

Protokół nr 26/2022

posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Wrocławia

z dnia 27 kwietnia 2022 r.,

od godziny 13.30

w sali sesyjnej

(tryb hybrydowy)

BRM-DPP.0012.11.3.2022

Posiedzenie Komisji prowadził Przewodniczący Komisji – Jarosław Charłampowicz.

Z uwagi na hybrydowy tryb posiedzenia w celu potwierdzenia obecności Przewodniczący odczytał listę obecności radnych wchodzących w skład Komisji.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji wg listy obecności, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Na ogólną liczbę 10 członków Komisji, nieobecny był Radny Tomasz Hanczarek.

I. Przyjęcie porządku posiedzenia

II. Omówienie i przyjęcie protokołu kontroli pt. Kontrola procesu utworzenia i funkcjonowania Wydziału Torów i Sieci oraz procesu usuwania zagrożeń dla bezpieczeństwa ruchu.

- III. Zapoznanie się z uwagami do protokołu Komisji pt. Kontrola realizacji inwestycji i remontów placówek edukacyjnych w roku 2019 - przedstawionymi przez ZIM.
- IV. Przyjęcie protokołu nr 25 z poprzedniego posiedzenia.
- V. Wolne wnioski.

Ad I Komisja bez uwag przyjęła porządek posiedzenia.

Ad II Omówienie i przyjęcie protokołu kontroli pt. Kontrola procesu utworzenia i funkcjonowania Wydziału Torów i Sieci oraz procesu usuwania zagrożeń dla bezpieczeństwa ruchu.

Zreferował: Radny Michał Kurczewski - Przewodniczący Zespołu Kontrolnego.

W wyniku głosowania (za – 9 radnych, przeciw – 0 , wstrzymało się - 0 radnych) Komisja przyjęła jednogłośnie protokół pt. Kontrola procesu utworzenia i funkcjonowania Wydziału Torów i Sieci oraz procesu usuwania zagrożeń dla bezpieczeństwa ruchu.

Ad III. Zapoznanie się z uwagami do protokołu Komisji pt. Kontrola realizacji inwestycji i remontów placówek edukacyjnych w roku 2019 - przedstawionymi przez ZIM

Zreferowała Pani Jolanta Wnęk - Dyrektor Zarząd Inwestycji Miejskich (dalej: „Dyrektor ZIM”). Dyrektor ZIM odniosła się do poniższych realizacji i remontów:

- I. Przedszkole przy ul. Okulickiego – budowa przedszkola,
- II. Szkoły Podstawowej nr 64 przy ul. Wojszyckiej – termomodernizacja i remont elewacji budynku,
- III. Technikum nr 15 przy ul. Skwierzyńskiej – dostosowanie budynku do wymogów przeciwpożarowych,
- IV. Szkoły Podstawowej nr 3 przy ul. Bobrzej – przebudowa i remont Sali gimnastycznej.

Następnie zabrał głos Radny Andrzej Kilijanek – Przewodniczący Zespołu Kontrolującego, który podsumował protokół w/w kontroli, stwierdzając, że co do zasady w protokole nie znaleziono przesłanek, aby twierdzić, że prace były wykonywane niezgodnie ze sztuką budowlaną. Kontrola zakończyła się wynikiem pozytywnym. Przewodniczący Zespołu poprosił o wyjaśnienie uwagi do projektu budowy Przedszkola nr 17, przy ul. Okulickiego, dotyczącej braku podzielenia zamówienia na 2 umowy oraz doprecyzowanie dlaczego przy pielęgnacji zieleni wykonawca miałby znaleźć przesłankę aby nie realizować zadań 1 i 2? Zdaniem Przewodniczącego Zespołu mogłoby tu dojść do ograniczenia konkurencyjności.

W odpowiedzi Dyrektor ZIM wyjaśniła, że przygotowanie i podpisanie dwóch odrębnych umów (1-a na zadanie 1 i 2, druga na zadanie 3 tj pielęgnacji zieleni) wynika z faktu, że Przedszkole musiało zostać wybudowane w określonym terminie, poza tym prace budowlane są objęte 23 % VAT.

Umowa dotycząca pielęgnacji zieleni rozpoczęła się dnia kolejnego po odbiorze końcowym i trwa 3 lata (tak jak wymaga Urząd Marszałkowski, w związku z przeprowadzoną wycinką drzew) - stąd nastąpił podział na 2 umowy.

Po 3 latach zwoływana jest specjalna komisja z Urzędu Marszałkowskiego w sprawie nasadzeń i sprawdzane jest: czy drzewa, świeżo nasadzone zastąpiły drzewa usunięte podczas wycinki.

Radny Robert Grzechnik zapytał czy są określone referencje przy wyborze oferenta? Radny wskazał, że jeśli chodzi o dbałość o finanse publiczne, więcej wykonawców potrafi uzyskać niższą cenę dla realizacji.

Dyrektor ZIM wskazała, że referencje wymagane na etapie postępowania przetargowego to głównie doświadczenie w realizacji lub rozbudowie obiektu budowlanego, określana jest wielkość

budynku, rzadziej wartość budynku (ze względu na bardzo szybko zmieniające się koszty). Dyrektor podkreśliła, że warunki muszą być dostosowane do planowanego obiektu.

W interesie Gminy jest to, że aby wykonawca „nie uczył się na obiekcie”, a potrafił zrealizować zamówienie.

Przewodniczący Komisji przypomniał procedurę dotyczącą przesyłania protokołu kontroli po skończonej kontroli tj. przesłanie protokołu wraz z pismami jednostek kontrolowanych do Przewodniczącego Rady, Prezydenta oraz jednostek kontrolowanych.

Następnie zabrał głos Przewodniczący Zespołu Kontrolnego kontroli Teatru Muzycznego Capitol we Wrocławiu – Radny Dominik Kłosowski.

Przewodniczący w/w Zespołu poinformował, że termin zakończenia kontroli – tj. do 31 maja br zostanie dotrzymany.

Ponadto wskazał, że jest w stałym kontakcie z jednostką kontrolowaną i nie zgłasza żadnych uwag do przebiegu kontroli.

Przewodniczący Komisji przypomniał Członkom Komisji o przygotowaniu propozycji zmian w Statucie Wrocławia – w terminie do 13 maja br.

Przewodniczący Komisji poinformował o terminie najbliższego posiedzenia Komisji Rewizyjnej dot. absolutorium tj. 12 maja (czwartek) o godzinie 14.00, w formie hybrydowej na Sali sesyjnej oraz poprzez MS Teams.

Ad IV. Komisja bez uwag przyjęła protokół nr 25 z poprzedniego posiedzenia Komisji.

Ad V. Wolnych wniosków nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej podziękował radnym za udział w posiedzeniu.

Na tym posiedzenie zakończono

Jarosław Chałampowicz
Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

Protokół sporządziła:
Barbara Grosel