

Protokół nr 4 / 2022

posiedzenia Komisji Edukacji, Młodzieży i Sportu Rady Miejskiej
Wrocławia

11 kwietnia 2022 roku, godz. 14:30

(posiedzenie w trybie zdalnym - za pośrednictwem platformy
Microsoft Teams)

BRM-DPP.0012.17.4.2022

Posiedzenie Komisji Edukacji, Młodzieży i Sportu Rady Miejskiej
Wrocławia otworzyła Pani Agnieszka Rybczak - Przewodnicząca
Komisji.

Posiedzenie Komisji Edukacji, Młodzieży i Sportu Rady Miejskiej
Wrocławia zostało przeprowadzone za pośrednictwem platformy
Microsoft Teams.

Na ogólną liczbę 10 członków Komisji Edukacji, Młodzieży i Sportu
Rady Miejskiej Wrocławia nieobecna była 1 osoba – Pan Łukasz
Olbert.

Lista obecności członków Komisji stanowi załącznik nr 1 do
niniejszego protokołu.

Lista osób uczestniczących w posiedzeniu stanowi załącznik nr 2 do
niniejszego protokołu.

Ad I.

Przyjęcie porządku obrad

Członkowie Komisji Edukacji, Młodzieży i Sportu Rady Miejskiej
Wrocławia nie zgłosili uwag do porządku posiedzenia.

Porządek posiedzenia stanowi załącznik nr 3 do niniejszego
protokołu.

Ad II.

Prezentowanie informacji na temat budowy Wrocławskiego Centrum Sportu na Żernikach

Pan Piotr Waśniewski – Prezes Zarządu Wrocławskiego Klubu Sportowego Śląsk Wrocław SA wyświetlił i omówił prezentację dotyczącą koncepcji powstania Wrocławskiego Centrum Sportu, na terenie którego miałyby się mieścić m.in. Akademia Piłkarska Śląska Wrocław (prezentacja stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu). Poinformował, że Śląsk Wrocław to obecnie od strony sportowej największy klub piłkarski w Polsce, w którego skład wchodzi:

1. PKO BP Ekstraklasa,
2. Ekstraliga kobiet,
3. II liga mężczyzn,
4. II liga kobiet,
5. Centralna Liga Juniorów U-18,
6. Centralna Liga Juniorów U-17,
7. Centralna Liga Juniorów U-15,
8. Turniej Transgraniczny U-14,
9. Turniej Transgraniczny U-13.

Dodał, że Akademia Śląska Wrocław składa się z 5000 dzieci oraz 300 profesjonalnych młodych zawodniczek i zawodników, tj. traktujących uprawianie sportu jako coś więcej, niż tylko spędzanie aktywnie wolnego czasu, lecz podchodzących do tego, jako do czegoś, z czym mogą wiązać swoją przyszłość.

Poinformował, że na slajdzie nr 3 przedstawione zostały drużyny, które występują pod szyldami poszczególnych klubów w Polsce oraz liczba boisk, których dane kluby są jedynymi użytkownikami.

Zakomunikował, że Śląsk Wrocław posiada do swej dyspozycji płyty piłkarskie przy ul. Oporowskiej, gdzie znajduje się baza treningowa pierwszej drużyny, zaś treningi poszczególnych grup młodzieżowych

odbywają się w ciągu tygodnia na kilku płytach, w zróżnicowanych lokalizacjach i godzinach.

Pan Piotr Waśniewski – Prezes Zarządu Wrocławskiego Klubu Sportowego Śląsk Wrocław SA zapowiedział, że Akademia Piłkarska Śląska Wrocław realizować będzie cztery cele:

- sportowy, polegający na zabezpieczeniu potrzeb treningowych i meczowych największego piłkarskiego projektu sportowego w Polsce,
- edukacyjny, mający za zadanie stworzenie warunków do nauki dla najbardziej utalentowanych młodych sportowców Wrocławia i Aglomeracji Wrocławskiej,
- komercyjny, mający na celu przygotowanie kompleksowej oferty dla sportu niekwalifikowanego oraz stworzenie biznesowego fundamentu działalności ośrodka,
- społeczny, polegający na opracowaniu niespotykanej dotąd oferty sportowo-rekreacyjnej dla mieszkańców Wrocławia oraz zaprojektowanie przestrzeni wpisującej się w projekt modelowego osiedla Nowe Żerniki–WUWA2.

