Zgodnie z art. 11f ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. – o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U.
z 2022 r., poz. 176 ze zm.) oraz na podstawie art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca
1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r.,
poz. 2000)

**zawiadamiam strony postępowania,**

że w dniu 19.10.2022 r. została wydana decyzja Prezydenta Wrocławia nr 2349/2022 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, na rzecz Prezydenta Wrocławia, dla zadania pod nazwą **„Rozbudowa ul. Awicenny wraz z budową łącznika
ul. Awicenny z ul. Mokronoską i rozbudową skrzyżowania ul. Mokronoskiej, Awicenny i Wiejskiej we Wrocławiu”**, polegającego na budowie, rozbudowie, przebudowie dróg publicznych kategorii gminnej wraz z infrastrukturą techniczną.

W decyzji jw. zatwierdzeniu podlega **podział nieruchomości**:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Obręb | Arkusz mapy | Stan przed podziałem | Stan po podziale |
| Nr działki | Powierzchnia [ha] | Nr działki | Powierzchnia [ha] |
|  | Oporów | 10 | 12/53 | 0.2535 | 12/56 | 0.0187 |
| 12/57 | 0.2348 |
|  | Oporów | 20 | 5/70 | 0.3773 | 5/108 | 0.0688 |
| 5/109 | 0.3085 |
|  | Oporów | 20 | 5/72 | 0.6980 | 5/110 | 0.0064 |
| 5/111 | 0.6916 |
|  | Oporów | 20 | 5/94 | 0.0999 | 5/112 | 0.0008 |
| 5/113 | 0.0991 |

**Granice inwestycji** ustalone ww. decyzją obejmują:

1. Nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren, przeznaczone na pasy drogowe dróg gminnych:

| Lp. | Obręb | Arkusz mapy | Numer działki przed podziałem | Numer działki po podziale | Powierzchnia zajęcia stałego [ha] |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Oporów | 10 | 1 | - | 1.8185  |
|  | Oporów | 10 | 11/1 | - | 0.1064 |
|  | Oporów | 10 | 12/53 | 12/56 | 0.0187 |
|  | Oporów | 20 | 5/66 | - | 0.0111 |
|  | Oporów | 20 | 5/68 | - | 0.0090 |
|  | Oporów | 20 | 5/69 | - | 0.3177  |
|  | Oporów | 20 | 5/70 | 5/108 | 0.0688 |
|  | Oporów | 20 | 5/72 | 5/110 | 0.0064 |
|  | Oporów | 20 | 5/93 | - | 0.1177 |
|  | Oporów | 20 | 5/94 | 5/112 | 0.0008 |
|  | Oporów | 20 | 5/96 | - | 0.2592 |
|  | Oporów | 20 | 7/1 | - | 0.6319 (roboty na części) |
|  | Oporów | 21 | 3/1 | - | 0.0122 |
|  | Oporów | 21 | 3/4 | - | 0.0864 |
|  | Oporów | 21 | 4 | - | 1.4396 (roboty na części) |

1. Tereny niezbędne dla realizacji obiektów i robót budowlanych, na których roboty będą prowadzone na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Obręb | Arkusz mapy | Numer działki  |
|  | Oporów | 3 | 1 |
|  | Oporów | 10 | 2/1 |
|  | Oporów | 20 | 8/19 |
|  | Oporów | 21 | 3/3 |

Następujące nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, stają się własnością **Gminy Wrocław**, z dniem uzyskania przez ww. decyzję waloru ostateczności:

| Lp. | Obręb | Arkusz mapy | Numer działki przed podziałem | Numer działki po podziale | Powierzchnia zajęcia stałego [ha] |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Oporów | 10 | 12/53 | 12/56 | 0.0187 |
|  | Oporów | 20 | 5/68 | - | 0.0090 |
|  | Oporów | 20 | 5/69 | - | 0.3177  |
|  | Oporów | 20 | 5/70 | 5/108 | 0.0688 |
|  | Oporów | 20 | 5/72 | 5/110 | 0.0064 |
|  | Oporów | 20 | 5/93 | - | 0.1177 |
|  | Oporów | 20 | 5/96 | - | 0.2592 |

Zgodnie z art. 49 §2 Kodeksu postępowania administracyjnego dzień 27.10.2022 r. wskazuje się jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu oraz w prasie lokalnej. Niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu.

Z treścią decyzji oraz aktami sprawy, strony postępowania mogą zapoznać się w Wydziale Architektury i Zabytków Urzędu Miejskiego Wrocławia (pl. Nowy Targ 1-8, parter, pok. 1c, godz. 8:00-15:00). Ze względów organizacyjnych należy zawiadomić
tut. Wydział z co najmniej trzydniowym wyprzedzeniem - o zamiarze zapoznania się
z dokumentami (tel. +48 71 777 77 77), co usprawni realizację przysługującego stronie uprawnienia.

W okresie ogłoszonego na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (lub zagrożenia epidemicznego), należy na bieżąco zapoznawać się z komunikatami

o zasadach i godzinach funkcjonowania urzędu umieszczanymi na stronach internetowych urzędu: <https://bip.um.wroc.pl> oraz [www.wroclaw.pl](file:///E%3A%5C%23%23%23%5Cwww.wroclaw.pl) lub telefonicznie pod nr tel.

+48 71 777 77 77.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

D-ZRID-19099-2022-ul. Ibn Siny Awicenny, Mokronoska, Wiejska

# Z up. PREZYDENTA

 Aleksandra Nespiak

ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU

ARCHITEKTURY I ZABYTKÓW