

KONSULTACJE SPOŁECZNE

POWIEDZ NAM, JAK...



JAK URZĄDZIĆ PODWÓRKO
PRZY GÓRNICZEGO?

RAPORT



SPIS TREŚCI

WPROWADZENIE	3
Jaki był kontekst konsultacji?	3
Co było przedmiotem konsultacji?	3
PRZEBIEG KONSULTACJI	5
Promocja	5
Podsumowanie spotkań	5
Podsumowanie formularza	6
Konsultacje z dziećmi i młodzieżą	7
ZESTAWIENIE OPINII	8
Opinie dotyczące funkcji podwórka	8
Opinie dotyczące organizacji ruchu i miejsc parkingowych	16
Opinie dotyczące organizacji zbiórki odpadów na podwórku	22
Opinie dotyczące elementów małej architektury podwórkowej	25
Opinie dotyczące innych istotnych zagadnień	28
PODSUMOWANIE	31
Konkluzje	31
Partnerzy lokalni	32
INFORMACJA O REALIZATORACH	33



WPROWADZENIE

Jaki był kontekst konsultacji?

Podwórko przy ul. Górnickiego spełnia różne funkcje: to przestrzeń rekreacji i miejsce, gdzie parkuje się auta. Są tam garaże, warsztat samochodowy i budynki gospodarcze. Na co dzień mieszkańcy i mieszkanki mierzą się jednak z wieloma niedogodnościami: złym stanem nawierzchni, brakiem chodników i oświetlenia, nieuregulowanymi kwestiami parkowania samochodów. Przestrzeń ta wymaga uporządkowania i modernizacji.

Co było przedmiotem konsultacji?

Konsultacjom poddano projekt przebudowy podwórka usytuowanego pomiędzy ulicami: Górnickiego, Benedyktyńską, Sępa-Szarzyńskiego i Sienkiewicza we Wrocławiu (działka nr 12/18 i 16/2, AM-28, obręb plac Grunwaldzki).

Celami konsultacji było: ustalenie potrzeb mieszkańców i mieszanek w zakresie przebudowy podwórka, poznanie ich opinii na ten temat (posłuży to do opracowania ostatecznej wersji koncepcji zagospodarowania terenu), ustalenie szczegółowych rozwiązań i uzgodnienie priorytetów, a także włączenie społeczności lokalnej we współdecydowanie o wyglądzie podwórka. Konsultacjom w szczególności poddano następujące kwestie:

- układ miejsc parkingowych,
- układ stojaków na rowery,
- zagospodarowanie zieleni,
- funkcjonalny podział przestrzeni,
- rozwiązania dotyczące miejsca zbiórki odpadów,
- lokalizacja obiektów małej architektury,
- urządzenie placu zabaw,
- lokalizacja i rodzaj siłowni zewnętrznej,



- lokalizacja toalety dla psów,
- odwodnienie istniejącego terenu i zagospodarowanie wód opadowych,
- ogrodzenie istniejącego boiska (piłkochwyty),
- oświetlenie terenu.

Opracowano dokumentację projektową dotyczącą wnętrza podwórzowego: przebudowa wraz z remontem, budowa kanalizacji deszczowej i przyłączenie do niej oraz oświetlenie terenu. Wydane zostało pozwolenia na budowę (nr 4644/2016 z dn. 5.09.2016 r.). Projekt wymaga aktualizacji i dostosowania do aktualnych przepisów. Dla wnętrza podwórzowego wydane zostało Zaświadczenie nr 15646/2020 z dnia 17.11.2020 r, dotyczące zgłoszenia budowy trzech wiat na pojemniki na odpady stałe. Spółka Wrocławskie Mieszkania wykonała jeden plac, na którym zlokalizowana jest jedna osłona śmietnikowa.



PRZEBIEG KONSULTACJI

Promocja konsultacji

Informacja o konsultacjach znalazła się w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia. Rozwieszono zostały plakaty (ok. 50 szt.) w różnych miejscach, głównie w okolicy podwórka poddanego konsultacjom. O procesie konsultacyjnym można było także przeczytać w biuletynie miejskim "wrocław.pl" (wydanie papierowe) oraz na stronie głównej portalu internetowego Miasta (wrocław.pl).

Organizatorzy podawali informację na Facebooku, Twitterze i Instagramie Wrocław Rozmawia. Powstało wydarzenie na Facebooku, które było promowane przez stronę Fundacji na Rzecz Studiów Europejskich (FEPS), na grupach osiedlowych, w grupie WRO-NGO i na stronie Centrum Aktywności Lokalnej Plac Grunwaldzki OD NOWA. Informacja została przekazana do samorządów osiedlowych i do SCAL Wrocław oraz do organizacji pozarządowych (Sektor 3, Tratwa). Wysłano zostały także maile do interesariuszy.

