Zgodnie z art. 11c i 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. – o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 176, ze zmianami) oraz na podstawie art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 2000, ze zmianami)

**zawiadamiam strony postępowania,**

że na wniosek z dnia 19.09.2022 r. Prezydenta Wrocławia zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pn. „**Budowa drogi ul. Kurlandzkiej oznaczonej w MPZP 5KDL na odcinku od skrzyżowania z drogami 6KDW/1 i 7KDW/1 (ul. Nowogródzka) do skrzyżowania
z drogami 6KDW/2 i 8KDW/1 (ul. Grodzieńska) wraz z budową sieci kanalizacji deszczowej, linii kablowej niskiego napięcia dla oświetlenia drogi i kanału technologicznego”**, planowanego we Wrocławiu”.

Wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje następujące nieruchomości lub ich części (wg katastru nieruchomości):

1. Nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren, przeznaczone na pas drogowy drogi gminnej:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Obręb | Arkusz mapy | Numer działkiprzed podziałem | Numer działki po podziale | Powierzchnia zajęcia stałego [ha] |
|  | Zgorzelisko | 3 | 48/1 | 48/4 | 0.0023  |
|  | Zgorzelisko | 3 | 48/9 | - | 0.0100 |
|  | Zgorzelisko | 3 | 49 | - | 0.2346 |
|  | Zgorzelisko | 3 | 50 | - | 0.1571 |
|  | Zgorzelisko | 4 | 21 | 21/2 | 0.0095 |
|  | Zgorzelisko | 4 | 39/1 | 39/9 | 0.0176 |

1. Tereny niezbędne dla realizacji obiektów i robót budowlanych, dla których złożono oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane:

| Lp. | Obręb | Arkusz mapy | Numer działkiprzed podziałem | Numer działki po podziale | Powierzchnia zajęcia [ha] | Cel zajęcia  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Zgorzelisko | 3 | **22/2** | 22/2 | 0.0006 | Budowa sieci uzbrojenia terenu – zasilania oświetlenia drogowego |
|  | Zgorzelisko | 3 | **26/4** | 26/4 | 0.0022 |
|  | Zgorzelisko | 4 | **39/5** | 39/5 | 0.0022 | Dopasowanie wysokościowe do istniejącej drogi gruntowej |
|  | Zgorzelisko | 4 | **39/7** | 39/7 | 0.0162 | Budowa drogi, sieci uzbrojenia terenu – zasilania oświetlenia drogowego |
|  | Zgorzelisko | 4 | **21** | 21/1 | 0.0075 | Dopasowanie wysokościowe do istniejącej drogi gruntowej |
| 21/3 | 0.0097 | Budowa sieci MKT, likwidacja istniejącej sieci MKT |
|  | Zgorzelisko | 6 | **31** | 31 | 0.0003 | Likwidacja studni MKT |

1. Tereny niezbędne dla realizacji obiektów i robót budowlanych, dla których wystąpiono
o nałożenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości oraz udzielenie zezwolenia na wykonanie obowiązków wymienionych w art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. b-c, e-h ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

| Lp. | Obręb | Arkusz mapy | Numer działki | Powierzchnia zajęcia [ha] | Cel zajęcia  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Zgorzelisko | 3 | 80/4 | 0.0402 | Usunięcie kolizji – budowa sieci uzbrojenia terenu – MKT (miejskie kanały technologiczne) |

Zgodnie z art. 11d ust. 9 i 10 ww. ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, z dniem niniejszego zawiadomienia nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana
z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna.

Zgodnie z art. 49 §2 Kodeksu postępowania administracyjnego dzień 25.11.2022 r. wskazuje się jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia, w Biuletynie Informacji Publicznej urzędu oraz w prasie lokalnej. Niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu.

W związku z powyższym informuję o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania do czynnego udziału w każdym jego stadium, co wynika z przepisów art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego. Z aktami sprawy można zapoznać się w Wydziale Architektury i Zabytków Urzędu Miejskiego Wrocławia (pl. Nowy Targ 1-8, parter, pok. 1c stanowisko 5, 6 i 7, w godz. 8:00-15:00), w terminie 28 dni od daty publicznego obwieszczenia.

Ze względów organizacyjnych należy zawiadomić tut. Wydział z co najmniej trzydniowym wyprzedzeniem - o zamiarze zapoznania się z dokumentami (tel. +48 71 777 80 58), co usprawni realizację przysługującego stronie uprawnienia.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

W-ZRID-24435-2022-ul.Kurlandzka

Z up. PREZYDENTA

 Aleksandra Nespiak

ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU

ARCHITEKTURY I ZABYTKÓW