



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
WE WROCŁAWIU**

**AL. JANA MATEJKI 6
50-333 WROCŁAW**

Wrocław, dnia 13 stycznia 2020 r.

WSI.410.569.2019.MS

Prezydent Wrocławia
Biuro Rozwoju Wrocławia
ul. Świdnicka 53
50-030 Wrocław
-ePUAP-

OPINIA

Na podstawie art. 57 ust. 1 pkt 2 i art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 ze zm.) i art. 17 pkt 6 lit. a tiret trzecie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 ze zm.) w odpowiedzi na wniosek znak: BRW-DPP2.6721.6.2018.KG z dnia 11 grudnia 2019 r. (data wpływu: 17 grudnia 2019 r.) w sprawie zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie środkowego odcinka ul. Bierutowskiej we Wrocławiu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, przedstawiam poniżej swoje stanowisko.

Tereny objęte przedmiotowym projektem położone są poza granicami obszarów objętych ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1614 ze zm.).

Obszar opracowania, o powierzchni ok. 11 ha, położony jest we wschodniej części Wrocławia, w obrębie geodezyjnym Psie Pole. Obejmuje środkową część ulicy Bierutowskiej na terenach dawnego zakładu PZL Hydral.

Przedmiotowy projekt zgodnie z przedstawionym rysunkiem, wyznacza w obrębie tego obszaru teren aktywności gospodarczej i usług (AG-U).

Ustalenia projektu w zakresie ochrony i kształtowania środowiska i krajobrazu oraz ochrony przyrody wskazują obowiązek zagospodarowania zielenią terenów nieutwardzonych i niezabudowanych. W wybranych miejscach utworzono strefy zieleni z zakazem zabudowy.

Ochroną objęto najcenniejsze szpalery drzew. Ustalenia projektu planu regulują także udział powierzchni terenu biologicznie czynnej na działkach budowlanych.

Zgodnie z prognozą oddziaływania na środowisko przedmiotowe tereny nie odznaczają się istotnymi walorami przyrodniczymi. Nie wykazano tutaj występowania stanowisk gatunków roślin chronionych na mocy *rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409)* oraz gatunków zwierząt chronionych na mocy *rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183)*, ani występowania siedlisk przyrodniczych wymienionych w *rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1713)*.

Reasumując, po analizie przedstawionych materiałów, tutejszy organ stwierdził, że planowane zainwestowanie nie powinno negatywnie wpłynąć na środowisko, w tym na środowisko przyrodnicze.

W związku z powyższym do przedłożonego projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko uwag nie wnoszę.

Regionalny Dyrektor Ochrony
Środowiska we Wrocławiu

Wojciech Rejman