Podczas tworzenia projektu brane były pod uwagę 2 lokalizacje powstania Akademii. Finalnie udało się znaleźć lokalizację w bezpośrednim sąsiedztwie Osiedla WUWA2, w okolicach Stadionu Wrocław. Atutami tej lokalizacji, umożliwiającymi dogodny dojazd do obiektu z każdego rejonu Polski, są: bliskość linii kolejowej, portu lotniczego, Autostradowej Obwodnicy Wrocławia, autostrady A4 i drogi ekspresowej S8. Takie obiekty często są gospodarzami rozgrywek na poziomie grup młodzieżowych podczas turniejów krajowych i międzynarodowych przy współpracy z Dolnośląskim Związkiem Piłki Nożnej oraz Polskim Związkiem Piłki Nożnej. Tym samym, w przypadku powstania Wrocławskiego Centrum Sportu kreuje się przestrzeń, która może być wykorzystywana przez Wrocław w znacznie szerszym zakresie niż tylko kształcenie zawodników.

Pan Piotr Waśniewski – Prezes Zarządu Wrocławskiego Klubu Sportowego Śląsk Wrocław SA oznajmił, że projekt budowy Wrocławskiego Centrum Sportu, został przedstawiony w Ministerstwie Sportu i Turystyki i został wpisany do Planu Wieloletniego „Programu inwestycji o szczególnym znaczeniu dla sportu” otrzymując gwarancję finansowania projektu do 50% wartości inwestycji. Ponadto wyraził nadzieję na wpisanie projektu na przestrzeni 1,5 roku do planu rocznego, który będzie uwzględniał transzowanie środków na realizację inwestycji.

Następnie opowiedział o tym, jak ma wyglądać inwestycja, informując m.in., że zajmie ona powierzchnię ok. 23,5 hektara. Przez jej teren będzie przebiegała rzeka Ługowina, która stanie się osią części rekreacyjnej. Duża liczba miejsc parkingowych ułatwi dojazd do obiektu rodzicom z dziećmi z dalszych części miasta. W znacznej mierze obiekt ten będzie obiektem otwartym dla osób trzecich.

Odwołując się do slajdu nr 7 poinformował, że Akademia Śląska Wrocław składać się będzie z 3 części:

- sportowo-rekreacyjnej, na której będą odbywały się wszelkie aktywności sportowe (oznaczona kolorem zielonym),
- edukacyjnej, na terenie której powstanie szkoła mistrzostwa sportowego oraz bursa, w której najbardziej uzdolnieni sportowcy z Dolnego Śląska będą mogli nocować (oznaczona kolorem niebieskim),
- komercyjnej, która choć w części pozwoli sfinansować koszty utrzymania obiektu (oznaczona kolorem czerwonym).

Powierzchnia części sportowo-rekreacyjnej Akademii Śląska Wrocław będzie liczyła ponad 19 ha i znajdą się na niej: 11 boisk, w tym cztery płyty sztuczne i jedna kryta, zaplecze dla wszystkich drużyn Śląska, budynek administracyjny, siedziba Dolnośląskiego Związku Piłki Nożnej oraz tereny rekreacyjne dla mieszkańców Wrocławia.

W części edukacyjnej Akademii Śląska Wrocław powstaną Szkoła Mistrzostwa Sportowego SMS Junior (podstawówka i liceum), która przyjmie 500 młodych sportowców różnych dyscyplin (piłka ręczna i nożna, siatkówka, judo, tenis stołowy i koszykówka) oraz internat na 80 miejsc dla najbardziej uzdolnionych sportowców spoza Wrocławia.

W części komercyjnej Akademii Śląska znajdzie się m.in. przestrzeń hotelarska oraz usługi medyczne, które będą pozwalały na sfinansowanie codziennej działalności kompleksu sportowego.

W przeciwieństwie do innych tego typu ośrodków, Akademia Śląska ma być w zdecydowanej większości obiektem otwartym dla wrocławianek i wrocławian. Oprócz boisk piłkarskich mieszkańcy znajdą na jej terenie boiska do koszykówki i siatkówki, skatepark, place zabaw, siłownię zewnętrzną oraz tereny do wypoczynku nad rzeką Ługowiną.

Poinformował, że uzyskanie zapewnienia wsparcia finansowego z Ministerstwa Sportu i Turystyki było podstawą poważnego podejścia do koncepcji powstania centrum sportowego. Inwestycja została wpisana do Planu Wieloletniego na poziomie do 50% wartości inwestycji, ale wciąż trwają rozmowy z Ministerstwem Sportu i Turystyki, ponieważ w ciągu 1,5 roku (bo wtedy rozpoczęły się rozmowy w Ministerstwie Sportu i Turystyki nad realizacją inwestycji) ceny materiałów budowlanych uległy drastycznej podwyżce a ponadto, z uwagi na chęć uczestniczenia w projekcie połączonym ze Szkołą Mistrzostwa Sportowego, która będzie się znajdowała na terenie kompleksu, są czynione starania o zwiększenie poziomu finansowania inwestycji z 50 na 70%.

