

Protokół nr 10/2022
posiedzenia Komisji Zrównoważonego Rozwoju, Architektury
i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej Wrocławia
z dnia 19 października 2022 roku
godz. 15:30, tryb hybrydowy

BRM-DPP.0012.19.10.2022

Posiedzenie Komisji prowadził Przewodniczący Komisji – Paweł Karpiński. Posiedzenie odbyło się w trybie hybrydowym (w sali sesyjnej oraz za pośrednictwem platformy MS Teams) z głosowaniem korespondencyjnym. Na ogólną liczbę 10 radnych wszyscy wzięli udział w posiedzeniu. Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu. W posiedzeniu wzięli udział zaproszeni goście: Skarbnik Miasta – Marcin Urban, Dyrektor Departamentu Strategii i Rozwoju Miasta – Jacek Barski, Zastępca Dyrektora Wydziału Partycypacji Społecznej – Anna Kielar, Zastępca Dyrektora Departamentu Strategii i Rozwoju Miasta – Łukasz Medeksza oraz Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego – Przemysław Matyja.

Porządek obrad:

I Otwarcie posiedzenia, zmiany w porządku obrad

II Zapoznanie się z informacjami Prezydenta Wrocławia:

1. Informacja o przebiegu wykonania budżetu Miasta Wrocławia za I półrocze 2022 roku

2. Informacja o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej Miasta Wrocławia za I półrocze 2022 roku

3. Informacja o przebiegu wykonania planu finansowego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej i samorządowych instytucji kultury Miasta Wrocławia za I półrocze 2022 roku

III Zaopiniowanie projektów uchwał:

1. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr XLVII/1232/21 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2022 rok - druk nr 1662/22 z autopoprawką

2. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr XLVII/1233/21 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta - druk nr 1663/22 z autopoprawką

3. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr XIII/316/19 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości budynków lub ich części podłączonych do instalacji fotowoltaicznej, kolektora słonecznego, pompy ciepła, rekuperatora lub gruntowego wymiennika ciepła - druk nr 1649/22 z autopoprawką

4. Projekt stanowiska w sprawie wysokości opłaty planistycznej we Wrocławiu - druk nr 1655/22 z autopoprawką

5. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy skwerowi na terenie Wrocławia - druk nr 1643/22 (Wzajemnego Szacunku)

6. Projekt uchwały w sprawie "Programu współpracy Miasta Wrocławia z organizacjami pozarządowymi w 2023 r." - druk nr 1644/21

7. Projekt uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania Prezydenta Wrocławia w roku budżetowym 2023 pod nazwą „Założenia polityki społeczno-gospodarczej Wrocławia na rok budżetowy 2023” - druk nr 1585A/22 (II czytanie)

8. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie alei Architektów i rzeki Ługowiny we Wrocławiu - druk nr 1653/22

9. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Ignacego Mościckiego, Semaforowej, Pakistańskiej i Wietnamskiej we Wrocławiu - druk nr 1654/22

10. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Robotniczej i Góralskiej we Wrocławiu - druk nr 1652/22

11. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Pabianickiej, Ślężnej i Wielkiej we Wrocławiu - druk nr 1636/22

12. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Białowieskiej, Legnickiej i Niedźwiedziej we Wrocławiu - druk nr 1637/22

13. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Przedmiejskiej we Wrocławiu - druk nr 1638/22

referuje:

IV Zaopiniowanie wykazów nieruchomości:

1. Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości

1) wykaz nr 48/2022

2) wykaz nr 49/2022

3) wykaz nr 50/2022

4) wykaz nr 51/2022

5) wykaz nr 52/2022

6) wykaz nr 72/P/22

7) wykaz nr 73/P/22

8) wykaz nr 71/P/22

9) wykaz nr 80/P/22

10) wykaz nr 82/P/22

11) wykaz nr 83/P/22

12) wykaz nr 84/P/22

13) wykaz nr 85/P/22

14) wykaz nr 86/P/22

15) wykaz nr 88/P/22

16) wykaz nr 89/P/22

17) WNS-BSL-LU.II.7125/68/2022

2. Zarząd Zasobu Komunalnego

1) wykaz nr WU/23/22

V Rozpatrzenie wniosku o wpisanie nazwiska Edwarda Szczepanika do Banku Nazw

VI Zatwierdzenie planu pracy Komisji na 2023 rok

VII Sprawy bieżące, korespondencja

1. pisma do wiadomości Komisji

VIII Przyjęcie protokołu posiedzenia Komisji
IX Wolne wnioski

Ad I. Przewodniczący Komisji – Paweł Karpiński (dalej: Przewodniczący) otworzył obrady i stwierdził kworum niezbędne do podejmowania prawomocnych decyzji.

Ad II. Komisja zapoznała się i przyjęła do wiadomości informacje Prezydenta Wrocławia:

1. Informacja o przebiegu wykonania budżetu Miasta Wrocławia za I półrocze 2022 roku
2. Informacja o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej Miasta Wrocławia za I półrocze 2022 roku
3. Informacja o przebiegu wykonania planu finansowego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej i samorządowych instytucji kultury Miasta Wrocławia za I półrocze 2022 roku.

