



Do Zainteresowanych

Wrocław, dn. 5.12.2022 r.

WZP-DZ.271.1.69.2022

ZP/PN/71/32/3960/2022/WNS

**Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
na zadanie pn.: Usługi w zakresie wyceny oraz wykonania
rzutów nieruchomości lokalowych dla potrzeb Gminy
Wrocław – Wydziału Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości –
Biura Sprzedaży Lokali (umowy na 2023 r.), o znaku:
ZP/PN/71/2022/WNS**

Zamawiający informuje, że dnia 5 grudnia br. o godz. 10:30 odbyło się otwarcie ofert w przedmiotowym postępowaniu.

Działając na podstawie art. 222 ust. 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawa Pzp”, Zamawiający zamieszcza informacje podane podczas sesji otwarcia ofert:

- 1) Kwota, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia wynosi:
 - a) Zadanie nr 1 – 80.442,00 zł brutto,
 - b) Zadanie nr 2 – 221.400,00 zł brutto,
 - c) Zadanie nr 3 – 103.320,00 zł brutto,
 - d) Zadanie nr 4 – 110.700,00 zł brutto,
 - e) Zadanie nr 5 – 33.671,25 zł brutto,

- f) Zadanie nr 6 – 33.671,25 zł brutto,
- g) Zadanie nr 7 – 33.671,25 zł brutto,
- h) Zadanie nr 8 – 62.853,00 zł brutto,
- i) Zadanie nr 9 – 62.853,00 zł brutto,
- j) Zadanie nr 10 – 67.342,50 zł brutto,
- k) Zadanie nr 11 – 71.832,00 zł brutto,
- l) Zadanie nr 12 – 29.181,75 zł brutto,
- m) Zadanie nr 13 – 29.181,75 zł brutto,
- n) Zadanie nr 14 – 53.874,00 zł brutto,
- o) Zadanie nr 15 – 53.874,00 zł brutto,
- p) Zadanie nr 16 – 4.489,50 zł brutto.

2) Do upływu terminu składania ofert, zostało złożonych dwadzieścia ofert, przez następujących Wykonawców:

1. oferta nr 1 – złożona przez konsorcjum: 1. **Wycena**

Nieruchomości Paweł Bonter, ul. Witkowska 25/1, 51-003

Wrocław i 2. **Wycena Nieruchomości Magdalena Szabat-**

Wawruszczak, ul. Hiszpańska 33/8, 54-409 Wrocław na:

a) Zadanie nr 8 z ceną 51487,80 zł brutto;

b) Zadanie nr 15 z ceną 44132,40 zł brutto;

c) Zadanie nr 16 z ceną 4489,50 zł brutto oraz w zakresie kryterium Termin Wykonawca nie zaoferował żadnego terminu realizacji zamówienia częściowego.

2. oferta nr 2 – złożona przez Wykonawcę **Wycena**

Nieruchomości Dorota Wujek, ul. Główna 56/3, 54-061

Wrocław:

a) Zadanie nr 12 z ceną 21970,00 zł brutto;

b) Zadanie nr 15 z ceną 40800,00 zł brutto.

3. oferta nr 3 – złożona przez Wykonawcę **Studio Projektowo-Realizacyjne Modus S.C. Tadeusz Kwaśniewicz**

Magdalena Kwaśniewicz, ul. Lwowska 38b, 53-516 Wrocław:

a) Zadanie nr 1 z ceną 67035,00 zł brutto oraz w zakresie kryterium Termin zaoferowany został 10 dniowy termin realizacji zamówienia częściowego;

- b) Zadanie nr 4 z ceną 86100,00 zł brutto oraz w zakresie kryterium Termin zaoferowany został 10 dniowy termin realizacji zamówienia częściowego.
4. oferta nr 4 – złożona przez Wykonawcę **„PTG 21” Piotr Gołub**, pl. J. Piłsudskiego 12/6, 51-152 Wrocław:
- a) Zadanie nr 2 z ceną 167526,00 zł brutto oraz w zakresie kryterium Termin zaoferowany został 10 dniowy termin realizacji zamówienia częściowego;
 - b) Zadanie nr 3 z ceną 78178,80 zł brutto oraz w zakresie kryterium Termin zaoferowany został 10 dniowy termin realizacji zamówienia częściowego.
5. oferta nr 5 – złożona przez Wykonawcę **Wojciech Wiczkowski CENSUM Doradztwo Inwestycyjne**, ul. Przyjaźni 38G, 53-030 Wrocław:
- a) Zadanie nr 5 z ceną 29981,25 zł brutto;
 - b) Zadanie nr 10 z ceną 59962,50 zł brutto.
6. oferta nr 6 – złożona przez Wykonawcę **Wykonawcę Pracownia Projektowa Arachnea Julia Wieczorek-Barzyk**, ul. Nad Potokiem 3d, 55-114 Wisznia Mała:
- a) Zadanie nr 1 z ceną 77492,46 zł brutto oraz w zakresie kryterium Termin zaoferowany został 7 dniowy termin realizacji zamówienia częściowego;
 - b) Zadanie nr 4 z ceną 106641,00 zł brutto oraz w zakresie kryterium Termin zaoferowany został 14 dniowy termin realizacji zamówienia częściowego.
7. oferta nr 7 – złożona przez Wykonawcę **NIERUCHOMOŚCI BAND J Janusz Otfinowski**, ul. Strońska 37/12, 50-540 Wrocław:
- a) Zadanie nr 9 z ceną 57400,00 zł brutto;
 - b) Zadanie nr 13 z ceną 28600,00 zł brutto;
 - c) Zadanie nr 16 z ceną 4200,00 zł brutto oraz w zakresie kryterium Termin zaoferowany został 12 dniowy termin realizacji zamówienia częściowego.