Poinformował, że właśnie została wybrana firma projektowa, której zadaniem będzie przygotowanie finalnej koncepcji Wrocławskiego Centrum Sportu.

Do kwietnia 2023 roku zaplanowane zostało złożenie wniosku do Planu Roczego Programu Ministerstwa Sportu i Turystyki i potwierdzenie kwoty dofinansowania.

Przewodnicząca Agnieszka Rybczak zapytała o prognozowany termin rozpoczęcia budowy kompleksu oraz czy np. w przypadku pozyskania mniejszej puli środków finansowych z Ministerstwa Sportu i Turystyki w jakikolwiek sposób może zostać zagrożona realizacja mającej powstać na terenie Wrocławskiego Centrum Sportu strefy rekreacyjnej dla mieszkańców, na którą mają się składać boiska do siatkówki, koszykówki, skatepark, siłownia, teren wypoczynkowy nad rzeką Ługowiną, plac zabaw, itp..

Pan Piotr Waśniewski – Prezes Zarządu Wrocławskiego Klubu Sportowego Śląsk Wrocław SA zapewnił, że strefa rekreacyjna dla mieszkańców jest ważną częścią koncepcji i nie ma planów rezygnowania z jej budowy. Podkreślił, że projekt powstania Wrocławskiego Centrum Sportu został szczegółowo przemyślany. Zaznaczył, że część rekreacyjna dla mieszkańców będzie miała wpływ na część komercyjną, w której znajdują się np. punkty gastronomiczne. Jeżeli zabrakłoby strefy rekreacyjnej dla mieszkańców, ograniczyłoby to przychody z punktów gastronomicznych, które mają częściowo finansować koszty utrzymania obiektu. W odpowiedzi na zadane przez Przewodniczącą Agnieszkę Rybczak pytanie o prognozowany termin rozpoczęcia budowy kompleksu poinformował, że optymistyczny wariant zakłada, że może to nastąpić w roku 2024.

Przewodnicząca Agnieszka Rybczak zapytała czy podana w internecie szacowana kwota inwestycji w wysokości 100 mln PLN, w tym 40-50 mln PLN z Ministerstwa Sportu i Turystyki może ulec dużej zmianie.

Pan Piotr Waśniewski – Prezes Zarządu Wrocławskiego Klubu Sportowego Śląsk Wrocław SA poinformował, że na wstępnym etapie

planowano, że realizacja inwestycji powinna się zmieścić w 80-100 mln PLN i taka informacja została przedstawiona w Ministerstwie Sportu i Turystyki. Natomiast przy obecnych wzrostach cen materiałów budowlanych zmieszczenie się w kwocie 120 mln PLN jest wątpliwe. Biorąc pod uwagę ciągle wzrosty cen i fakt, że realizacja inwestycji rozpocznie się za ok. 1,5 roku, ciężko jest w chwili obecnej przewidzieć, jakie finalnie środki finansowe będą potrzebne na realizację przedsięwzięcia. Planowane jest zwrócenie się do Ministerstwa Sportu i Turystyki z wnioskiem o zwiększenie procentowego udziału Ministerstwa Sportu i Turystyki w tej inwestycji.

Radny Tomasz Motyka poprosił o poinformowanie jaki będzie szacunkowy koszt utrzymania inwestycji i w jaki sposób będą pozyskiwane środki na ten cel.

Pan Piotr Waśniewski – Prezes Zarządu Wrocławskiego Klubu Sportowego Śląsk Wrocław SA odpowiedział, że nie jest w stanie w tej chwili jednoznacznie określić skali wydatków. Pierwotna koncepcja budowy Wrocławskiego Centrum Sportu zakładała utworzenie 2 boisk ze sztuczną płytą, w tym jednego krytego. Obecnie planowane jest utworzenie 5 boisk o sztucznej płycie, na wypadek, gdyby trzeba było je wynajmować komercyjnie w celu zapewnienia środków na utrzymanie obiektu. Od poniedziałku do piątku Wrocławskie Centrum Sportu ma być miejscem, w którym utalentowana młodzież będzie odbywała swoje treningi, ale w weekend ma być to miejsce, w którym będą odbywały się m.in. różnego rodzaju turnieje, m.in. na wynajmowanych komercyjnie przestrzeniach. Ponadto w ramach oszczędności planowane jest pozyskiwanie energii elektrycznej z fotowoltaiki. Dodatkowo zaplanowane zostało zrealizowanie w miarę możliwości zamkniętego obiegu wody przez wszystkie boiska, bez względu na to, czy są one sztuczne, czy naturalne, celem osiągnięcia oszczędności.

