**Załącznik nr 1**

**do zapytania ofertowego**

*projekt umowy*

UMOWA nr ZP/…/2022/WWE

zawarta w dniu ………………………. 2022 r. we Wrocławiu pomiędzy:

**Gminą Wrocław** z siedzibą pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, REGON 931934839, reprezentowaną przez:

………………………………**,** Dyrektora Wydziału Wody i Energii Urzędu Miejskiego Wrocławia, działającą na podstawie pełnomocnictwa Nr …/…/20 Prezydenta Wrocławia z dnia ……………… r.

zwaną w dalszej części umowy **ZAMAWIAJĄCYM,**

a

……………………….z siedzibą w………………………………………………………… przy ……………., ……………….REFGON reprezentowanym przez:

…………………………………………………………………………………………………………………………………..

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

przy czym Zamawiający oraz Wykonawca zwani będą łącznie w dalszej części umowy również „**STRONAMI**”.

Niniejszą umowę zawarto z wyłączeniem stosowania Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, gdyż nie znajdują zastosowania przesłanki określone   
w art. 2 ust. 1 tejże ustawy.

# §1

# Przedmiot umowy.

1. Ilekroć w umowie jest mowa o:

1) „ogrodzie warzywnym” rozumie się przez to miejsce o powierzchni min. 200m2 przeznaczone na uprawę roślin, składające się z między innymi z takich elementów jak: rabaty (w tym rabaty wyniesione) z warzywami i ziołami, ogrody wertykalne   
z ziołami i warzywami, krzewy i drzewa owocowe, kompostowniki, beczki na deszczówkę oraz inne rozwiązania zwiększające bioróżnorodność.

2) „ekoinnowacyjnych rozwiązaniach” rozumie się przez to nowe rozwiązania, metody jeszcze nigdy nietestowane i niestosowane, nowe rozwiązania technologiczne, zapewniające potencjalne korzyści dla środowiska lub klimatu bądź tradycyjne rozwiązania w nowym ujęciu jak np. uprawy współrzędne, permakultura i inne.

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do zaprojektowania i wykonania czterech ogrodów warzywnych we wskazanych poniżej czterech wrocławskich placówkach oświatowych.

1)……………………………..………

2)………………………..……………

3)………………………………………

4) ……………………………………

1. W ramach przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się do:
   1. opracowania projektów ogrodów warzywnych zgodnie z wymaganiami określonymi   
      w pkt 2 niniejszego paragrafu, które będą musiały uzyskać pozytywną opinię Zamawiającego (Wydziału Wody i Energii),
   2. wykonania ogrodów warzywnych wraz z nasadzeniami i dostawą niezbędnych elementów zagospodarowania ogrodów warzywnych zgodnie z opracowanymi   
      i uzgodnionymi z Zamawiającym ww. projektami oraz 20 tabliczek informujących   
      o zastosowanych rozwiązaniach. Informacje znajdujące się na tabliczkach będą uzgodnione z Zamawiającym.
2. Wymagania dotyczące przedmiotu umowy.
3. w projektach należy wykorzystać między innymi takie rozwiązania jak: rabaty wyniesione, ogrody wertykalne z ziołami i warzywami, krzewy i drzewa owocowe, donice z kwiatami, kompostowniki, beczki na deszczówkę oraz rozwiązania zwiększające bioróżnorodność;
4. ogrody warzywne należy wykonać z wykorzystaniem ekoinnowacyjnych   
   i ekologicznych rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych, z użyciem materiałów   
   z recyklingu i/lub biodegradowalnych;
5. należy stosować zróżnicowany materiał roślinny o charakterze użytkowym, w tym stare odmiany sadownicze;
6. przy doborze materiału roślinnego należy uwzględnić drzewa i krzewy owocowe, zioła oraz wysiew nasion należy tak zaplanować, aby maksymalnie wykorzystać miejsce (uprawy współrzędne);
7. na terenie ogrodów warzywnych (o powierzchni ok. 200 m2 dla jednego ogrodu warzywnego) należy uwzględnić następujące elementy:
   1. rabaty bądź wyniesione rabaty, (wys. min. 0,3 m z obrzeżami z materiałów biodegradowalnych o łącznej powierzchni min. 10 m2);
   2. pionowe elementy z materiałów naturalnych bądź z recyklingu z donicami, również z materiałów naturalnych bądź z recyklingu,
8. Każdy z projektów należy sporządzić w języku polskim i przekazać Zamawiającemu   
   w 3 egzemplarzach w wersji papierowej oraz 3 egz. w wersji elektronicznej (pamięć USB lub płyta CD/DVD ). Winny one spełniać następując wymagania:

