

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:652014-2022:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Wrocław: Usługi biegłych
2022/S 226-652014**

Ogłoszenie o zamówieniu

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Gmina Wrocław - Urząd Miejski Wrocławia

Krajowy numer identyfikacyjny: PL514

Adres pocztowy: pl. Nowy Targ 1-8

Miejscowość: Wrocław

Kod NUTS: PL514 Miasto Wrocław

Kod pocztowy: 50-141

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Urząd Miejski Wrocławia – Wydział Zamówień Publicznych, al. M. Kromera 44, 51-163 Wrocław

E-mail: wzp.dz@um.wroc.pl

Tel.: +48 717779230

Faks: +48 717779229

Adresy internetowe:

Główny adres: <https://www.wroclaw.pl/>

Adres profilu nabywcy: <https://um-wroc.logintrade.net/>

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <https://um-wroc.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: <https://um-wroc.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

I.5) Główny przedmiot działalności

Ogólne usługi publiczne

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Usługi w zakresie wyceny oraz wykonania rzutów nieruchomości lokalowych dla potrzeb Gminy Wrocław – Wydziału Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości – Biura Sprzedaży Lokali (umowy na 2023 r.)

Numer referencyjny: ZP/PN/71/2022/WNS

- II.1.2) **Główny kod CPV**
71319000 Usługi biegłych
- II.1.3) **Rodzaj zamówienia**
Usługi
- II.1.4) **Krótki opis:**
1. Przedmiotem zamówienia są usługi w zakresie wyceny oraz wykonania rzutów nieruchomości lokalowych dla potrzeb Gminy Wrocław – Wydziału Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości – Biura Sprzedaży Lokali.
2. Przedmiot zamówienia podzielony jest na szesnaście Zadań.
- II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**
- II.1.6) **Informacje o częściach**
To zamówienie podzielone jest na części: tak
Oferty można składać w odniesieniu do maksymalnej liczby części: 3
- II.2) **Opis**
- II.2.1) **Nazwa:**
Zadanie nr 1
Część nr: 1
- II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**
71251000 Usługi architektoniczne i dotyczące pomiarów budynków
- II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**
Kod NUTS: PL514 Miasto Wrocław
- II.2.4) **Opis zamówienia:**
Zadanie nr 1 - obejmuje ulice znajdujące się w obrębie Stare Miasto. Przewidywana maksymalna ilość do wykonania – 218
- II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**
Kryteria określone poniżej
Kryterium jakości - Nazwa: Termin / Waga: 30
Cena - Waga: 70
- II.2.6) **Szacunkowa wartość**
- II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**
Okres w miesiącach: 11
Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie
- II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**
Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie
- II.2.11) **Informacje o opcjach**
Opcje: nie
- II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**
Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie
- II.2.14) **Informacje dodatkowe**
- II.2) **Opis**
- II.2.1) **Nazwa:**
Zadanie nr 2
Część nr: 2
- II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71251000 Usługi architektoniczne i dotyczące pomiarów budynków

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL514 Miasto Wrocław

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Zadanie nr 2 - obejmuje ulice znajdujące się w obrębie pl. Grunwaldzki oraz w obrębach: Bartoszowice, Biskupin, Dąbie, Sępolno, Zacisze, Zalesie. Przewidywana maksymalna ilość do wykonania – 600

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Termin / Waga: 30

Cena - Waga: 70

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w miesiącach: 11

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Zadanie nr 3

Część nr: 3

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71251000 Usługi architektoniczne i dotyczące pomiarów budynków

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL514 Miasto Wrocław

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Zadanie nr 3 - obejmuje ulice znajdujące się w obrębie Południe oraz w obrębach: Bieńkowice, Bierdzany, Borek, Brochów, Gaj, Jagodno, Klecina, Krzyki, Księża Małe, Księża Wielkie, Ołtaszyn, Opatowice, Partynice, Rakowiec, Świątniki, Tarnogaj, Wojszyce. Przewidywana maksymalna ilość do wykonania – 280

