

Protokół nr 4/2022 z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Inicjatyw Gospodarczych Rady Miejskiej Wrocławia, 17 marca 2022 roku, (posiedzenie on-line poprzez platformę Microsoft Teams)
BRM-DPP.0012.20.4.2022

Posiedzenie komisji prowadził przewodniczący Mirosław Lach. Na ogólną liczbę 10 radnych, nieobecny był radny Sergiusz Kmiecik.

I Przyjęcie porządku posiedzenia.

II Zaopiniowanie wykazów nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego.

III Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej Wrocławia

IV Informacja Prezesa Ekosystem Sp. z o.o. na temat bieżącej działalności spółki

V Przyjęcie planu pracy Komisji Gospodarki Komunalnej i Inicjatyw Gospodarczych na 2022 rok.

VI Pisma do wiadomości.

VII Przyjęcie protokołu z dnia 2.03.2022 r.

Ad I. Komisja bez uwag przyjęła porządek posiedzenia.

Ad II Zaopiniowanie wykazów nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego.

A. Radni po zapoznaniu się z wykazami nieruchomości przedłożonymi przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości postanowili zaopiniować pozytywnie (głosów za - 6, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) następujące wykazy:

1) 8/2022

2) 10/2022

3) 11/2022

4) 12/2022

5) 13/2022

6) 9/P/22

7) 10/P/22

8) 11/P/22

- 9) 12/P/22
- 10) 13/P/22
- 11) 15/P/22
- 12) 16/P/22
- 13) 17/P/22
- 14) 18/P/22
- 15) WNS-BSL/LU.I.7125-8/2022
- 16) 20/P/22
- 17) 21/P/22
- 18) 22/P/22
- 19) 23/P/22
- 20) 24/P/22
- 21) 26/P/22
- 22) 27/P/22

B. Radni po zapoznaniu się z wykazami nieruchomości przedłożonymi przez Wydział Nieruchomości Komunalnych postanowili zaopiniować pozytywnie (głosów za - 6, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) następujące wykazy:

- 1) 11/2022
- 2) 12/2022
- 3) 13/2022

C. Radni po zapoznaniu się z wykazami nieruchomości przedłożonymi przez Zarząd Zasobu Komunalnego postanowili zaopiniować pozytywnie (głosów za - 6, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) następujące wykazy:

- 1) WU/6/22
- 2) WU/7/22
- 3) WU/8/2022
- 4) WU/N/11/22
- 5) WU/N/13/22

Ad III Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej Wrocławia
Radni po zapoznaniu się z projektami uchwał Rady Miejskiej Wrocławia postanowili:

1. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 5, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 4) projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr XLVII/1232/21 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2022 rok - druk nr 1451/22,
2. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 5, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 3) projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr XLVII/1233/21 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta - druk nr 1452/22,
3. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 7, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 2) projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr XV/420/19 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Wrocław na lata 2020 – 2025” - druk nr 1429/22,
4. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 7, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 2) projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr XLIX/697/98 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wrocław - druk nr 1450/22,
5. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 9, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 0) projekt uchwały zmieniającej uchwałę Rady Miejskiej Wrocławia Nr XLVI/1201/21 w sprawie wysokości opłat za usunięcie pojazdów z dróg oraz za ich przechowywanie na parkingach strzeżonych w 2022 r. - druk nr 1449/22,
6. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 8, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 0) projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr XLVI/1206/21 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przepisów porządkowych obowiązujących przy przewozie osób i bagażu taksówkami oraz przepisów regulujących obowiązek stosowania dodatkowych oznaczeń i dodatkowego wyposażenia technicznego taksówek - druk nr 1443/22,
7. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 7, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 2) projekt uchwały zmieniającej

uchwałę nr LIX/1375/18 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie lokalnego programu pomocy społecznej o nazwie Lokalny Program Ośłonowy dla osób, które ponoszą zwiększone koszty grzewcze lokalu związane z trwałą zmianą systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na jeden z systemów niskoemisyjnych - druk nr 1428/22,

8. zaopiniować negatywnie (głosów za opinią pozytywną - 2, głosów przeciw opinii pozytywnej - 5, głosów wstrzymujących się - 2) projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr XV/417/19 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na zadania służące ochronie powietrza, polegające na trwałej zmianie ogrzewania opartego na paliwach stałych na ogrzewanie niskoemisyjne - druk nr 1385/22,

9. zaopiniować negatywnie (głosów za opinią pozytywną - 1, głosów przeciw opinii pozytywnej 6- , głosów wstrzymujących się - 1) projekt uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części zespołu urbanistycznego Las Mokrzański we Wrocławiu, tj. UCHWAŁY XVIII/516/08 RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA z dnia 14 lutego 2008 r. - druk nr 1395/22,

10. zaopiniować negatywnie (głosów za opinią pozytywną - 2, głosów przeciw opinii pozytywnej - 6, głosów wstrzymujących się - 0) projekt uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północnej części zespołu urbanistycznego Leśnica oraz Parku Leśnickiego we Wrocławiu tj. UCHWAŁY NR XLVII/3032/06 RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA z dnia 16 lutego 2006 r. - druk nr 1396/22,

11. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 7, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Międzyleskiej i Gazowej we Wrocławiu - druk nr 1441/22,

12. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 7, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) projekt uchwały w sprawie

przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru pomiędzy ulicą Gitarową i granicą miasta Wrocławia - druk nr 1439/22,

13. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 7, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Inowrocławskiej we Wrocławiu - druk nr 1445/22,

14. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 7, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie placu Ludwika Hirszfelda i ronda Vaclava Havla we Wrocławiu - druk nr 1446/22,

15. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 8, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 0) projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części przestrzeni publicznych w rejonie Starego Miasta we Wrocławiu - grupa A - druk nr 1447/22,

16. zaopiniować pozytywnie (głosów za -7 , głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części przestrzeni publicznych w rejonie Starego Miasta we Wrocławiu - grupa B - druk nr 1448/22,

17. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 8, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 0) projekt uchwały w sprawie nieodpłatnych przejazdów komunikacją miejską organizowaną przez Gminę Wrocław dla uchodźców wojennych z Ukrainy - druk nr 1454/22.

Ad IV Informacja Prezesa Ekosystem Sp. z o.o. na temat bieżącej działalności spółki.

Pan Bartosz Małysa Prezes Zarządu Ekosystem Sp. z o.o. informując członków Komisji na temat bieżącej działalności Spółki poruszył temat bieżącej sytuacji w gospodarce odpadami we Wrocławiu,

związanej z dużą falą uchodźców z Ukrainy. Omawiane były zagadnienia wpływu tej fali na ilość odpadów komunalnych wytwarzanych przez Wrocławian, kosztów tego systemu oraz wpływu na selektywną zbiórkę odpadów komunalnych. Ponadto omawiane były zagadnienia organizacji odbioru odpadów komunalnych z miejsc tymczasowych "noclegowni" oraz miejsc "zbiorowego żywienia" w odniesieniu do uchodźców z Ukrainy.

Ad V Radni postanowili jednogłośnie przyjąć następujący plan pracy Komisji Gospodarki Komunalnej i Inicjatyw Gospodarczych na 2022 rok:

1. Opiniowanie wniosków i projektów uchwał związanych z zakresem merytorycznym Komisji, w tym opiniowanie wniosków o wydanie opinii w sprawie lokalizacji kasyn.
2. Opiniowanie projektów uchwał w sprawie budżetu Miasta oraz sprawozdań z jego wykonania.
3. Opiniowanie raportu o stanie miasta Wrocławia.
4. Rozpatrywanie spraw skierowanych do komisji przez Przewodniczącego Rady Miejskiej Wrocławia.
5. Opiniowanie wniosków Prezydenta Wrocławia oraz podległych Prezydentowi Wydziałów Urzędu Miasta Wrocławia z zakresu merytorycznego komisji.
6. Rozpatrywanie pism od mieszkańców, jednostek pomocniczych Miasta oraz organizacji w zakresie merytorycznym komisji.
7. Współpraca z jednostkami Urzędu Miejskiego Wrocławia, jednostkami pomocniczymi Miasta oraz organizacjami w zakresie merytorycznym komisji.
8. Monitorowanie realizacji zadań inwestycyjnych planowych w budżecie miasta Wrocławia na rok 2022, objętych zakresem merytorycznym komisji.
9. Monitorowanie i ocena polityki cenowej miasta w zakresie opłat czynszowych, za wodę, ścieki i odpady.
10. Monitorowanie procedur przetargowych, właściwych dla zakresu merytorycznego komisji.

11. Analizowanie programu TBS.
12. Analiza i ocena działalności spółek miejskich, których działalność pokrywa się z zakresem merytorycznym komisji.
13. Analiza zadań i monitoring działań Urzędu Miejskiego Wrocławia w zakresie tworzenia warunków rozwoju gospodarczego Wrocławia, pobudzania i wspierania przedsiębiorczości, w tym projektów innowacyjnych, organizacji i wspierania handlu, reklamy zewnętrznej w przestrzeni miejskiej.
14. Współpraca z Radami Osiedli, organizacjami pozarządowymi, organizacjami zawodowymi w zakresie merytorycznym komisji.
15. Opiniowanie i monitorowanie realizacji planów rewitalizacji miasta.

W planie pracy Komisji zakłada się, że większość ujętych w nim zagadnień i punktów w sposób naturalny przechodzi na lata następne. Przyjmuje się również możliwość włączania do prac Komisji innych ważnych tematów bieżących pojawiających się w ciągu roku kalendarzowego.

Ad VI Pisma do wiadomości

1. Komisja zapoznała się i przyjęła do wiadomości odpowiedź Pani Małgorzaty Brykarz Dyrektor Wydziału Wody i Energii UM na pytanie Pana radnego Roberta Grzechnika dot. przebudowy ul. Żeromskiego we Wrocławiu. Odpowiedź stanowi załącznik do protokołu.

Ad VII Komisja bez uwag przyjęła protokół z dnia 2.03.2022 r.
Przewodniczący Komisji Mirosław Lach
protokół sporządził Ryszard Parkitny