1) opracowanie winno być sporządzone w wersji elektronicznej tożsamej z wersją papierową. Wersja elektroniczna musi umożliwiać odczytanie plików   
w programach:

a) Adobe Reader – całość dokumentacji (rozszerzenie \*.pdf),

b) MS WORD – cześć opisowa (rozszerzenie \*.doc),

c) Excel – zestawienia tabelaryczne (rozszerzenie \*.xls),

2) w części opisowej opracowania należy zamieścić opis zastosowanych rozwiązań, innowacji oraz wykaz wykorzystanych materiałów,

3) wszystkie egzemplarze opracowania winny zawierać rysunki wydrukowane   
w kolorze (nie mogą stanowić czarno-białych kserokopii oryginalnych rysunków   
z zaznaczonymi na kolorowo projektowanymi elementami).

#### **§ 2**

#### **TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY.**

Wykonawca wykona przedmiot umowy w terminie do dnia…………..

##### **§ 3**

##### **WYNAGRODZENIE i WARUNKI PŁATNOŚCI.**

##### 

* + - 1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Wykonawca otrzyma od Zamawiającego wynagrodzenie w kwocie:

**brutto …………..,**00 zł

słownie: …………………………………………………………… 00/100**,**

w tym **netto ………………….,**00 zł

słownie: ……………………………………. 00/100**,**

plus **podatek VAT** wg obowiązujących przepisów – zgodnie ze stanem prawnym na dzień zawarcia umowy podatek VAT wynosi **………….%**, czyli **……………..,**00 zł

słownie: …………………………………………………… złotych 00/100**,**

2. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie zobowiązania Zamawiającego względem Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu umowy i stanowi jednocześnie wynagrodzenie dla Wykonawcy za przeniesienie na Zamawiającego praw autorskich do wszelkich utworów powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

1. Zamawiający wypłaci Wykonawcy wynagrodzenie po dokonaniu odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń i doręczeniu mu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury, w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury na konto wskazane w fakturze. Wykonanie przedmiotu umowy Strony potwierdzą protokołem odbioru sporządzonym niezwłocznie po jego wykonaniu
2. Za termin dokonania płatności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Wykonawca wystawi fakturę zgodnie z poniższymi danymi: Gmina Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, NIP: 8971383551 oraz dostarczy fakturę na adres: Wydział Wody i Energii Urzędu Miejskiego Wrocławia, ul. Bogusławskiego 8,10, 50-032 Wrocław.
4. Zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym istnieje możliwość wystawienia i przekazania Zamawiającemu faktury VAT drogą elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania pod adresem: https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl/, adres PEF: NIP 8961003529.
5. W przypadku wystawiania faktury elektronicznej NABYWCĄ TOWARU/USŁUGI jest: Gmina Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, NIP: 8971383551,

ODBIORCĄ TOWARU/USŁUGI jest: Urząd Miejski Wrocławia, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław.

1. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
2. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT – NIP 897-13-83-551.
3. Wykonawca oświadcza, że nie/jest podatnikiem podatku VAT – NIP ……………………………..
4. Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych od wartości nieterminowo opłaconych faktur.

##### **§ 4**

##### **INNE OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA STRON.**

Wykonawca oświadcza, iż posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.

