



Do Zainteresowanych

Wrocław, dnia 15.06.2022r.

WZP.271.1.38.2022

ZP/PN/38/2022/WOU/2255

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „Usługę sprzątania pomieszczeń, posesji, terenów zieleni i parkingów oraz obsługa spotkań i narad wraz z bieżącym serwisem porządkowym w obiektach Urzędu Miejskiego Wrocławia.”, znak postępowania: ZP/PN/38/2022/WOU.

W związku z otrzymaniem pytań do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia działając w trybie art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.), dalej „ustawa Pzp”, wyjaśniam co następuje:

Pytanie nr 39

W formularzach rzeczowo – cenowych średnia ilość rbh rocznie została wyliczona przy założeniu 176 godzin miesięcznie , natomiast w roku 2022 norma miesięczna czasu pracy wynosi 167,33 h , w 2023 r. norma miesięczna czasu pracy to 166,66 h, w 2024 r. norma miesięczna czasu pracy to 167,33 h. Kalkulowanie ceny przy zastosowaniu normy 176 h miesięcznie, powoduje naliczenie wartości zadania, której Wykonawca nie będzie w stanie otrzymać. Dlatego zwracamy się o zastosowanie normy zbliżonej do obowiązującej.

Odpowiedź nr 39

Zamawiający przyjął 179 godzin jako szacunkową średniomiesięczną ilość godzin roboczych wyliczonych poprzez iloczyn średniomiesięcznej ilości dni roboczych i czasu wymiaru pracy: tj. 22 dni x 8 godzin , w tym wyznaczone pracujące soboty. Wobec powyższego Zamawiający nie zmienia podanej w formularzu rzeczowo-cenowym ilości godzin.

Pytanie nr 40

W formularzach rzeczowo – cenowych zastosowano średnią ilość dni w miesiącu 22 dni, natomiast średnia ilość dni w poszczególnych latach wygląda następująco: w 2022 roku to 20,91 w 2023 roku to 20,83 w 2024 roku to 20,91 Zastosowanie jako średniej 22 dni, powoduje naliczenie wartości zadania którego Wykonawca nie będzie w stanie otrzymać. Zatem zwracamy się o zastosowanie średniej ilości dni w miesiącu wynoszącej: 21 dni.

Odpowiedź nr 40

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę średniej ilości dni roboczych w miesiącu, z uwagi na konieczność zapewnienia prawidłowego funkcjonowania Urzędu Miejskiego Wrocławia.

Pytanie nr 41

W projektach umów Zamawiający w par. 14 ust. 10 przewidział dodatkową zmianę umowy w przypadku dokonania waloryzacji wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w związku ze zmianą cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy. W ustępach 11-14 zostały opisane zasady naliczenia waloryzacji. Biorąc pod uwagę aktualną, bardzo dynamiczną sytuację na rynku, gdzie faktyczny wzrost cen za artykuły higieniczne i chemię nie znajduje odzwierciedlenia we wskaźnikach publikowanych przez Prezesa GUS (faktyczny wzrost cen w ostatnich 6 m-cach wyniósł około 70%), zwracamy się o zastosowanie wyliczenia wzrostu na podstawie faktur od dostawcy. Podwyżka wyliczona zostanie na podstawie różnicy faktur przed i po podwyżce. Ze względu na duże

ryzyko wzrostu cen, które nie zostaną pokryte jeśli zostanie zastosowana zasada opisana w par. 14 ust. 11-14 , potencjalni Wykonawcy mogą zawyżać ceny środków przy kalkulacji usługi aby zabezpieczyć się przed dużymi wahaniami cenowymi. Jeśli zaś taka sytuacja nie będzie miała miejsca to Zamawiający niepotrzebnie poniesie nieproporcjonalne koszty. W przypadku zastosowania metody bezpośredniej tj. wyliczenie różnicy wzrostu cen materiałów lub kosztów na podstawie porównania faktur od dostawcy, interes publiczny nie zostanie narażony na niepotrzebne dodatkowe obciążenie w razie jeśli ceny nie wzrosną. "

Odpowiedź nr 41

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów w projekcie umowy tj. w par. 14 ust. 10. Waloryzacja wynagrodzenia w związku ze zmianami cen materiałów lub kosztów ponoszonych w trakcie realizacji umowy odbywać się będzie na zasadach opisanych w par.14 ust.11 projektu umowy.