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Termin / Waga: 30

Cena - Waga: 70

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w miesiącach: 11

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Zadanie nr 4

Część nr: 4

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71251000 Usługi architektoniczne i dotyczące pomiarów budynków

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL514 Miasto Wrocław

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Zadanie nr 4 - obejmuje ulice znajdujące się w obrębie Grabiszyn oraz w obrębach: Kozanów, Gądów Mały, Jarnołtów, Jerzmanowo, Kuźniki, Leśnica, Marszowice, Maślice, Mokra, Muchobór Mały, Muchobór Wielki, Nowy Dwór, Oporów, Pilczyce, Popowice, Pracze Odrzańskie, Ratyń, Stabłowice, Strachowice, Złotniki, Żar, Żerniki, Karłowice, Kleczków, Kłokoczyce, Kowale, Lipa Piotrowska, Osobowice, Pawłowice, Polanowice, Poświętne, Psie Pole, Rędzin, Różanka, Sołtysowice, Strachocin, Swojczyce, Świniary, Widawa, Wojnów, Zakrzów, Zgorzelisko. Przewidywana maksymalna ilość do wykonania – 300

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Termin / Waga: 30

Cena - Waga: 70

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w miesiącach: 11

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Zadanie nr 5

Część nr: 5

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71319000 Usługi biegłych

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL514 Miasto Wrocław

II.2.4) Opis zamówienia:

Zadanie nr 5 - obejmuje ulice znajdujące się w obrębie Stare Miasto I: ul. Białoskórnicza, ul. Cieszyńskiego, ul. Garbary, ul. Grodzka, ul. Geperta, ul. Św. Jadwigi, ul. Jodłowa, ul. Igielna, pl. Jana Pawła II, ul. Kielbaśnicza, ul. Kotłarska, ul. Kuźnicza, ul. Leszczyńskiego, ul. Łaciarska, ul. Malarska, ul. Mennicza, ul. Piłsudskiego, pl. Nankiera, ul. Nowa, pl. Nowy Targ, ul. Nożownicza, ul. Odrzańska, ul. Ofiar Oświęcimskich, ul. Oławska, ul. Piaskowa, ul. Piotra Skargi, ul. Przejście Garncarskie, ul. Psie Budy, ul. Ruska, Rynek, Rynek-Ratusz, ul. Rzeźnicza, pl. Solny, Sukiennice, ul. Szajnochy, ul. Szewska, ul. Świdnicka, ul. Uniwersytecka, pl. Uniwersytecki, ul. Widok, ul. Wierzbowa, ul. Więzienna, ul. Wita Stwosza, pl. Wolności, pl. Teatralny. Przewidywana maksymalna ilość do wykonania – 75

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Jakość / Waga: 50

Cena - Waga: 50

II.2.6) Szacunkowa wartość

II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

Okres w miesiącach: 11

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe

II.2) Opis

II.2.1) Nazwa:

Zadanie nr 6

Część nr: 6

II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV

71319000 Usługi biegłych

II.2.3) Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL514 Miasto Wrocław

II.2.4) Opis zamówienia:

Zadanie nr 6 - obejmuje ulice znajdujące się w obrębie Stare Miasto II: ul. Św. Antoniego, ul. Bałuckiego, pl. Bema, ul. Bernardyńska, ul. Drzewna, ul. Hłonda, pl. Katedralny, ul. Czysta, ul. Kazimierza Wielkiego, ul. Krupnicza, ul. Św. Marcina, ul. Mieszka I, ul. Św. Mikołaja, ul. Łąkowa, pl. Muzealny, ul. Podwale, ul. Pszenna, ul. Rybacka, ul. Sądowa, ul. Sokolnicza, ul. Sikorskiego, ul. Włodkowica, ul. Zelwerowicza, ul. Dworcowa, ul. Grabiszyńska, ul. Gwarna, ul. Jęczyńska, ul. Kolejowa, ul. Kołłątaja, ul. Komandorska, ul. Kościuszki, pl. Kościuszki, pl. Legionów, ul. Lelewela, pl. Orląt Lwowskich, ul. Pawłowa, ul. Prosta, ul. Rejtana, ul. Stawowa, ul. Świdnicka, ul. Szpitalna, ul. Tęczowa, ul. Wysoka, ul. Zielińskiego, ul. Żytnia. Przewidywana maksymalna ilość do wykonania – 75