* + - 1. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, zobowiązany jest:

1. wykonać wszystkie zadania i spełnić wymagana w zakresie przedmiotu umowy,
2. uzgodnić z Wydziałem Wody i Energii UM Wrocławia wykonane projekty   
   o których mowa w w § 1 ust. 2 pkt.1) i uwzględnić ustalone przez Strony zastrzeżenia poprawiając i uzupełniając przedmiot umowy,
3. konsultować na bieżąco przedmiot umowy z Zamawiającym oraz niezwłocznie sygnalizować Zamawiającemu zaistnienia istotnych problemów, celem niedopuszczenia do opóźnienia w oddaniu przedmiotu umowy, których Wykonawca, mimo dołożenia należytej staranności nie będzie w stanie rozwiązać we własnym zakresie. Zamawiający zastrzega jednak, że nie będzie wykonywał za Wykonawcę działań, do których Wykonawca zobowiązał się na podstawie niniejszej umowy.
4. przed rozpoczęciem prac związanych z wykonaniem ogrodów warzywnych ( tzw. montażowych):
   1. wygrodzić, zagospodarować oraz należycie zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich miejsce prowadzonych prac montażowych
   2. zorganizować oraz zabezpieczyć teren prowadzonych prac montażowych w sposób niezakłócający funkcjonowania okolicznych placówek, zapewniający bezpieczeństwo przez cały okres realizacji,
   3. przed przystąpieniem do prac montażowych poinformować wszystkich zainteresowanych o ewentualnych utrudnieniach z tym związanych, oraz zapewnić awaryjny dojazd służb ratowniczych i porządkowych,
5. zorganizować prace montażowe w tym:
   1. utrzymywać porządek w trakcie realizacji przedmiotu umowy oraz systematycznie porządkować miejsca ich wykonywania,
   2. natychmiastowo i skutecznie usuwać wszelkie szkody i awarie spowodowane przez Wykonawcę w trakcie ich realizacji~~,~~
   3. utrzymać teren objęty przedmiotem niniejszej umowy w stanie wolnym od zbędnych przeszkód, usuwać na bieżąco zbędne materiały, odpady, śmieci,
   4. postępować z odpadami zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, w szczególności zagospodarować powstałe podczas realizacji przedmiotu umowy odpady zgodnie z ustawą z dnia 14.12.2013 r. o odpadach i ustawą z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska oraz w razie potrzeby zgłosić informację o wytwarzanych odpadach oraz o sposobie ich zagospodarowania do Wydziału Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miejskiego Wrocławia oraz Zamawiającego,
      * 1. Zamawiający zobowiązany jest:
6. zapewnić nadzór nad realizacją przedmiotu umowy,
7. przekazać teren do wykonywania przedmiotu umowy w terminie do ……. dni od daty zawarcia umowy,
8. dokonać uzgodnień projektów o których mowa w § 4 ust.2 pkt 2 w terminie   
   7 dni od daty ich dostarczenia/ przekazania Zamawiającemu przez Wykonawcę,
9. współpracować z Wykonawcą w celu należytego wykonania przedmiotu umowy,
10. dokonać odbioru przedmiotu umowy na zasadach i warunkach określonych umową,
11. zapłacić wynagrodzenie Wykonawcy na zasadach określonych w umowie.

**§ 5**

**ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY.**

Wykonawca jest obowiązany zgłosić na piśmie Zamawiającemu fakt wykonania przedmiotu umowy i gotowości do odbioru.

Zamawiający wyznaczy termin odbioru w ciągu 7 dni daty zgłoszenia gotowości do odbioru. Z czynności odbioru spisany będzie protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy zawierający wszelkie dokonywane w trakcie odbioru ustalenia, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze, podpisany przez przedstawicieli Stron.

W wypadku stwierdzenia w toku odbioru wad przedmiotu umowy nadających się do usunięcia, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie do 7 dni od ich stwierdzenia oraz do zawiadomienia o powyższym Zamawiającego.

Zamawiający odmówi odbioru, jeżeli przedmiot umowy nie został w całości wykonany lub ma wady uniemożliwiające jego użytkowanie zgodnie z umową.

W razie odebrania przedmiotu umowy z zastrzeżeniem co do stwierdzonych przy odbiorze wad lub stwierdzenia tych wad w okresie rękojmi Zamawiający może:

* + - 1. żądać usunięcia tych wad – jeżeli wady nadają się do usunięcia – wyznaczając Wykonawcy 7 dniowy termin na ich usunięcie,
      2. obniżyć wynagrodzenie, jeżeli wady usunąć się nie dadzą lub gdy Wykonawca nie usunął wad w wyznaczonym 7 dniowym terminie – a wady są nieistotne,
      3. odstąpić od umowy, jeżeli wady usunąć się nie dadzą lub gdy Wykonawca nie usunął wad w wyznaczonym 7 dniowym terminie – a wady są istotne.

