



Wrocław, dnia 15 listopada 2022 r.

WSR-OS.6220.16.2022.AP

## **ZAWIADOMIENIE - OBWIESZCZENIE**

### **o zakończeniu postępowania**

Na podstawie art. 10 § 1, art. 49 i art. 81 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.) - dalej *k.p.a.*, organ, w związku z art. 74 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) - dalej *ustawa ooś* **zawiadamia strony postępowania** że zostało zakończone postępowanie dowodowe w sprawie zmiany decyzji Prezydenta Wrocławia z dnia 20 maja 2021 r. znak: WSR-OS.6220.117.2020.AP o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z wydzieloną częścią usługową (handlową), częścią hotelarską i częścią biurową, z garażem wbudowanym wraz z zagospodarowaniem terenu, infrastrukturą techniczną oraz rozbiórką istniejących obiektów kolidujących z planowaną inwestycją przy ul. Braniborskiej we Wrocławiu” przewidzianego do realizacji na dz. nr 13/22, 13/25 oraz cz. dz. 13/26 AM-9 obręb Stare Miasto.

Równocześnie informuję, że w toku postępowania uzyskano stanowiska organów opiniujących o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko:

- postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu z dnia 27.06.2022 r. znak:  
WOOS.4220.307.2022.ASA.2

- opinię Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 8.11.2022 r. (data wpływu: 14.11.2022 r.) znak: WR.ZZŚ.5.4360.135.2022.MG.

Stosownie do przepisu art. 10 § 1 i art. 81 k.p.a. organ administracji publicznej obowiązany jest przed rozpatrzeniem materiału dowodowego i wydaniem decyzji, umożliwić stronom wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Wypełniając ustawowy obowiązek należytego i wyczerpującego informowania stron uprzejmie przypominam, że wspomniany przepis jest jednocześnie szczególnym uprawnieniem stron z racji ich czynnego udziału w każdym stadium postępowania.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 73 § 1 k.p.a., informuję, że z materiałami dotyczącymi sprawy można zapoznać się w siedzibie tutejszego Wydziału, od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.45 do 15.45, oraz zgłosić swoje uwagi w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia.

Zapoznanie z dokumentacją będzie możliwe po wcześniejszym kontakcie z pracownikiem prowadzącym postępowanie w celu ustalenia czasu, miejsca i sposobu udostępnienia akt (e-mail: [agnieszka.piwonska@um.wroc.pl](mailto:agnieszka.piwonska@um.wroc.pl), tel. 71 799 67 37) lub z sekretariatem Wydziału Środowiska i Rolnictwa UMW, z powołaniem się na znak niniejszego zawiadomienia.

Ponadto zawiadamiam, że z uwagi na konieczność wnikliwej analizy całego zgromadzonego materiału dowodowego i dokonania niezbędnych czynności administracyjnych, działając na podstawie art. 36 § 1 k.p.a. wyznacza się nowy termin załatwienia sprawy do dnia **16 stycznia 2023 r.** Zgodnie z art. 37 § 1 pkt 1 k.p.a. stronom postępowania przysługuje prawo do wniesienia ponaglenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu, za pośrednictwem tut. organu. Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, zawiadomienie zostanie zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia [bip.um.wroc.pl](http://bip.um.wroc.pl).

Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zawiadomienie - obwieszczenie zostało udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej w dniu 15 listopada 2022 r.

*Z up. Prezydenta*

*Małgorzata Demianowicz*

*Dyrektor Wydziału*

*Środowiska i Rolnictwa*

Sprawę prowadzi:

Agnieszka Piwońska gł. specjalista WSR tel. /71/ 799 67-37, e-mail: [agnieszka.piwonska@um.wroc.pl](mailto:agnieszka.piwonska@um.wroc.pl)

Otrzymują:

1. Strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 k.p.a.
2. aa

Do wiadomości:

Pełnomocnik Inwestora – Domar S.A. ul. Braniborska 14, 53-680

Wrocław - adres wg. rozdzielnika