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Jakość / Waga: 50

Cena - Waga: 50

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w miesiącach: 11

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Zadanie nr 7

Część nr: 7

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71319000 Usługi biegłych

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL514 Miasto Wrocław

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Zadanie nr 7 - obejmuje obręby: Karłowice, Kleczków, Kłokoczyce, Kowale, Lipa Piotrowska, Osobowice, Pawłowice, Polanowice, Poświętne, Psie Pole, Rędzin, Różanka, Sołtysowice, Strachocin, Swojczyce, Świniary, Widawa, Wojnów, Zakrzów, Zgorzelisko. Przewidywana maksymalna ilość do wykonania – 75

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Jakość / Waga: 50

Cena - Waga: 50

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w miesiącach: 11

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Zadanie nr 8

Część nr: 8

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71319000 Usługi biegłych

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL514 Miasto Wrocław

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Zadanie nr 8 - obejmuje ulice znajdujące się w obrębie pl. Grunwaldzki I w obszarze pomiędzy Odrą Starą do mostu Szczytnickiego, na zachód ul. Grunwaldzką, ul. Sienkiewicza (bez ul. Sienkiewicza), bez pl. Bema, ul. Nowowiejskiej, ul. Prusa , włącznie z ul. Poniatowskiego, ul. Jedności Narodowej. Przewidywana maksymalna ilość do wykonania – 140

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Jakość / Waga: 50

Cena - Waga: 50

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w miesiącach: 11

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Zadanie nr 9

Część nr: 9

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71319000 Usługi biegłych

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL514 Miasto Wrocław

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Zadanie nr 9 - obejmuje ulice znajdujące się w obrębie pl. Grunwaldzki II w obszarze pomiędzy ul. Sienkiewicza (włącznie–wszystkie numery porządkowe), na południe wybrzeżem Pasteura, wybrzeżem Wyspiańskiego, ul. F. Joliot-Curie, do mostu Pokoju, ul. Wyszyńskiego, do ul. Sienkiewicza, oraz ul. Nowowiejska i ul. Prusa oraz ulice znajdujące się w obrębach: Bartoszowice, Biskupin, Dąbie, Sępolno, Zacisze, Zalesie. Przewidywana maksymalna ilość do wykonania – 140

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Jakość / Waga: 50

Cena - Waga: 50

- II.2.6) **Szacunkowa wartość**
- II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**
Okres w miesiącach: 11
Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie
- II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**
Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie
- II.2.11) **Informacje o opcjach**
Opcje: nie
- II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**
Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie
- II.2.14) **Informacje dodatkowe**
- II.2) **Opis**
- II.2.1) **Nazwa:**
Zadanie nr 10
Część nr: 10
- II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**
71319000 Usługi biegłych
- II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**
Kod NUTS: PL514 Miasto Wrocław
- II.2.4) **Opis zamówienia:**
Zadanie nr 10 - obejmuje ulice znajdujące się w obrębie pl. Grunwaldzki III w obszarze pomiędzy ul. Jedności Narodowej, ul. Poniatowskiego (bez tych ulic) na zachód ul. Drobnera, mostem Uniwersyteckim, ul. Strażniczą, ul. Ks. Witolda, ul. Żiżki, mostem Mieszczańskim, ul. Kurkową, ul. Składową, ul. Łowiecką, do wiaduktu przy ul. Reymonta, wzdłuż linii kolejowej, do ul. Rychtańskiej, ul. Ustronie do ul. Jedności Narodowej. Przewidywana maksymalna ilość do wykonania – 150
- II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**
Kryteria określone poniżej
Kryterium jakości - Nazwa: Jakość / Waga: 50
Cena - Waga: 50
- II.2.6) **Szacunkowa wartość**
- II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**
Okres w miesiącach: 11
Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie
- II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**
Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie
- II.2.11) **Informacje o opcjach**
Opcje: nie
- II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**
Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie
- II.2.14) **Informacje dodatkowe**
- II.2) **Opis**
- II.2.1) **Nazwa:**
Zadanie nr 11