W przypadku gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w terminie do   
7 dni od ich stwierdzenia, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz potrącić koszty zastępczego usunięcia wad   
z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

**§ 6**

**WARUNKI GWARANCJI I RĘKOJMI.**

* + - * 1. Na przedmiot umowy Wykonawca udziela **36** **miesięcznej gwarancji**. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym po odbiorze końcowym przedmiotu umowy. Gwarancja obejmuje wady materiałowe, urządzenia oraz wady w robociźnie.
        2. Na przedmiot umowy Wykonawca udziela **36** **miesięcznej rękojmi**. Bieg terminu rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym po odbiorze końcowym przedmiotu umowy.
        3. W okresie rękojmi lub gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad bezpłatnie, w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego wady lub   
           w innym technicznie możliwym terminie, w tym do dokonania demontażu rzeczy,   
           w których wystąpiła wada i ponownego zamontowania po dokonaniu wymiany na wolną od wad lub usunięciu wady. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady w miejscu,   
           w którym znajduje się rzecz, w której wada wystąpiła lub dostarczyć rzeczy wolne od wad do takiego miejsca na swój koszt i swoim staraniem.
        4. Jeżeli w ramach gwarancji Wykonawca dokonał usunięcia wad istotnych, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wady. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym wada była usuwana.
        5. Pomimo wygaśnięcia gwarancji lub rękojmi Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady, które zostały zgłoszone przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji lub rękojmi.
        6. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad z tego względu, że wysokość kosztów usunięcia wad, w tym wysokość kosztów montażu lub demontażu przewyższa wartość rzeczy, w których wystąpiły wady.

##### **§ 7**

##### **KARY UMOWNE.**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy:
2. za każdy dzień zwłoki, w stosunku do terminu określonego w § 2.
3. za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad wynikających ze zgłoszonych przez Zamawiającego zastrzeżeń stwierdzonych przy odbiorze, licząc od dnia upływu terminu wyznaczonego na ich usunięcie.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z przysługującego mu od Zamawiającego wynagrodzenia.
5. Poza przypadkami określonymi w ust. 1 niniejszego paragrafu, Zamawiający może żądać zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w razie odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto za wykonanie całego przedmiotu umowy określonego w § 3 ust. 1.
6. Łączna wysokość kar nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto określonego   
   w § 3 ust. 1 umowy.
7. Naliczenie kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z należytego wykonania przedmiotu umowy.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.

##### **§ 8**

**PRAWA AUTORSKIE.**

* + - 1. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu autorskie prawa majątkowe do wszelkich utworów powstałych w wyniku niniejszej umowy, zarówno w całości, jak również   
         w poszczególnych jej fragmentach stanowiących utwory składowe.
      2. Z chwilą przekazania utworów powstałych w wyniku niniejszej umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego a Zamawiający nabywa w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, nieograniczone pod względem czasowym   
         i terytorialnym autorskie prawa majątkowe do tych utworów (zarówno w całości, jak również w poszczególnych jej fragmentach stanowiących utwory składowe)   
         w zakresie ich wykorzystania i rozporządzania nimi w całości lub we fragmentach – jako utworami odrębnymi lub wspólnie z innym utworem lub innymi utworami Wykonawcy lub innych twórców - na następujących polach eksploatacji:

1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworów - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;

2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;

3) w zakresie rozpowszechniania utworów w sposób inny niż określony w pkt 2 - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie   
i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.

* + - 1. Przeniesienie praw, o którym mowa w ust. 2, obejmuje prawo do wykonywania praw zależnych na polach eksploatacji wymienionych w ust. 2, z zastrzeżeniem poszanowania praw osobistych twórców i artystów wykonawców.
      2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego a Zamawiający nabywa w ramach wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, nieograniczone pod względem czasowym i terytorialnym wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do wszelkich utworów powstałych w wyniku niniejszej umowy (zarówno w całości, jak również w poszczególnych jej fragmentach stanowiących utwory składowe) na polach eksploatacji wymienionych w ust. 2, bez

prawa Wykonawcy do odrębnego wynagrodzenia z tytułu eksploatacji utworów zależnych.

