

OBWIESZCZENIE PREZYDENTA WROCŁAWIA

Zgodnie z art. 11c i 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. – o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 176, ze zmianami) oraz na podstawie art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 2000, ze zmianami)

zawiadamiam strony postępowania,

że na wniosek z dnia 19.09.2022 r. Prezydenta Wrocławia zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pn. **„Budowa drogi ul. Kurlandzkiej oznaczonej w MPZP 5KDL na odcinku od skrzyżowania z drogami 6KDW/1 i 7KDW/1 (ul. Nowogródzka) do skrzyżowania z drogami 6KDW/2 i 8KDW/1 (ul. Grodzieńska) wraz z budową sieci kanalizacji deszczowej, linii kablowej niskiego napięcia dla oświetlenia drogi i kanału technologicznego”, planowanego we Wrocławiu”.**

Wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje następujące nieruchomości lub ich części (wg katastru nieruchomości):

1. Nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren, przeznaczone na pas drogowy drogi gminnej:

Lp.	Obręb	Arkusz mapy	Numer działki przed podziałem	Numer działki po podziale	Powierzchnia zajęcia stałego [ha]
1.	Zgorzelisko	3	48/1	48/4	0.0023
2.	Zgorzelisko	3	48/9	-	0.0100
3.	Zgorzelisko	3	49	-	0.2346
4.	Zgorzelisko	3	50	-	0.1571
5.	Zgorzelisko	4	21	21/2	0.0095
6.	Zgorzelisko	4	39/1	39/9	0.0176

2. Tereny niezbędne dla realizacji obiektów i robót budowlanych, dla których złożono oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane:

Lp.	Obręb	Arkusz mapy	Numer działki przed podziałem	Numer działki po podziale	Powierzchnia zajęcia [ha]	Cel zajęcia
1.	Zgorzelisko	3	22/2	22/2	0.0006	Budowa sieci uzbrojenia terenu – zasilania oświetlenia drogowego
2.	Zgorzelisko	3	26/4	26/4	0.0022	
3.	Zgorzelisko	4	39/5	39/5	0.0022	Dopasowanie wysokościowe do istniejącej drogi gruntowej
4.	Zgorzelisko	4	39/7	39/7	0.0162	Budowa drogi, sieci uzbrojenia terenu – zasilania oświetlenia drogowego
5.	Zgorzelisko	4	21	21/1	0.0075	Dopasowanie wysokościowe do istniejącej drogi gruntowej
				21/3	0.0097	Budowa sieci MKT, likwidacja istniejącej sieci MKT
6.	Zgorzelisko	6	31	31	0.0003	Likwidacja studni MKT

3. Tereny niezbędne dla realizacji obiektów i robót budowlanych, dla których wystąpiono o nałożenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości oraz udzielenie zezwolenia na wykonanie obowiązków wymienionych w art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. b-c, e-h ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

Lp.	Obręb	Arkusz mapy	Numer działki	Powierzchnia zajęcia [ha]	Cel zajęcia
1.	Zgorzelisko	3	80/4	0.0402	Usunięcie kolizji – budowa sieci uzbrojenia terenu – MKT (miejskie kanały technologiczne)

Zgodnie z art. 11d ust. 9 i 10 ww. ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, z dniem niniejszego zawiadomienia nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna.

Zgodnie z art. 49 §2 Kodeksu postępowania administracyjnego dzień**25.11.2022** r.
wskazuje się jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu
Miejskiego Wrocławia, w Biuletynie Informacji Publicznej urzędu oraz w prasie lokalnej. Niniejsze
zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu.

W związku z powyższym informuję o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania do
czynnego udziału w każdym jego stadium, co wynika z przepisów art. 10 Kodeksu postępowania
administracyjnego. Z aktami sprawy można zapoznać się w Wydziale Architektury i Zabytków
Urzędu Miejskiego Wrocławia (pl. Nowy Targ 1-8, parter, pok. 1c stanowisko 5, 6 i 7, w godz. 8:00-
15:00), **w terminie 28 dni** od daty publicznego obwieszczenia.

Ze względów organizacyjnych należy zawiadomić tutaj. Wydział z co najmniej trzydniowym
wyprzedzeniem - o zamiarze zapoznania się z dokumentami (tel. +48 71 777 80 58), co usprawni
realizację przysługującego stronie uprawnienia.

W-ZRID-24435-2022-ul.Kurlandzka

Z up. PREZYDENTA

Aleksandra Nespiak
Z-ca Dyrektora
Wydziału Architektury i Zabytków