MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU POŁOŻONEGO W REJONIE ULIC: DŁUGIEJ I GNIEŹNIEŃSKIEJ WE WROCŁAWIU

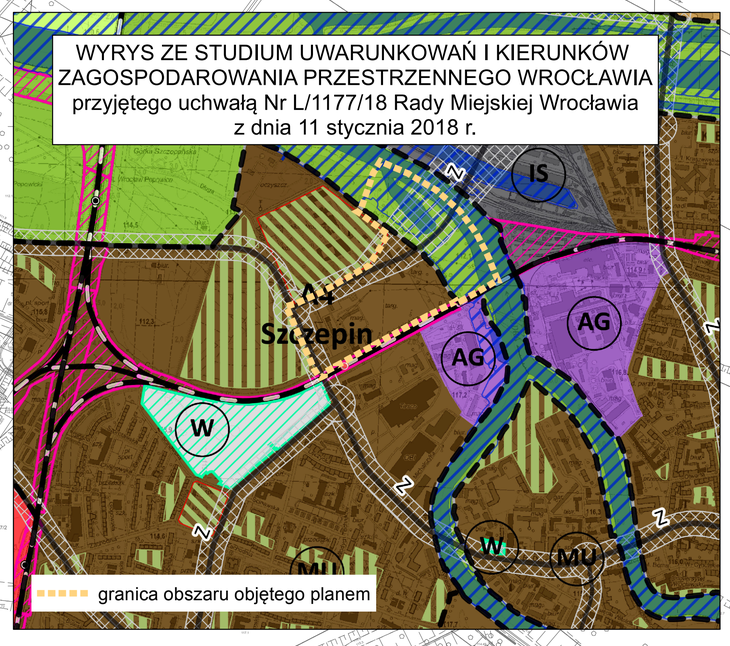
ZAŁĄCZNIK NR 1 - RYSUNEK PLANU - PROJEKT (666).4

SKALA 1:1 000

0 50 100 m

N

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WROCŁAWIA przyjętego uchwałą Nr L/1177/18 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 11 stycznia 2018 r.



rzeka Odra

1WS
9,72 ha

(A)
(B)
(x)
(x)

3KDZ
0,35 ha

2KDZ
0,52 ha

1MW-U
0,3 ha

2U
0,21 ha

2MW-U
4,9 ha

3MW-U
0,83 ha

5U
0,27 ha

3U
0,19 ha

4U
0,46 ha

1KDD
0,62 ha

1GPZ
1,41 ha

1KDZ
0,85 ha

1U
0,25 ha

1KDPL
0,5 ha

ul. Długa

ul. Gnieźnieńska

[cpr]

38m
20m
30m
33m

Legenda

- granica obszaru objętego planem tożsama z granica terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym
- linia rozgraniczająca tereny
- 1MW-U symbol terenu
- granica wydzielenia wewnętrznego
- (A) symbol wydzielenia wewnętrznego
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- OM granica strefy ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych OM
- granica obszaru rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej oraz granica obszaru wymagającego przekształceń
- szpaler drzew
- strefa zieleni
- nawierzchnia do specjalnego opracowania
- dominanta
- obszar usytuowania dominanty
- (x) budynek o odrębnych ustaleniach
- [cpr] korytarz usytuowania ciągu pieszo-rowerowego
- miejsce wskazania szerokości
- granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią
- obszar, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi
- obszar, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi
- MW–U teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług
- U teren usług
- GPZ teren głównych punktów zasilania w energię
- WS teren wód powierzchniowych
- KDZ teren ulic zbiorczych
- KDD teren ulic dojazdowych
- KDPL teren placów
- granica stanowiska archeologicznego
- granica strefy ochrony stanowiska archeologicznego
- granica obszaru położonego w odległości 50 m od stopy wału
- eW linia elektroenergetyczna napowietrzna wysokiego
- element nowożytnej Twierdzy Wrocław

Podkład:
Mapa Zasadnicza pozyskana z ZGKIKM we Wrocławiu
Układ współrzędnych: PL-2000 str. 6
Układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH
Wrocław 09.03.2022 r.
Nr Lic. ZGKIKM.TM.6642.699.2022_0264_P