



WSR-OS.6220.161.2021.JM

Wrocław, dnia 30 marca 2022 r.

ZAWIADOMIENIE - OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 10 i 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) – dalej: k.p.a., w związku z art. 74 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.) – dalej: ustawa ooś, w toku prowadzonego postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa budynku usługowo-hotelowego wraz z niezbędną infrastrukturą” przewidzianego do realizacji przy ul. Grabiszyńskiej 165 we Wrocławiu, na dz. nr 13/12, 13/13 i części dz. nr 14/15, AM-10, obręb Grabiszyn,

zawiadamiam strony postępowania, że:

- W toku prowadzonego postępowania, tut. organ w dniu 10 lutego 2022 r. wezwał pełnomocnika Inwestora do uzupełnienia treści Karty informacyjnej przedsięwzięcia (dalej: Kip) m.in. o informacje pozwalające określić charakter planowanego przedsięwzięcia.
- W odpowiedzi na ww. wezwanie, w dniu 18 marca 2022 r. wpłynęło pismo pełnomocnika Inwestora, w którym poinformowano organ, że zmianie uległa nazwa inwestycji na: „Budowa zespołu budynków (budynki zamieszkania zbiorowego, budynki o funkcji usługowej w zakresie najmu lokali) wraz z garażami, wewnętrznym i zewnętrznym układem komunikacyjnym, miejscami postojowymi i niezbędną infrastrukturą” przewidzianego do realizacji przy ul. Grabiszyńskiej 165 we Wrocławiu, na dz. nr 13/12, 13/13 i części dz. nr 14/15, AM-10, obręb Grabiszyn.
- Ponadto, tut. organ, będąc w posiadaniu informacji dot. cech planowanego przedsięwzięcia, pismem z dnia 30 marca 2022 r. znak: WSR-OS.6220.161.2021.JM wystąpił do Dyrektora Wydziału Architektury i Zabytków Urzędu Miejskiego Wrocławia o zajęcie stanowiska w sprawie zgodności przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o oś oraz art. 49 k.p.a. – zawiadomienie zostaje zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia www.bip.um.wroc.pl. Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło udostępnienie zawiadomienia w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zawiadomienie - obwieszczenie zostało udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej w dniu 30 marca 2022 r.

Z up. Prezydenta

Małgorzata Demianowicz

Dyrektor Wydziału Środowiska i Rolnictwa

Sprawę prowadzi:

Joanna Majcher - tel. /71/ 799 67-38, e-mail: joanna.majcher@um.wroc.pl

Otrzymują:

1. Strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 k.p.a.
2. aa

Do wiadomości:

Pełnomocnik Inwestora – spółki MURAPOL REAL ESTATE S.A., ul. Partyzantów 49,
43-300 Bielsko Biała – adres wg rozdzielnika