Ad III.

1. Skarbnik Miasta – Marcin Urban zreferował projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr XLVII/1232/21 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2022 rok - druk nr 1662/22 z autopoprawką. Komisja w wyniku głosowania (za – 7, przeciw – 0, wstrzym. – 3) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały – druk nr 1626/22 z autopoprawką.
2. Komisja w wyniku głosowania (za – 7, przeciw – 0, wstrzym. – 3) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr XLVII/1233/21 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta - druk nr 1663/22 z autopoprawką.
3. Skarbnik Miasta – Marcin Urban zreferował projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr XIII/316/19 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości budynków lub ich części podłączonych do instalacji fotowoltaicznej, kolektora słonecznego, pompy ciepła, rekuperatora lub gruntowego wymiennika ciepła - druk nr 1649/22 z autopoprawką. Komisja w wyniku głosowania (za – 7, przeciw – 1, wstrzym. – 2) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały – druk nr 1649/22 z autopoprawką.
4. Dyrektor Departamentu Strategii i Rozwoju Miasta – Jacek Barski zreferował projekt stanowiska w sprawie wysokości opłaty planistycznej we Wrocławiu - druk nr 1655/22 z autopoprawką. Komisja w wyniku głosowania (za – 7, przeciw – 0, wstrzym. – 3) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały – druk nr 1655/22 z autopoprawką.
5. Dyrektor Departamentu Strategii i Rozwoju Miasta – Jacek Barski zreferował projekt uchwały w sprawie nadania nazwy skwerowi na terenie Wrocławia - druk nr 1643/22 (Wzajemnego Szacunku). Komisja w wyniku głosowania (za – 8, przeciw – 0, wstrzym. – 2) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały - druk nr 1643/22 (Wzajemnego Szacunku).

6. Zastępca Dyrektora Wydziału Partycypacji Społecznej – Anna Kielar zreferowała projekt uchwały w sprawie "Programu współpracy Miasta Wrocławia z organizacjami pozarządowymi w 2023 r." - druk nr 1644/21. Komisja w wyniku głosowania (za – 7, przeciw – 0, wstrzym. – 3) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały - druk nr 1644/22.
7. Zastępca Dyrektora Departamentu Strategii i Rozwoju Miasta – Łukasz Medeksza zreferował projekt uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania Prezydenta Wrocławia w roku budżetowym 2023 pod nazwą „Założenia polityki społeczno-gospodarczej Wrocławia na rok budżetowy 2023” - druk nr 1585A/22 (II czytanie). Komisja w wyniku głosowania (za – 7, przeciw – 0, wstrzym. – 3) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały - druk nr 1585A/22 (II czytanie).
8. Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego – Przemysław Matyja zreferował projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie alei Architektów i rzeki Ługowiny we Wrocławiu - druk nr 1653/22. Komisja w wyniku głosowania (za – 10, przeciw – 0, wstrzym. – 0) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały – druk nr 1653/22.
9. Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego – Przemysław Matyja zreferował projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Ignacego Mościckiego, Semaforowej, Pakistańskiej i Wietnamskiej we Wrocławiu - druk nr 1654/22. Komisja w wyniku głosowania (za – 10, przeciw – 0, wstrzym. – 0) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały – druk nr 1654/22.
10. Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego – Przemysław Matyja zreferował projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Robotniczej i Góralskiej we Wrocławiu - druk nr 1652/22. Komisja w wyniku głosowania (za – 10, przeciw – 0, wstrzym. – 0) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały – druk nr 1652/22.
11. Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego – Przemysław Matyja zreferował projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Pabianickiej, Ślężnej i Wielkiej we Wrocławiu - druk nr 1636/22. Komisja w wyniku głosowania (za – 10, przeciw – 0, wstrzym. – 0) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały – druk nr 1636/22.
12. Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego – Przemysław Matyja zreferował projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Białowieskiej, Legnickiej i Niedźwiedziej we Wrocławiu - druk nr 1637/22. Komisja w wyniku głosowania (za – 10, przeciw – 0, wstrzym. – 0) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały – druk nr 1637/22.

13. Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego – Przemysław Matyja zreferował projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Przedmiejskiej we Wrocławiu - druk nr 1638/22. Komisja w wyniku głosowania (za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 1) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały – druk nr 1638/22.

Ad IV. Komisja, po zapoznaniu się, w wyniku głosowania (za - 7, przeciw - 0, wstrzym. – 3) pozytywnie zaopiniowała następujące wykazy nieruchomości przekazane przez:

1. Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości

- 1) wykaz nr 48/2022
- 2) wykaz nr 49/2022
- 3) wykaz nr 50/2022
- 4) wykaz nr 51/2022
- 5) wykaz nr 52/2022
- 6) wykaz nr 72/P/22
- 7) wykaz nr 73/P/22
- 8) wykaz nr 71/P/22
- 9) wykaz nr 80/P/22
- 10) wykaz nr 82/P/22
- 11) wykaz nr 83/P/22
- 12) wykaz nr 84/P/22
- 13) wykaz nr 85/P/22
- 14) wykaz nr 86/P/22
- 15) wykaz nr 88/P/22
- 16) wykaz nr 89/P/22
- 17) WNS-BSL-LU.II.7125/68/2022

2. Zarząd Zasobu Komunalnego

- 1) wykaz nr WU/23/22.

