



Wrocław, dnia 6 czerwca 2022 r.

WSR-OS.6220.49.2021.PE

ZAWIADOMIENIE - OBWIESZCZENIE

o zakończeniu postępowania

w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 10 § 1, art. 49 i art. 81 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.), dalej: *k.p.a.*, w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029), dalej: *ustawa ooś*, organ

zawiadamia strony postępowania,

że zostało zakończone postępowanie dowodowe w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku mieszkalno-usługowego z garażem podziemnym oraz zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu przy ul. Bernardyńskiej we Wrocławiu – etap II, planowanego do realizacji na części działki nr 34/7 oraz na działkach nr 34/9 i 34/12 AM 27 obręb Stare Miasto.

Jednocześnie informuje, że w toku procedowania w wyniku podziału działek przedstawienie terenu inwestycji poprzez wskazanie działek geodezyjnych uległo zmianie na jw.

Stosownie do przepisu art. 10 § 1 i art. 81 k.p.a. organ administracji publicznej obowiązany jest przed rozpatrzeniem materiału dowodowego i

wydaniem decyzji orzekającej co do istoty sprawy, umożliwić stronom zapoznanie się z aktami, wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Wypełniając ustawowy obowiązek należytego i wyczerpującego informowania stron uprzejmie przypominam, że wspomniany przepis jest jednocześnie szczególnym uprawnieniem stron z racji ich czynnego udziału w każdym stadium postępowania. Jednocześnie informuję, że nw. organy stwierdziły, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko:

- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu postanowieniem z dnia 25.01.2022 r. znak: WOOS.4220.22.2022.SD.1,
- Dyrektor Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodne Wody Polskie pismem z dnia 31.05.2022 r. znak WR.ZZŚ.5.4360.9.2022.AG.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 73 § 1 k.p.a., informuję, że z materiałami dotyczącymi sprawy można zapoznać się w siedzibie tutejszego Wydziału, od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.45 do 15.45, oraz zgłosić swoje uwagi w terminie 5 dni od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia. W celu zapoznania się z dokumentacją w powyższej sprawie należy kontaktować się z osobą prowadzącą przedmiotowe postępowanie od poniedziałku do piątku w godz. 7.45-15.45 lub z sekretariatem Wydziału Środowiska i Rolnictwa UMW.

Jednocześnie informuję, że inwestor tj. spółka HCS R.Szychliński D.Szczepańska Spółka jawna, ul. Krucza 2a, 53-411 Wrocław, po przekształceniach ma nazwę: HCS R.Szychliński sp. kom., ul. Krucza 2a, 53-411 Wrocław.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz art. 49 k.p.a. – zawiadomienie zostaje zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia *bip.um.wroc.pl*.

Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zawiadomienie-obwieszczenie zostało udostępnione w Biuletynie
Informacji Publicznej w dniu 7 czerwca 2022 r.

Z up. Prezydenta

Ewa Skwirtniańska

Z-ca Dyrektora Wydziału

Środowiska i Rolnictwa

Otrzymują:

1. Strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 k.p.a.
2. aa

Do wiadomości: pełnomocnik HCS R.Szychliński sp. kom., ul. Krucza 2a,
53-411 Wrocław – *imię, nazwisko i adres wg rozdzielnika*