Część nr: 11

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71319000 Usługi biegłych

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL514 Miasto Wrocław

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Zadanie nr 11 - obejmuje ulice znajdujące się w obrębie Południe I – od ul. Powstańców Śląskich (numery parzyste) na wschód. Przewidywana maksymalna ilość do wykonania – 160

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Jakość / Waga: 50

Cena - Waga: 50

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w miesiącach: 11

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Zadanie nr 12

Część nr: 12

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71319000 Usługi biegłych

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL514 Miasto Wrocław

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Zadanie nr 12 - obejmuje ulice znajdujące się w obrębie Południe II - od ul. Powstańców Śląskich (numery nieparzyste) na zachód. Przewidywana maksymalna ilość do wykonania – 65

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Jakość / Waga: 50

Cena - Waga: 50

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w miesiącach: 11

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Zadanie nr 13

Część nr: 13

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71319000 Usługi biegłych

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL514 Miasto Wrocław

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Zadanie nr 13 - obejmuje obręby: Bieńkowice, Bierdzany, Borek, Brochów, Gaj, Jagodno, Klecina, Krzyki, Księżę Małe, Księżę Wielkie, Ołtaszyn, Opatowice, Partynice, Rakowiec, Świątniki, Tarnogaj, Wojszyce.

Przewidywana maksymalna ilość do wykonania – 65

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Jakość / Waga: 50

Cena - Waga: 50

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w miesiącach: 11

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Zadanie nr 14

Część nr: 14

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71319000 Usługi biegłych

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL514 Miasto Wrocław

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Zadanie nr 14 - obejmuje ulice znajdujące się w obrębie Grabiszyn I i II w obszarze na północ od skrzyżowania ul. Kruczej z ul. Gajowicką (łącznie z tymi ulicami), ul. Inżynierską, ul. Budowlaną oraz na południe od skrzyżowania ul. Kruczej z ul. Gajowicką, ul. Inżynierską, ul. Grabiszyńską do skrzyżowania z al. Hallera (łącznie z al. Hallera) do ul. Ostrowskiego. Przewidywana maksymalna ilość do wykonania – 120

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Jakość / Waga: 50

Cena - Waga: 50

II.2.6) Szacunkowa wartość

II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

Okres w miesiącach: 11

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe

II.2) Opis

II.2.1) Nazwa:

Zadanie nr 15

Część nr: 15

II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV

71319000 Usługi biegłych

II.2.3) Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL514 Miasto Wrocław

II.2.4) Opis zamówienia:

Zadanie nr 15 - obejmuje ulice znajdujące się w obrębie Stare Miasto III w obszarze pomiędzy ul. Braniborską, ul. Strzegomską, pl. Strzegomskim, ul. Stacyjną, ul. Przedmiejską, ul. Gnieźnieńską, ul. Żagańską, ul. Ścinawską, a ul. Długą, ul. Rybacką, do ul. Braniborskiej oraz obręby: Kozanów, Gądów Mały, Jarnołów, Jerzmanowo, Kuźniki, Leśnica, Marszowice, Maślice, Mokra, Muchobór Mały, Muchobór Wielki, Nowy Dwór, Oporów, Pilczyce, Popowice, Pracze Odrzańskie, Ratyń, Stabłowice, Strachowice, Złotniki, Żar, Żerniki. Przewidywana maksymalna ilość do wykonania – 120

