



ZŁOŻONO OSOBIŚCIE

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
KANCELARIA PREZYDENTA
Sukiennice 9, tel. 71 777 89 55

Wpł. **2022 -09- 15**

L. Dz. 52741 zał.

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
KANCELARIA OGÓLNA

Wpł. **16 -09- 2022**
Wrocław 12.09.2022r.

podpis: *Tomasz Kolenda*

Prezydent Wrocławia
Pan Jacek Sutryk
Sukiennice 8
50- 109 Wrocław

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
Wydział Nabywania i Sprzedaży
Nieruchomości

Wpł. **16 -09- 2022** (1)

Nr dz.

PETYCJA

Z powodu braku możliwości wniesienia sprzeciwu do zaopiniowania sprzedaży działek nr 26/3, 32/2, 33 położonych przy ul. Kowalskiej 64, Kowale, Psie Pole nr katalogowy: N/50/2022, nr księgi wieczystej WR1K/00263248/1, WR1K/00263270/4, a także działek o nr 21/2 oraz 22/2 o nr katalogowym N/49/2022, nr księgi wieczystej WR1K/00009273/7 stanowiących własność Gminy Wrocław, jako mieszkańcy przyległych działek zwracamy się z prośbą o powstrzymanie sprzedaży w/w działek.

O sprzedaży działek dowiedzieliśmy się zaledwie kilka dni temu, dokładnie 9 września 2022r. Nikt wcześniej nas o tym nie poinformował, ani Gmina Wrocław, ani Wrocławskie Mieszkania, które są stronami umów działek przez nas dzierżawionych.

Działki wystawione na sprzedaż są przez mieszkańców budynków znajdujących się przy ul. Kowalskiej czynnie użytkowane, jako ogródki działkowe i rekreacyjne. Są częścią zieleni, której coraz częściej brakuje na naszym osiedlu. Należy podkreślić, iż w pobliżu znajdują się przynajmniej dwa ogromne zakłady przemysłowe oraz kilka mniejszych, a także dwa potężne magazyny, gdzie chociażby transport produktów zwiększy emisję szkodliwych elementów do środowiska. Drzewa na naszych działkach nie spełniają jedynie funkcji filtrującej powietrze. Stanowią także barierę ochronną dla bliskiej i uciążliwej trakcji kolejowej.

Tereny przez nas dzierżawione stanowią dla nas mieszkańców miejsce odpoczynku, spotkań sąsiedzkich, spędzania wolnego czasu z dziećmi. Mieszkamy przy bardzo ruchliwej ulicy i boimy się puszczać dzieci na okoliczne place zabaw. Tereny naszych działek są bezcenne w kwestii bezpiecznej zabawy dla naszych pociech, tu spokojnie bawią się pod naszym okiem. Należy podkreślić, że mieszkają tu także dzieci z niepełnosprawnością w stopniu głębokim, dla których ogród w pobliżu domu jest nieoceniony.

Należy wspomnieć o nakładach pieniężnych poniesionych przez nas w związku z użytkowaniem działek np.; nasadzenia drzew, krzewów, kwiatów itp. Poświęciliśmy tym miejscom wiele czasu oraz pracy własnymi rękoma. Jesteśmy z tym miejscem niezwykle związani emocjonalnie. Sprzedaż w/w działek

spowodowałaby nie tylko utratę zieleni, ale także osobiste straty lat pracy poświęconych na pielęgnowanie tych terenów przez mieszkańców przyległych nieruchomości.

Jesteśmy jako mieszkańcy gminnych budynków w trakcie procedury wykupu mieszkań. Składając wnioski o wykup mieszkań, robiliśmy to z myślą, że działki zostaną z nami. Nie wyobrażamy sobie aby przed naszymi blokami powstały jakiegokolwiek zabudowania.

Jeśli dojdzie do sprzedaży w/w działek zostaniemy pozbawieni części podwórka i miejsc parkingowych.

Prosimy o przychylenie się do naszej petycji.

Z poważaniem