8. oferta nr 8 – złożona przez Wykonawcę **CORTE**
Nieruchomości Grzegorz Malczewski, al. Kasztanowa 20,
53-125 Wrocław:
a) Zadanie nr 11 z ceną 48000,00 zł brutto;
b) Zadanie nr 14 z ceną 36000,00 zł brutto.
9. oferta nr 9 – złożona przez Wykonawcę **Wycena**
Nieruchomości IWN Wojciech Ostrowski, ul. Klonowa
8/20, 55-002 Kamieniec Wrocławski:
a) Zadanie nr 7 z ceną 30675,00 zł brutto;
b) Zadanie nr 9 z ceną 57260,00 zł brutto;
c) Zadanie nr 16 z ceną 4400,00 zł brutto oraz w zakresie
kryterium Termin zaoferowany został 7 dniowy termin
realizacji zamówienia częściowego.
10. oferta nr 10 – złożona przez Wykonawcę **Wycena**
Nieruchomości Aldona Sadocha, ul. Proszowa 37, 59- 630
Mirsk:
a) Zadanie nr 8 z ceną 47600,00 zł brutto;
b) Zadanie nr 10 z ceną 51000,00 zł brutto;
c) Zadanie nr 11 z ceną 57600,00 zł brutto.
11. oferta nr 11 – złożona przez Wykonawcę **Miasto**
Nieruchomości Rafał Wilczyński, ul. Iłakowiczówny 9B, 52-
211 Wrocław:
a) Zadanie nr 7 z ceną 28500,00 zł brutto;
b) Zadanie nr 13 z ceną 23725,00 zł brutto.
12. oferta nr 12 – złożona przez Wykonawcę **Wioleta Ziarkowska**
Wycena Nieruchomości, Ul. Rafała Wojaczka 15/1, 51-169
Wrocław:
a) Zadanie nr 7 z ceną 26925,00 zł brutto;
b) Zadanie nr 13 z ceną 22685,00 zł brutto.
13. oferta nr 13 – złożona przez Wykonawcę **Kancelaria**
Rzeczoznawcy Majątkowego Tomasz Pajorski, ul.
Jagodowa 11, 55-080 Mokronos Dolny:
a) Zadanie nr 8 z ceną 46149,60 zł brutto;
b) Zadanie nr 11 z ceną 52742,40 zł brutto.

14. oferta nr 14 – złożona przez Wykonawcę **DORADZTWO INWESTYCYJNE Jerzy Wiczowski**, ul. Przyjaźni 38g, 53-030 Wrocław:
- a) Zadanie nr 9 z ceną 54931,80 zł brutto;
 - b) Zadanie nr 14 z ceną 46346,40 zł brutto;
 - c) Zadanie nr 16 z ceną 6150,00 zł brutto oraz w zakresie kryterium Termin zaoferowany został 14 dniowy termin realizacji zamówienia częściowego.
15. oferta nr 15 – złożona przez Wykonawcę **GlobEstates Kamila Radojewska**, ul. Przybyszewskiego 43, 51-151 Wrocław:
- a) Zadanie nr 8 z ceną 58170,00 zł brutto.
16. oferta nr 16 – złożona przez Wykonawcę **wycena kredyty Maria Szarecka**, ul. Grabiszyńska 208, 53-235 Wrocław:
- a) Zadanie nr 7 z ceną 29850,00 zł brutto;
 - b) Zadanie nr 14 z ceną 47760,00 zł brutto.
17. oferta nr 17 – złożona przez Wykonawcę **ART DOM Rafał Tokarek**, ul. Zielone Wzgórze 20, 44-100 Gliwice:
- a) Zadanie nr 1 z ceną 77172,00 zł brutto oraz w zakresie kryterium Termin zaoferowany został 7 dniowy termin realizacji zamówienia częściowego;
 - b) Zadanie nr 3 z ceną 98560,00 zł brutto oraz w zakresie kryterium Termin zaoferowany został 7 dniowy termin realizacji zamówienia częściowego.
18. oferta nr 18 – złożona przez Wykonawcę **PROPERTIVA Piotr Basiak**, ul. Legnicka 62/116, 54-204 Wrocław:
- a) Zadanie nr 11 z ceną 70848,00 zł brutto;
 - b) Zadanie nr 14 z ceną 53136,00 zł brutto.
19. oferta nr 19 – złożona przez Wykonawcę **DOMAG Magdalena Tokarek**, ul. Zielone Wzgórze 20, 44-100 Gliwice:
- a) Zadanie nr 2 z ceną 205164,00 zł brutto oraz w zakresie kryterium Termin zaoferowany został 7 dniowy termin realizacji zamówienia częściowego;

- b) Zadanie nr 4 z ceną 104058,00 zł brutto oraz w zakresie kryterium Termin zaoferowany został 7 dniowy termin realizacji zamówienia częściowego.

20. oferta nr 20 – złożona przez Wykonawcę **Wycena**

Nieruchomości Anna Leśniak, ul. Wańkowicza 50/16, 54-622 Wrocław:

- a) Zadanie nr 13 z ceną 25545,00 zł brutto;
- b) Zadanie nr 15 z ceną 47160,00 zł brutto;
- c) Zadanie nr 16 z ceną 4090,00 zł brutto oraz w zakresie kryterium Termin zaoferowany został 14 dniowy termin realizacji zamówienia częściowego.

Sprawę prowadzi:
Agata Stańczyk – tel. 071/777-92-51
Sporządził:
Marek Szyszka – tel. 071/777-92-51

Do wiadomości:
aa