skutkowy pomiędzy pracami ziemnymi prowadzonymi w związku z inwestycją przy ulicy Ładnej 29, a uszkodzeniami, które pojawiły się w kamienicy przy ulicy Ładnej 27.

Proszę zatem o odpowiedź na następujące pytania:

1. W jaki sposób w projekcie przewidziano zabezpieczenie konstrukcji (przede wszystkim fundamentów) sąsiedniego budynku (Ładna 27) przed negatywnym skutkami oddziaływania inwestycji przy Ładnej 29?
2. Czy Gmina Wrocław posiada informacje czy inwestor prowadził prace budowlane zgodnie z zatwierdzonym projektem?
3. Jakie uszkodzenia zostały stwierdzone przez Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o. w budynku przy ulicy Ładnej 27?
4. Jaka jest zaplanowana liczba kondygnacji (podziemnych i naziemnych) w ramach inwestycji przy ulicy Ładnej 29 (pozwolenie na budowę nr 199/2022)?
5. Czy w budynku przy ulicy Ładnej 27 została sprawdzona instalacja gazowa pod kątem jej szczelności w związku z pęknięciami, które się pojawiły?

Z poważaniem

Michał Kurczewski

Radny Rady Miejskiej Wrocławia