

| | | | | | |
|---|--|---------------------------------------|--------------|--------------------|------------------------------------|
| 1. | ZAMAWIAJĄCY | | | | |
| Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości Urzędu Miejskiego Wrocławia | | | | | |
| 2. | PRZEDMIOT WYCENY | | | | |
| | Adres (ulica, numer, miasto) | Numer księgi wieczystej gruntu | Obręb | Arkusz mapy | Numer działki |
| | ul. Urzędowa 4 – lokal mieszkalny nr 13, Wrocław | WR1K | Grabiszyn | 16 | 101 |
| | | | | | Pow. działki -m² |
| | | | | | 200 |
| 3. | ZAKRES WYCENY | | | | |
| Określenie wartości rynkowej prawa własności do lokalu mieszkalnego nr 13, przysługującego Gminie Wrocław, położonego we Wrocławiu, przy ul. Urzędowej 4. | | | | | |
| 4. | CEL WYCENY | | | | |
| Zbycie lokalu mieszkalnego nr 13, położonego we Wrocławiu przy ul. Urzędowej 4 w trybie przetargu. | | | | | |
| 5. | PODSTAWA PRAWNA WYCENY | | | | |
| Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) Ustawa z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1048) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 21 września 2004 r. w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzania operatu szacunkowego (t.j. z 2021 r., poz. 555) | | | | | |
| 6. | ZAŁĄCZNIKI | | | | |
| 1. Dane do projektu operatu. 2. Protokół opisujący powierzchnie i instalacje. 3. Zaświadczenie o samodzielności lokalu 4. Szkic lokalu. 5. Informacja o budynku. 6. Dokumentacja fotograficzna. | | | | | |