Ad V. Przewodniczący poinformował o wniosku mieszkańca z dn. 28.09.2022 r. o umieszczenie w Banku Nazw, a następnie o uhonorowanie jednej z ulic Wrocławia imieniem Edwarda Szczepanika. Ponieważ wniosek nie spełniał wymogów formalnych określonych w uchwale nr XIV/396/19 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 17 października 2019 r. w sprawie zasad kształtowania nazewnictwa ulic, placów i innych obiektów miejskich we Wrocławiu Przewodniczący zarządził głosowanie w sprawie negatywnej opinii ww. wniosku. W wyniku głosowania (za – 8, przeciw – 0, wstrzym. – 2) negatywnie zaopiniowała ww. wniosek.

Ad VI. Komisja w wyniku głosowania (za – 10, przeciw – 0, wstrzym. – 0) jednogłośnie zatwierdziła następujący plan pracy na 2023 rok:

1. Opiniowanie wniosków i projektów uchwał związanych z tematyką komisji.

2. Rozpatrywanie spraw skierowanych do komisji przez Przewodniczącego Rady Miejskiej Wrocławia.
3. Rozpatrywanie pism od mieszkańców, Urzędu Miejskiego Wrocławia, jednostek pomocniczych Miasta oraz innych organizacji w zakresie merytorycznym komisji.
4. Współpraca z jednostkami organizacyjnymi Urzędu Miejskiego i jednostkami pomocniczymi Miasta oraz innymi organizacjami w zakresie merytorycznym komisji.
5. Udział w pracach nad projektami polityk oraz ich ocena w zakresie polityki transportowej, zrównoważonego rozwoju, planowania przestrzennego i architektury.
6. Udział w pracach nad projektem budżetu Wrocławia.
7. Analiza zadań i monitoring działań Urzędu Miejskiego Wrocławia oraz wnioskowanie w następujących dziedzinach:
 - a) gminne plany i programy dot. ochrony środowiska i zrównoważonego rozwoju,
 - b) ochrona klimatu, zmiany klimatu i adaptacja do zmian klimatu,
 - c) ochrona powietrza,
 - d) ochrona przed hałasem i polami elektromagnetycznymi,
 - e) gospodarka wodno-ściekowa,
 - f) gospodarka odpadami,
 - g) utrzymanie porządku i czystości w gminie,
 - h) zasoby przyrodnicze i ochrona przyrody,
 - i) działania edukacyjne dot. ochrony środowiska i zrównoważonego rozwoju,
 - j) zieleń miejska i parkowa,
 - k) inwestycje w ochronie środowiska i służące realizacji idei zrównoważonego rozwoju,
 - l) wykorzystanie odnawialnych źródeł energii,
 - m) polityka przestrzenna i wizerunek funkcjonalno-kompozycyjny Miasta,
 - n) polityka transportowo – komunikacyjna Miasta,
 - o) gminne plany i programy dot. rozwoju przestrzennego i architektury Miasta,
 - p) typowanie obszarów do objęcia ich miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego,
 - q) ochrona zabytków urbanistyki i architektury,
 - r) inwestycje dotyczące rozwoju przestrzennego Miasta,
 - s) działania edukacyjne dot. planowania przestrzennego, urbanistyki, architektury i związanych z nimi zabytków.

Ad VII. Komisja, po zapoznaniu się, przyjęła do wiadomości:

- 1) opinię Towarzystwa Miłośników Wrocławia z dn. 19.09.2022 r. – poparcie nadania nazwy Wzajemnego Szacunku skwerowi zlokalizowanemu przy ul. św. Antoniego i Kazimierza Wielkiego,
- 2) pismo Towarzystwa Miłośników Wrocławia z dn. 07.10.2022 r. w sprawie propozycji nazw nowych ulic na osiedlach: Marszowice (ulica: Marty Burbianki i Hanny Wałkowskiej), Jerzmanów

(ulica: Zofii Chrzanowskiej lub Rudolfa Tauera), Ratyń (ulica: Matematyczna).

Ad VIII. Komisja bez uwag przyjęła protokół posiedzenia (nr 9/22) z 14 września br.

Ad IX. Przewodniczący Komisji poinformował, że na listopadowym posiedzeniu odbędzie się prezentacja nowej mapy hałasu Wrocławia z uwzględnieniem lotniska o co postulował radny Piotr Maryński.

Na tym posiedzenie zakończono.

Paweł Karpiński

Przewodniczący Rady Miejskiej Wrocławia

Protokół sporządziła: Iliana Arent-Rabiej