

**WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI** Wrocław, dnia 13 grudnia2022 r.

IF-AB.**7820.20**.2022.ES2

**OBWIESZCZENIE   
O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ  
INWESTYCJI DROGOWEJ**

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 3 i ust. 4ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r.  
*o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*(tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 176, z późn. zm.), art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca  
1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego*(tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 2000, zm.: Dz. U. z 2022 r., poz. 2185)

**zawiadamiam,**

że Wojewoda Dolnośląski, decyzją Nr 21/2022 z dnia 13grudnia2022 r.udzielił zezwolenia Inwestorowi –Prezydentowi Wrocławia, działającemu przez pełnomocnika Pana Damiana Geislera,na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie i przebudowie drogi wojewódzkiej nr 347 w zakresie budowy ścieżki rowerowej,ul. Mokronoska we Wrocławiu   
na odcinku od ul. Kwiatkowskiego do granicy miasta, nazwanej przez Inwestora: „Rozbudowa ul. Mokronoskiej we Wrocławiu na odcinku od ul. Kwiatkowskiego do granicy miasta (droga wojewódzka nr 347) w ramach zadania: „Budowa trasy rowerowej łączącej gminę Kąty Wrocławskie z istniejącą infrastrukturą rowerową na ul. Mokronoskiej we Wrocławiu””.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

**Tabela nr 1**

**Nieruchomości przeznaczone pod rozbudowę drogi wojewódzkiej nr 347:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| L.p. | Obręb | AM | Nr działki | | Pow. zajęcia działki pod inwestycję  [ha] | Właściciel/  Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości  wg ewidencji | Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości  wg KW |
| Przed  podziałem | Po  podziale |
| 1 | 0040, Oporów | 15 | 1/6 | 1/11 | 0,0466 | Gmina Miejska Wrocław  Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta  ul. Długa 49, 53-633 Wrocław | Gmina Wrocław  WR1K/00133223/0 |
| 2 | 0040, Oporów | 16 | 2/8 | 2/18 | 0,0737 | GLP Maritime GP Sp. z o.o. Adonia Sp. komandytowa  ul. Złota 59, 00-120 Warszawa | GLP Maritime GP Sp. z o.o. Adonia Sp. komandytowa  WR1K/00227950/1 |
| 3 | 0040, Oporów | 16 | 2/10 | 2/20 | 0,1288 | Gmina Miejska Wrocław  Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta  ul. Długa 49, 53-633 Wrocław | Gmina Wrocław  WR1K/00133223/0 |
| 4 | 0040, Oporów | 16 | 3/5 | 3/7 | 0,0085 | Gmina Miejska Wrocław  Prezydent Wrocławia  ul. Sukiennice 9, 50-107 Wrocław | Gmina Wrocław  WR1K/00347467/5 |

**Tabela nr 2**

**Nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia   
o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, o którym mowa w art. 33   
ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane****(tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 2351,   
z późn. zm.) w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych –istniejący pas drogowy drogiwojewódzkiej nr 347:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| L.p. | Obręb | AM | Nr działki | | Pow. zajęcia działki pod inwestycję  [ha] | Właściciel/  Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości  wg ewidencji | Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości  wg KW |
| Przed  podziałem | Po  podziale |
| 1 | 0040, Oporów | 15 | 2 | - | 0,0776 | Województwo Dolnośląskie Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta  ul. Długa 49, 53-633 Wrocław | Województwo Dolnośląskie WR1K/00250555/2 |
| 2 | 0040, Oporów | 16 | 1 | - | 0,0133 | Województwo Dolnośląskie Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta  ul. Długa 49, 53-633 Wrocław | Województwo Dolnośląskie WR1K/00250555/2 |
| 3 | 0040, Oporów | 16 | 2/2 | - | 0,0059 | Gmina Miejska Wrocław\*  Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta  ul. Długa 49, 53-633 Wrocław | Gmina Wrocław\*  WR1K/00133223/0 |

Wojewoda Dolnośląski decyzją zatwierdził podział nieruchomości w następujący sposób:

**Tabela nr 3**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| L.p. | Obręb | Nr jednostki rejestrowej  (nr Księgi Wieczystej) | Stan przed podziałem | | Stan po podziale | |
| Nr działki | Powierzchnia działki  ha | Nr działki projektowanej | Powierzchnia działki  ha |
| 1 | 0040, Oporów  AM-15 | WR1K/00133223/0 | 1/6 | 1,7416 | 1/11 | 0,0466 |
| 1/12 | 1,6950 |
| 2 | 0040, Oporów  AM-16 | WR1K/00227950/1 | 2/8 | 2,9914 | 2/18 | 0,0737 |
| 2/19 | 2,9177 |
| 3 | 0040, Oporów  AM-16 | WR1K/00133223/0 | 2/10 | 1,3575 | 2/20 | 0,1288 |
| 2/21 | 1,2287 |
| 4 | 0040, Oporów  AM-16 | WR1k/00347467/5 | 3/5 | 0,1201 | 3/7 | 0,0085 |
| 3/8 | 0,1116 |

Niżej wymienione nieruchomości (tabela nr 4), oznaczone wg katastru nieruchomości, przejdą z mocy prawa na własność Województwa Dolnośląskiego – zarządcaPrezydent Wrocławia z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym   
w odrębnym postępowaniu (art. 12 ust. 4 pkt 2 i ust. 4a cyt. wyżej ustawy):

**Tabela nr 4**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| L.p. | Obręb | AM | Nr działki | | Pow. zajęcia działki pod inwestycję  [ha] | Właściciel/  Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości  wg ewidencji | Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości  wg KW |
| Przed  podziałem | Po  podziale |
| 1 | 0040, Oporów | 15 | 1/6 | 1/11 | 0,0466 | Gmina Miejska Wrocław  Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta  ul. Długa 49, 53-633 Wrocław | Gmina Wrocław  WR1K/00133223/0 |
| 2 | 0040, Oporów | 16 | 2/8 | 2/18 | 0,0737 | GLP Maritime GP Sp. z o.o. Adonia Sp. komandytowa  ul. Złota 59, 00-120 Warszawa | GLP Maritime GP Sp. z o.o. Adonia Sp. komandytowa  WR1K/00227950/1 |
| 3 | 0040, Oporów | 16 | 2/10 | 2/20 | 0,1288 | Gmina Miejska Wrocław  Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta  ul. Długa 49, 53-633 Wrocław | Gmina Wrocław  WR1K/00133223/0 |
| 4 | 0040, Oporów | 16 | 3/5 | 3/7 | 0,0085 | Gmina Miejska Wrocław  Prezydent Wrocławia  ul. Sukiennice 9, 50-107 Wrocław | Gmina Wrocław  WR1K/00347467/5 |

Z treścią decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr21/2022, wydanej dnia 13grudnia  
2022 r. zapoznać się można w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu – plac Powstańców Warszawy 1, pok. 2103 (kancelaria). Strony postępowania będą przyjmowane po uprzednim umówieniu terminu wizyty telefonicznie pod numerem(71) 340-64-93 lub e-mailowo: e.slawik@duw.pl.

Zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, wskazuję dzień 15grudnia  
2022 r. – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Miejskiego Wrocławia, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym   
na dzień 29grudnia 2022 r.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Ewa Stachera

ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU

Infrastruktury