* + - 1. Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania przysługujących mu osobistych praw autorskich do utworów powstałych w wyniku realizacji niniejszej Umowy, w sposób ograniczający Zamawiającego w wykonaniu jego praw. Jednocześnie Wykonawca upoważnia, wybranego przez Zamawiającego, innego Wykonawcę do wykonywania przysługujących wykonawcy autorskich praw osobistych w zakresie dokonywania twórczych przeróbek, adaptacji oraz opracowań utworów, w tym w zakresie usuwania wad utworów, jeżeli Wykonawca odmówi Zamawiającemu ich wykonania.
      2. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonanie przedmiotu umowy nie naruszy praw osobistych i majątkowych osób trzecich i przekaże Zamawiającemu przedmiot umowy   
         w stanie wolnym od obciążeń prawnych osób trzecich.
      3. Wykonawca oświadcza, że wszelkie utwory powstałe w wyniku niniejszej umowy (zarówno w całości, jak również w poszczególnych ich fragmentach stanowiących utwory składowe) będą wolne od wad prawnych i fizycznych oraz że służą mu lub służyć mu będą wyłączne majątkowe prawa autorskie do utworów, jak również do każdego   
         z utworów składowych w zakresie niezbędnym do realizacji niniejszej umowy oraz, że prawa te nie będą w żaden sposób ograniczone. Wykonawca oświadcza, że rozporządzenie utworami, jak również utworami składowymi nie narusza żadnych praw własności przemysłowej i intelektualnej. Strony ustalają, że gdyby okazało się, iż osoba trzecia zgłasza roszczenia pod adresem któregokolwiek z utworów lub utworów składowych, Wykonawca po zawiadomieniu przez Zamawiającego, nie uchyli się od niezwłocznego przystąpienia do wyjaśnienia sprawy oraz wystąpi przeciwko takim roszczeniom na własny koszt i ryzyko a nadto, że zaspokoi wszelkie uzasadnione roszczenia, a w razie ich zasądzenia od Zamawiającego regresowo zwróci Zamawiającemu całość roszczeń, do których pokrycia zobowiązany był prawomocnym orzeczeniem sądu oraz wszelkie związane z tym uzasadnione wydatki i opłaty, włączając w to koszty procesu i uzasadnione koszty obsługi prawnej.
      4. Jeżeli którykolwiek z utworów powstałych w wyniku niniejszej umowy (zarówno   
         w całości, jak również w poszczególnych jego fragmentach stanowiących utwory składowe) ma wady prawne lub zajdą zdarzenia, o których mowa w ust. 7 powyżej, które uniemożliwią korzystanie z nich przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie innego utworu, wolnego od wad, spełniającej wymagania określone w niniejszej umowie i naprawienia ewentualnych szkód powstałych z tego tytułu po stronie Zamawiającego

##### **§ 9**

##### **ZATRUDNIENIE NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ.**

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę   
   1 (jednej) osoby wykonującej czynności w zakresie: wszystkich uzgodnień związanych z realizacją przedmiotu umowy, bieżącego monitorowania przebiegu umowy.
2. Wykonawca zatrudnia tę osobę na okres realizacji przedmiotu umowy.

W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby.

1. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia, najpóźniej w dniu zawarcia umowy, dokumentacji potwierdzającej zatrudnienie pracownika na podstawie umowy o pracę (przez którą rozumie się np. oświadczenie o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę lub kopie odpowiednio zanonimizowanych umów o pracę).
2. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osoby wykonującej czynności wskazane w ust. 1. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do żądania:
   1. dokumentacji w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów   
      i dokonywania ich oceny,
   2. wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów.
3. Dokumenty oraz wyjaśnienia, o których mowa w ust. 4, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie dłuższym jednak niż 3 dni robocze.
4. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi dokumentów, o których mowa w ust. 3 w terminie, o którym mowa w ust. 5, albo jeżeli przedstawione dokumenty lub wyjaśnienia potwierdzają brak wymaganego zawarcia stosunku pracy z osobą wymienioną w ust.   
   1, Zamawiający jest uprawniony do:
   1. naliczenia Wykonawcy kary umownej,
   2. odstąpienia od umowy.
5. Zamawiającemu przysługiwać będą kary umowne także za każdy przypadek braku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osoby, co do której przewidziany jest taki obowiązek - w wysokości 2.000 zł (słownie: dwa tysiące złotych).
6. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w przypadku braku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osoby, co do której przewidziany jest taki obowiązek, po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy do zatrudnienia w oparciu   
   o umowę o pracę osoby, o której mowa w niniejszym paragrafie, co do której przewidziany jest taki obowiązek i udokumentowania tego faktu w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 3 dni robocze, z zagrożeniem, że w razie bezskutecznego upływu tego terminu Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy.