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Jakość / Waga: 50

Cena - Waga: 50

II.2.6) Szacunkowa wartość

II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

Okres w miesiącach: 11

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe

II.2) Opis

II.2.1) Nazwa:

Zadanie nr 16

Część nr: 16

II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV

71319000 Usługi biegłych

II.2.3) Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL514 Miasto Wrocław

II.2.4) Opis zamówienia:

Zadanie nr 16 - określenie wartości prawa użytkowania wieczystego i prawa własności nieruchomości gruntowych zabudowanych zespołami garażowymi na terenie miasta Wrocławia, dla wskazanej nieruchomości gruntowej w formie jednego operatu szacunkowego z uwzględnieniem wartości udziałów w użytkowaniu wieczystym dla poszczególnych lokali – w celu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości. Przewidywana maksymalna ilość do wykonania – 10

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Termin / Waga: 30

Cena - Waga: 70

II.2.6) Szacunkowa wartość

II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

Okres w miesiącach: 11

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) Warunki udziału

III.1.3) Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Zamawiający stwierdzi, iż Wykonawca spełnił warunek udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej –dysponowania osobami, jeśli wykaże on że dysponuje co najmniej jedną osobą

zdolną do wykonania zamówienia, tj.: on (jeśli Wykonawca wskazuje swoją osobę do realizacji przedmiotu zamówienia) lub osoba, którą dysponuje:

a) w sytuacji składania oferty na Zadania nr 1-4:

- posiada uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej oraz przynależy do właściwej izby samorządu zawodowego,

oraz

- posiada obowiązkowe ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę nie mniejszą niż 50.000 euro,

b) w sytuacji składania oferty na Zadania nr 5-16:

- posiada uprawnienia rzeczoznawcy majątkowego w zakresie szacowania nieruchomości,

oraz

- posiada obowiązkowe ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę nie mniejszą niż 25.000 euro, a określoną w Rozporządzeniu Ministra Finansów z 26.04.2019 r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorcy prowadzącego działalność w zakresie czynności rzeczoznawstwa majątkowego.

UWAGA: Jeżeli Zamawiający wymaga określonych uprawnień budowlanych (w tym przynależności do określonego samorządu zawodowego) na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.), rozumie się przez to również odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich Unii Europejskiej, konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli prawo do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2021 r., poz. 1646).

UWAGA: W przypadku złożenia przez Wykonawcę (w celu oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu) oświadczeń lub dokumentów zawierających dane wyrażone w walucie innej niż PLN, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs NBP obowiązujący w dniu opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej (a w sytuacji gdyby w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu nie był publikowany średni kurs NBP, przyjmie się średni kurs NBP opublikowany w pierwszym dniu roboczym następującym po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu).

Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów:

Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług i robót budowlanych wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**

III.2.2) **Warunki realizacji umowy:**

Projekt umowy znajduje się w dokumentach zamówienia.

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

Procedura przyspieszona

Uzasadnienie:

Termin składania ofert został skrócony na podstawie art 138 ust. 2 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

- IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**
- IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**
Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie
- IV.2) **Informacje administracyjne**
- IV.2.1) **Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**
Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2022/S 021-052187](#)
- IV.2.2) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**
Data: 05/12/2022
Czas lokalny: 10:00
- IV.2.3) **Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**
- IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**
Polski
- IV.2.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**
Oferta musi zachować ważność do: 03/03/2023
- IV.2.7) **Warunki otwarcia ofert**
Data: 05/12/2022
Czas lokalny: 10:30
Miejsce:
Platforma zakupowa <https://um-wroc.logintrade.net>.

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

- VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**
Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie
- VI.3) **Informacje dodatkowe:**
- VI.4) **Procedury odwoławcze**
- VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**
Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Tel.: +48 224587801
Faks: +48 224587700
Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>
- VI.4.3) **Składanie odwołań**
Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Odwołanie wnosi się w terminie:

a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,

b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a).

2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej.

3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587700

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

18/11/2022