

KARTA GWARANCYJNA

wykonanych prac określająca uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości za wady i usterki dla zadania:

„Przebudowa drewnianego stropu oraz stalowej więźby dachowej w budynku Urzędu Miejskiego Wrocławia, przy ul. Trzebnickiej 33 we Wrocławiu.”

sporządzona w dniu we Wrocławiu

Zamawiający: Gmina Wrocław

.....

Wykonawca (Gwarant):

Umowa: nr z dnia

Przedmiot umowy objęty kartą gwarancyjną:

Data odbioru końcowego:

1. W ramach niniejszej gwarancji Wykonawca (Gwarant) zapewnia, że przedmiot umowy z dnia r. wykonany został zgodnie z dokumentacją projektową, zawartą umową jak również z należytą starannością, jest niewadliwy i posiada pełną sprawność eksploatacyjną. Do gwarancji stosuje się odpowiednio postanowienia umowy w zakresie gwarancji i rękojmi.
2. Wykonawca (Gwarant) ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady fizyczne obiektu zmniejszające jego wartość użytkową, techniczną i estetyczną.
3. Wykonawca (Gwarant) udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy na okres 36 miesięcy, od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
4. Wykonawca rozpocznie akcję usuwania wad i usterek w czasie nie dłuższym niż 2 dni od zgłoszenia (czas reakcji). Przez rozpoczęcie akcji rozumie się osobiste przybycie na miejsce wady lub usterki pracownika Wykonawcy.
5. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się usuwać wady i usterki w terminie do 7 dni od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego.
6. W przypadku, gdy naprawa nie będzie możliwa w ww. terminach Wykonawca (Gwarant) ustala termin usunięcia wad z Zamawiającym. W przypadku wystąpienia wad lub usterek (awarii) zagrażających życiu lub zdrowiu ludzkiemu lub mogących spowodować znaczne straty finansowe w okresie gwarancyjnym, Wykonawca (Gwarant) przystąpi do ich usuwania w czasie nie dłuższym niż 2 godziny od ich zgłoszenia. Po bezskutecznym upływie ww. terminów Zamawiający zleca usuwanie wad lub usterek (awarii) na koszt i ryzyko Wykonawcy (Gwaranta).

7. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad bezpłatnie w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego wady lub usterki lub w innym technicznie możliwym uzgodnionym przez strony terminie. Powyższy obowiązek Wykonawcy dotyczy również usuwania wad i usterek z tytułu rękojmi.
8. W przypadku, gdy usunięcie wady lub usterki nie będzie możliwe w ww. terminach z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Gwarant ustala termin usunięcia wad z Zamawiającym.
9. Zgłoszenie wad lub usterek w okresie gwarancji będzie odbywało się telefonicznie i zostanie potwierdzone drogą elektroniczną. W razie wątpliwości za dzień zgłoszenia wady lub usterki strony uznają dzień wysłania wiadomości e-mail przez Zamawiającego. Każdorazowe usunięcie wad lub usterek winno być stwierdzone protokołem.
 - 1) nr tel. Wykonawcy (Gwaranta):
 - 2) adres e-mail Wykonawcy (Gwaranta):
10. Udzielona gwarancja na roboty budowlane obejmuje:
 - 1) usuwanie nieodpłatnie wad i usterek w okresie udzielonej gwarancji,
 - 2) gotowość do napraw gwarancyjnych, wad i usterek zgłaszanych przez Zamawiającego.
11. Zainstalowane i wbudowane materiały, w ramach realizacji umowy muszą być zakupione w oficjalnym kanale sprzedaży producenta na rynek polski, wyprodukowane w 2022 r., oraz:
 - a) oznaczone znakiem CE, dla których zgodnie z odrębnymi przepisami dokonano oceny ich zgodności z zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru Polskich Norm (PN-EN) z europejską aprobatą techniczną (ETA), lub krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego Unii Europejskiej uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymaganiami podstawowymi,
 - b) znajdujące się w określonym przez Komisję Europejską wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa, dla których producent wydał deklarację zgodności z uznanymi regułami wiedzy technicznej,
 - c) dla których producent po dokonaniu odpowiedniej procedury oceniającej wystawił deklarację zgodności WE potwierdzającą zgodność wyrobu z europejskimi normami i aprobatami,
 - d) oznaczone znakiem budowlanym zgodnie z Polską Normą lub krajową aprobatą techniczną, a zgodność ta została potwierdzona w deklaracji zgodności wydanej przez producenta,
 - e) wyroby przeznaczone do jednostkowego stosowania w konkretnym obiekcie budowlanym, czego potwierdzeniem będą aktualne dokumenty dostarczone w dokumentacji powykonawczej.

12. Jeżeli w ramach gwarancji Wykonawca dokonał usunięcia wad i usterek istotnych, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wady lub usterki. W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym wada lub usterka była usuwana.
13. Wykonawca (Gwarant) jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował usuwaniem wad lub usterek, wykonywaniem zobowiązań zawartych w Umowie.
14. Po odbiorze końcowym robót Zamawiający przy udziale Wykonawcy dokona w każdym roku trwania gwarancji przeglądu gwarancyjnego, z którego spisany zostanie protokół z gwarancyjnego przeglądu technicznego przedmiotu umowy.
15. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie terminu gwarancyjnego, jeżeli reklamował wadę lub przed upływem tego terminu.

.....

(podpis Wykonawcy)