##### **§ 10**

##### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY.**

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca:
2. opóźnia się z rozpoczęciem wykonania umowy, po uprzednim wezwaniu go do podjęcia wykonywania tej umowy w terminie 5 dni od daty otrzymania wezwania.
3. bez uzasadnionego powodu wstrzyma wykonywanie przedmiotu umowy i nie podejmie wykonywania przedmiotu umowy w terminie 7 dni po otrzymaniu od Zamawiającego pisemnego żądania dotyczącego kontynuowania wykonania przedmiotu umowy,
4. nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami wynikającymi z treści umowy.
5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
6. W przypadku, którym mowa w ust.2 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

### § 11

### ZMIANY POSTANOWIEŃ UMOWY.

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną   
   w formie pisemnego aneksu – pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem zawartym   
   w ust.3.
2. Przewidziane powyżej okoliczności stanowiące podstawę zmian do umowy, stanowią uprawnienie Zamawiającego nie zaś jego obowiązek wprowadzenia takich zmian.
3. Ustala się, iż nie stanowi zmiany umowy:
   1. zmiana osób do kontaktu,
   2. zmiana danych teleadresowych.
4. Zaistnienie okoliczności, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu umowy nie wymaga sporządzenia pisemnego aneksu, a jedynie niezwłocznego pisemnego zawiadomienia drugiej Strony.

**§ 13**

**DANE OSOBOWE REPREZENTANTÓW I INNYCH DZIAŁAJĄCYCH W IMIENIU STRON**

1. Strony udostępniają sobie wzajemnie informacje (w tym dane osobowe) wyłącznie   
w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszej umowy.

2. Strony oświadczają, że zapoznały się z treścią postanowień Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r.   
w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych   
i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r.   
o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1781) (dalej zwane również „**RODO**”), dotyczących sposobu przetwarzania danych osobowych   
i zobowiązują się do przestrzegania przepisów ww. aktów prawnych.

3. Każda ze stron zobowiązuje się w szczególności do:

1) zachowania w tajemnicy wszelkich informacji (w tym danych osobowych) otrzymanych / pozyskanych w związku z wykonywaniem (w tym przy okazji wykonywania) niniejszej umowy oraz do wykorzystywania (w tym przekazywania lub ujawniania) przedmiotowych informacji jedynie w celach wskazanych   
w niniejszej umowie lub w związku z realizacją obowiązków nałożonych na stronę na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa (np. ujawnienie ww. informacji organom ścigania w sytuacjach przewidzianych prawem; ujawnienie ww. informacji w ramach udostępniania informacji publicznej),

2) zachowania w tajemnicy sposobów zabezpieczenia informacji, o których mowa   
w pkt 1,

3) zapoznania personelu strony z przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych, w szczególności RODO,

4) podejmowania wszelkich niezbędnych, przewidzianych prawem działań w celu zapewnienia, by żadna z osób personelu strony, która przetwarza informacje,   
o których mowa w pkt 1, nie ujawniła ani w trakcie trwania zatrudnienia tej osoby, ani po jego ustaniu, ani rzeczonych informacji, ani sposobów ich zabezpieczenia (np. poprzez zawarcie przez stronę z daną osobą personelu stosownej umowy   
o zachowaniu poufności),

5) niezwłocznego zgłaszania drugiej stronie incydentów / sytuacji naruszenia ochrony informacji, o których mowa w pkt 1,

6) w sytuacji wykonywania umowy w lokalizacjach Zamawiającego – podejmowania wszelkich kroków i działań w celu zapewnienia, by personel Wykonawcy, który wejdzie w posiadanie nośników z informacjami (w tym danymi osobowymi) dla niego nieprzeznaczonymi (np. wejdzie w posiadanie dokumentu, płyty CD/DVD, pendrive’a), w odpowiedni sposób je zabezpieczy (tj. tak by nie było możliwości zapoznania się z nimi przez inne osoby nieupoważnione) i niezwłocznie przekaże zabezpieczone nośniki administratorowi danego budynku, przełożonemu bądź inspektorowi ochrony danych Zamawiającego.

4. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż postępowanie sprzeczne ze zobowiązaniami wskazanymi w ust. 3 niniejszego paragrafu może być uznane przez Zamawiającego za naruszenie przepisów RODO.

5. Strony oświadczają, że dane osobowe osób upoważnionych przez Strony do określonych czynności w związku z realizacją niniejszej umowy (w szczególności osób reprezentujących stronę lub osób kontaktowych), Strony będą przetwarzały wyłącznie w zakresie i czasie niezbędnym do należytego wykonywania niniejszej umowy oraz do wypełnienia wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów obowiązków prawnych ciążących na Stronach jako administratorach danych.

6. Każda ze Stron zobowiązana jest do poinformowania osób przez siebie upoważnionych do określonych czynności w związku z realizacją niniejszej umowy,   
o tym, że druga Strona będzie przetwarzała ich dane osobowe jako administrator,   
w celach, o których mowa w ust. 5. Poinformowanie, o którym mowa w zdaniu poprzednim, będzie zawierać ponadto taką treść, która umożliwi drugiej stronie ewentualne powołanie się na art. 14 ust. 5 lit. a RODO.

7. W celu realizacji obowiązku, o którym mowa w ustępie poprzedzającym   
zd. 2 Zamawiający w załączniku nr \_ do niniejszej umowy przekazuje Wykonawcy treść obowiązku informacyjnego dla personelu Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 7 dni od zawarcia niniejszej umowy do przekazania Zamawiającemu treści obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art. 14 RODO, dla personelu Zamawiającego, a po tym terminie, zobowiązany będzie względem tego personelu do samodzielnej realizacji obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art. 14 RODO.

##### **§ 14**

##### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE.**

1. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie powszechnie wiążące przepisy prawa, a szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny.
2. Ewentualne spory, jakie mogą powstać w trakcie realizacji umowy, Strony będą rozstrzygały polubownie, a w braku porozumienia poddadzą je pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla Zamawiającego.
3. Do bieżącej współpracy w celu realizacji umowy, Strony wyznaczają upoważnionych przedstawicieli (koordynatorów):
4. ze strony Wykonawcy:

* Małgorzata Bartyna Zielińska Tel. 71 777 82 16

1. ze strony Zamawiającego:

* ………………………………………………………Tel……………..

1. Korespondencja przekazywana w formie pisemnej pomiędzy Stronami umowy będzie kierowana na adresy Stron, wymienione poniżej:
   1. dla Zamawiającego: Wydział Wody i Energii Urzędu Miejskiego Wrocławia,   
      ul. Bogusławskiego 8,10, 50-032 Wrocław, e-mail: [malgorzata.bartyna-zielinska@um.wroc.pl](mailto:malgorzata.bartyna-zielinska@um.wroc.pl),
   2. dla Wykonawcy:……………………………………………………………….
2. Wykonawca oświadcza, iż przyjmuje do wiadomości, że dotyczące go dane, w tym dane osobowe (imię i nazwisko/nazwa), data umowy, jej przedmiot, numer, data obowiązywania oraz wartość umowy brutto mogą zostać udostępnione w Urzędowym Rejestrze Umów Urzędu Miejskiego Wrocławia, zamieszczonym w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia.
3. Umowę sporządzono w 3-ech jednobrzmiących egzemplarzach: 1 egz. dla Wykonawcy   
   i 2 egz. dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

Dyrektor Wydziału Wody i Energii

Małgorzata Brykarz

Umowę sprawdzono pod względem

legalności, celowości i gospodarności,

Klasyfikacja budżetowa Dz. ……. Rozdz. …………….., JUZ-……………….