



Wrocław, dnia 22 marca 2022 r.

WSR-OS.6220.104.2021.PE

ZAWIADOMIENIE - OBWIESZCZENIE

o zakończeniu postępowania

w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 10 § 1, art. 49 i art. 81 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.), dalej: *k.p.a.*, w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.), dalej: *ustawa ooś*, organ

zawiadamia strony postępowania,

że na skutek zmiany zakresu inwestycji tj. budowy czterech (zamiast trzech) garaży podziemnych zmieniła się nazwa inwestycji na: „Budowa trzynastu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z czterema garażami podziemnymi wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu przy ul. Lawendowej we Wrocławiu”, planowanego do lokalizacji na działkach nr: 15/3, 16/2, 17/2, 17/3, 17/5, 18/2, 19/5, 19/6, 19/7, 19/9, 19/10, 19/11, 19/13, 19/14, 19/15 AM 3 obręb Lipa Piotrowska oraz dz. nr 13/1 AM 22 obręb Widawa), planowanego do lokalizacji na działkach nr 15/3, 16/2, 17/2, 17/3, 17/5, 18/2, 19/5, 19/6, 19/7, 19/9, 19/10, 19/11, 19/13, 19/14, 19/15 AM 3 obręb Lipa Piotrowska oraz na działce nr 13/1 AM 22 obręb Widawa.

W związku z powyższym, na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy ooś, wniosek wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia ponownie skierowano do organów współdziałających o wyrażenie opinii co do konieczności przepro-

wadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Ostatecznie ww. organy stwierdziły, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko:

- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu postanowieniem z dnia 10.03.2022 r. znak: WOOS.4220.135.2021.MN.1,
- Dyrektor Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodne Wody Polskie pismem z dnia 8.03.2022 r. znak WR.ZZŚ.5.4360.262.MG.

Wobec powyższego zostało ponownie zakończone postępowanie dowodowe w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia.

Stosownie do przepisu art. 10 § 1 i art. 81 k.p.a. organ administracji publicznej obowiązany jest przed rozpatrzeniem materiału dowodowego i wydaniem decyzji orzekającej co do istoty sprawy, umożliwić stronom zapoznanie się z aktami, wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Wypełniając ustawowy obowiązek należytego i wyczerpującego informowania stron uprzejmie przypominam, że wspomniany przepis jest jednocześnie szczególnym uprawnieniem stron z racji ich czynnego udziału w każdym stadium postępowania. Zgodnie z art. 73 § 1 k.p.a., informuję, że z materiałami dotyczącymi sprawy można zapoznać się w siedzibie tutejszego Wydziału, od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.45 do 15.45, oraz zgłosić swoje uwagi w terminie 4 dni od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia. W związku z ogłoszeniem na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii związanego z zakażeniami wirusem SARS-CoV-2 do czasu odwołania tego stanu, zapoznanie z dokumentacją postępowania będzie możliwe po wcześniejszym kontakcie z pracownikiem prowadzącym postępowanie lub z sekretariatem Wydziału Środowiska i Rolnictwa UMW w celu ustalenia czasu, miejsca i sposobu udostępnienia akt, z powołaniem się na znak niniejszego zawiadomienia.

Jednocześnie informuję, że ww. sprawa nie może być rozpatrzona w terminie podanym w zawiadomieniu o wszczęciu postępowania z dnia 13.01.2022 r. znak WSR-OS.6220.104.2021.PE. W związku z powyższym, z uwagi na konieczność przeanalizowania całości zebranego materiału dowodowego, działając na podstawie art. 36 § 1 k.p.a., wyznacza się nowy termin załatwienia sprawy do dnia 26 kwietnia 2022 r. Informuję również, że zgodnie z art. 37 § 1 pkt 1 k.p.a. stronom postępowania przysługuje prawo do wniesienia ponaglenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu, za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz art. 49 k.p.a. – zawiadomienie zostaje zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia *bip.um.wroc.pl*.

Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zawiadomienie-obwieszczenie zostało udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej w dniu 22 marca 2022 r.

Z up. Prezydenta

Małgorzata Demianowicz

Dyrektor Wydziału

Środowiska i Rolnictwa

Otrzymują:

1. Strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 k.p.a.
2. aa

Do wiadomości: pełnomocnik Arkop Krzysztof Pianowski,
ul. Jerzmanowska 18, 54-530 Wrocław – *imię, nazwisko i adres wg rozdzielnika*