Zgodnie z art. 11c i 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. – o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 176, ze zmianami) oraz na podstawie art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 2000)

**zawiadamiam strony postępowania,**

że na wniosek z dnia 19.08.2022 r. Prezydenta Wrocławia zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla **rozbudowy ul. Awicenny na odcinku od powstającej zabudowy na działce nr 1/12 AR\_21 obręb Oporów do Poczty Polskiej w zakresie budowy chodnika i ścieżki rowerowej wraz
z oświetleniem**, planowanej we Wrocławiu.

Wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje następujące nieruchomości lub ich części (wg katastru nieruchomości):

1. Nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren, przeznaczone na pas drogowy drogi gminnej:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Obręb | Arkusz mapy | Numer działkiprzed podziałem | Numer działki po podziale | Powierzchnia zajęcia stałego [ha] |
|  | Oporów | 2 | 3/2 | 3/3 | 0.1342  |
|  | Oporów | 18 | 4 | - | 0.5328 (roboty na części - 0.2014 ha) |
|  | Oporów | 19 | 2 | - | 0.7031 |
|  | Oporów | 21 | 1/4 | 1/17 | 0.0670 |
|  | Oporów | 21 | 1/11 | - | 0.0557 |
|  | Oporów | 21 | 4 | - | 1.4396 (roboty na części - 0.0291 ha) |
|  | Oporów | 22 | 1/6 | 1/15 | 0.0020 |
|  | Oporów | 22 | 1/7 | - | 0.1935 (roboty na części - 0.0676 ha) |
|  | Oporów | 22 | 1/9 | - | 0.2212 |
|  | Oporów | 22 | 1/10 | - | 0.0488 |
|  | Oporów | 22 | 1/14 | - | 0.0622 |
|  | Oporów | 22 | 3/3 | 3/5 | 0.0032  |
|  | Oporów | 22 | 3/4 | - | 0.0030 |
|  | Oporów | 22 | 4/1 | 4/5 | 0.0631 |
|  | Oporów | 22 | 4/4 | - | 0.0049  |
|  | Oporów | 22 | 7/6 | 7/9 | 0.0134 |

1. Tereny niezbędne dla realizacji obiektów i robót budowlanych, dla których złożono oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane:

| Lp. | Obręb | Arkusz mapy | Numer działki | Powierzchnia zajęcia [ha] | Cel zajęcia  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Oporów | 19 | 1/1 | 0.0027 | Budowa sieci oświetlenia ulicznego |
|  | Oporów | 19 | 1/2 | 0.00045 |
|  | Oporów | 19 | 3/8 | 0.00654 |

1. Tereny niezbędne dla realizacji obiektów i robót budowlanych, dla których wystąpiono
o nałożenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości oraz udzielenie zezwolenia na wykonanie obowiązków wymienionych w art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. b-c, e-h ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

| Lp. | Obręb | Arkusz mapy | Numer działki | Powierzchnia zajęcia [ha] | Cel zajęcia  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Oporów | 2 | 5/3 | 0.0080 | Budowa przepustu o rednicy ø 1000 wraz z umocnieniem dna i skarp płytami ażurowymi, budowa ścieżki rowerowej, chodnika, budowa kabla oświetlenia, przebudowa kabli elektroenergetycznych |

Zgodnie z art. 11d ust. 9 i 10 ww. ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, z dniem niniejszego zawiadomienia nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana
z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna.

Zgodnie z art. 49 §2 Kodeksu postępowania administracyjnego dzień 28.10.2022 r. wskazuje się jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia, w Biuletynie Informacji Publicznej urzędu oraz w prasie lokalnej. Niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu.

W związku z powyższym informuję o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania do czynnego udziału w każdym jego stadium, co wynika z przepisów art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego. Z aktami sprawy można zapoznać się w Wydziale Architektury i Zabytków Urzędu Miejskiego Wrocławia (pl. Nowy Targ 1-8, parter, pok. 1c stanowisko 5, 6 i 7, w godz. 8:00-15:00), w terminie 28 dni od daty publicznego obwieszczenia.

Ze względów organizacyjnych należy zawiadomić tut. Wydział z co najmniej trzydniowym wyprzedzeniem - o zamiarze zapoznania się z dokumentami (tel. +48 71 777 80 58), co usprawni realizację przysługującego stronie uprawnienia.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

W-ZRID-21598-2022-ul. Ibn Siny Awicenny

Z up. PREZYDENTA

 Aleksandra Nespiak

ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU

ARCHITEKTURY I ZABYTKÓW