



Wrocław, 5 grudnia 2022 r.

WSR-OS.6220.47.2022.BD

ZAWIADOMIENIE - OBWIESZCZENIE

o zakończeniu postępowania

w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 10 § 1, art. 49 i art. 81 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.), zwanej dalej *k.p.a.* w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.), zwanej dalej *ustawa ooś*,

zawiadamiam strony postępowania,

że zostało zakończone postępowanie dowodowe w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budynek hotelowy z usługami w parterze, oraz garażem podziemnym i nadziemnym, niezbędną infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu zlokalizowany przy ul. Grabiszyńskiej we Wrocławiu”, przewidzianego do realizacji na działce nr 14/7 AM 10 obręb Grabiszyn.

Równocześnie informuję strony, że w toku postępowania uzyskano stanowiska organów opiniujących warunki realizacji przedsięwzięcia:

- Postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu z dnia 8 sierpnia 2022 r. znak: WOOŚ.4220.487.2022.WM.3, wyrażające opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;

- Opinia Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni we Wrocławiu z dnia 25 listopada 2022 r. znak WR.ZZŚ.5.4360.193.2022.MG, stwierdzająca brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Stosownie do przepisu art. 10 § 1 i art. 81 k.p.a. organ administracji publicznej obowiązany jest przed rozpatrzeniem materiału dowodowego i wydaniem decyzji orzekającej co do istoty sprawy, umożliwić stronom zapoznanie się z aktami, wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Wypełniając ustawowy obowiązek należytego i wyczerpującego informowania stron uprzejmie przypominam, że wspomniany przepis jest jednocześnie szczególnym uprawnieniem stron z racji ich czynnego udziału w każdym stadium postępowania.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 73 § 1 k.p.a., informuję, że z materiałami dotyczącymi sprawy można zapoznać się w siedzibie tutejszego Wydziału, od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.45 do 15.45 oraz zgłosić swoje uwagi w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia. W celu zapoznania się z dokumentacją w powyższej sprawie należy kontaktować się od poniedziałku do piątku w godz. 7.45 -15.45 z osobą prowadzącą przedmiotowe postępowanie w celu ustalenia czasu, miejsca i sposobu udostępnienia akt (e-mail: barbara.duszenko@um.wroc.pl, tel. 71 799 67 35) lub z sekretariatem Wydziału Środowiska i Rolnictwa UMW, z powołaniem się na znak niniejszego zawiadomienia.

Równocześnie Informuję, że z uwagi na konieczność wnikliwej analizy całego zgromadzonego materiału dowodowego i dokonania niezbędnych czynności administracyjnych, działając na podstawie art. 36 § 1 k.p.a. wyznacza się nowy termin załatwienia sprawy do dnia 31 stycznia 2023 r. Zgodnie z art. 37 § 1 pkt 1 k.p.a. stronom postępowania przysługuje prawo do wniesienia ponaglenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu, za pośrednictwem tut. organu. W powyższej sprawie liczba stron postępowania nie przekracza 10, jednakże zgodnie z art. 74 ust. 3f i 3h ustawy z dnia 3 października

2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) oraz art. 49 k.p.a. – zawiadomienie zostaje zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia bip.um.wroc.pl. Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zawiadomienie - obwieszczenie zostało udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej w dniu 5 grudnia 2022 r.

Z up. Prezydenta

Małgorzata Demianowicz

Dyrektor Wydziału

Środowiska i Rolnictwa.

Sprawę prowadzi:

Barbara Duszeńko – gł. specjalista WSR tel. /71/ 799-67-35, e-mail: barbara.duszenko@um.wroc.pl

Otrzymują:

1. Strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 k.p.a.
2. aa.

Do wiadomości:

Pełnomocnik spółki Spravia Sp. z o.o., ul. Skierniewicka 16-20, 01-230 Warszawa (imię, nazwisko i adres wg rozdzielnika)