Radny Maciej Zieliński zapytał jakie są plany dotyczące korzystania z Wrocławskiego Centrum Sportu w okresie zimowym.

Pan Piotr Waśniewski – Prezes Zarządu Wrocławskiego Klubu Sportowego Śląsk Wrocław SA poinformował, że płyty ze sztuczną murawą można wykorzystywać zimą po uprzednim oczyszczeniu ich ze śniegu. Dodał, że chciałby, aby wszystkie płyty były podgrzewane, ale z uwagi na wysoki koszt powstania takich płyt, a później utrzymania ich, najprawdopodobniej liczba podgrzewanych płyt będzie ograniczona do tych, które będą musiały być podgrzewane w związku z wymogami licencyjnymi.

Radna Ewa Wolak pogratulowała osobom odpowiedzialnym za przygotowanie projektu, a następnie zapytała jaką kwotę Ministerstwo Sportu i Turystyki postanowiło wesprzeć realizację projektu oraz czy postawiło jakieś warunki podczas przekazywania środków na realizowanie inwestycji.

Pan Piotr Waśniewski – Prezes Zarządu Wrocławskiego Klubu Sportowego Śląsk Wrocław SA odpowiedział, że Ministerstwo Sportu i Turystyki zadeklarowało wsparcie w wysokości do 40 mln PLN i ta kwota została zadeklarowana wielowarunkowo, tj. dotyczy udzielenia wsparcia finansowego na realizację obiektów bezpośrednio związanych ze sportem, czyli można będzie za nią sfinansować budowę boiska oraz szatni dla zawodników, ale już nie można będzie przeznaczyć środków z Ministerstwa na budowę chodnika, który będzie się znajdował między dwoma boiskami ani na budowę np. budynku administracyjnego. Dodał, że planowane jest zwrócenie się do Ministerstwa o zwiększenie poziomu dofinansowania do 75% wartości inwestycji.

Ad III.

Sprawy bieżące:

1. Pismo z dnia 21 marca 2022 roku zawierające prośbę o przedstawienie doraźnej Komisji ds. zmian w Statucie Wrocławia zagadnień lub szczegółowych propozycji zmian w Statucie Wrocławia w terminie do dnia 17 czerwca 2022 roku

Pani Agnieszka Rybczak - Przewodnicząca Komisji poinformowała, że Pan Przewodniczący Sergiusz Kmiecik zwrócił się do Radnych oraz komisji Rady Miejskiej z prośbą o przedstawienie doraźnej Komisji ds. zmian w Statucie Wrocławia zagadnień lub szczegółowych propozycji zmian w Statucie Wrocławia oraz zaapelowała do członków Komisji, aby zgłosili zagadnienia lub propozycje zmian w Statucie Wrocławia do dnia 17 czerwca 2022 roku.

2. Pismo z dnia 25 marca 2022 roku przekazujące listę kandydatów do nagrody za wybitne wyniki sportowe osiągnięte w 2021 roku wraz z prośbą o zaopiniowanie przedstawionej listy sportowców i trenerów

Pan Piotr Mazur – Dyrektor Biura Sportu i Rekreacji UMW zreferował pismo.

Członkowie Komisji w wyniku głosowania (za – 9, przeciw – 0, wstrzymało się – 0) zaopiniowali jednogłośnie pozytywnie przedłożoną przez Biuro Sportu i Rekreacji listę kandydatów do nagrody za wybitne wyniki sportowe osiągnięte w 2021 roku.

Ad IV.

Przyjęcie protokołu posiedzenia Komisji Edukacji, Młodzieży i Sportu Rady Miejskiej Wrocławia nr 3 / 2022

Członkowie Komisji przyjęli protokół posiedzenia nr 3 / 2022.

Ad V.

Wolne wnioski

Wolnych wniosków nie zgłoszono.

Na tym posiedzenie zakończono.

Agnieszka Rybczak

Przewodnicząca Komisji Edukacji, Młodzieży i Sportu

Protokół sporządziła

Magdalena Gaczyńska