Podsumowanie spotkań

Spotkanie konsultacyjne z mieszkańcami i mieszkankami odbyło się w sobotę, 2 października 2021 r., na terenie podwórka, którego dotyczyły konsultacje. Miało ono formę "narady sąsiedzkiej". W godz. 13:00–17:00 odbył się dyżur, na którym obecni byli przedstawiciele magistratu oraz prowadzący spotkanie. Podczas dyżuru mieszkańcy przychodzili, by zapytać o losy inwestycji, zgłosić swoje potrzeby związane z korzystaniem z podwórka oraz opinie. Łącznie w czasie trwania dyżuru pojawiło się ok. **25** osób.

Spotkanie prowadził przedstawiciel Fundacji Ładne Historie (CAL Plac Grunwaldzki OD NOWA, partner konsultacji). Gmina Wrocław była reprezentowana przez spółkę Wrocławskie Mieszkania.



Opinie wyrażone podczas dyżurów stanowią **załącznik nr 1** do niniejszego raportu. Zostały one również uwzględnione w tabeli poniżej.

W ramach konsultacji zaplanowano także spotkanie stolikowe on-line – dyskusję w grupach przy wirtualnych stolikach (na platformie Zoom). Miało ono odbyć się 7 października (czwartek) o godz. 17:30, jednakże ze względu na brak uczestników, nie doszło do skutku.

Podsumowanie formularza

Formularz opinii był dostępny na stronie internetowej konsultacji w okresie od 24 września do 17 października 2021 r. Znalazły się w nim następujące pytania:

1. Czy bywasz na omawianym podwórku? Co na nim robisz? Czy coś utrudnia Ci funkcjonowanie w tym miejscu? Czy coś w Twojej opinii działa na nim dobrze?
2. Co myślisz o lokalizacji zieleni w załączonym projekcie? W jaki sposób należy zaprojektować zielen na podwórku? Jakie nasadzenia należy uzupełnić? Na co należy zwrócić szczególną uwagę?
3. Jak oceniasz zaproponowane w projekcie miejsca parkingowe? Jak należy zorganizować tu ruch aut i sposób parkowania? Gdzie powinny znaleźć się parkingi rowerowe?
4. Jak według Ciebie należy zorganizować zbiórkę odpadów? Co sądzisz o zaproponowanej w projekcie lokalizacji?
5. Czy masz jakieś propozycje dotyczące planowanych ławek, siłowni zewnętrznej, placu zabaw oraz innych elementów małej architektury?

Za pośrednictwem formularza wypowiedziało się **13** osób – treść ich opinii stanowi **załącznik nr 3** do niniejszego raportu.

Konsultacje z dziećmi i młodzieżą

Spotkanie konsultacyjne z młodymi odbyło się 2.10.2021 r. (sobota) w godz. 15.00–17.00. Wzięło w nim udział **8** osób. Prowadziła je przedstawicielka Stowarzyszenia Edukacji Krytycznej. Podczas warsztatu młodzi wykonywali



kolaże na tablicy magnetycznej. Podczas spotkania wyrażali również opinie za pomocą gry “Czyste koszule, brudne skarpety” (na karteczkach z rysunkami kolorowych, czystych koszul wpisywali nazwy elementów podwórka, które ich zdaniem warto zachować, natomiast na karteczkach z rysunkami brudnych skarpet wymieniali te elementy, które powinny zostać zlikwidowane. Następnie karteczki te przypinali do sznurka na pranie.

Młodzi mogli też wysłać swoje opinie i rysunki wymarzonego podwórka drogą mailową, jednak nikt nie skorzystał z tej możliwości. Treść opinii z konsultacji z młodymi stanowi **załącznik nr 2**. Zostały one także uwzględnione w tabeli poniżej.

**Bardzo dziękujemy wszystkim mieszkankom i mieszkańcom
za udział w konsultacjach. Wasz głos jest ważny!**



ZESTAWIENIE OPINII

Opinie dotyczące funkcji podwórka

l.p.	Treść opinii	Odpowiedź Wrocławskich Mieszkań
1	Często przez nie przechodzę, skracam sobie drogę. Problemami są: błoto, parkowanie, brak oświetlenia, wszechobecne śmieci.	Opinia uwzględniona W związku z planowaną inwestycją problemy powinny zostać zminimalizowane (projekt obejmuje m.in. utwardzenie nawierzchni, uporządkowanie miejsc parkingowych, zainstalowanie słupów oświetleniowych i zamontowanie koszy na śmieci).
2	Najczęściej to parkuję samochód lub wynoszę śmieci. Na podwórku przeszkadza brak chodników, brak uporządkowania parkowania, chaos w miejscu śmietników, brak zieleni itd. Nie, tutaj nic nie działa dobrze.	Opinia uwzględniona W związku z planowaną inwestycją problemy powinny zostać zminimalizowane (projekt obejmuje m.in. utwardzenie nawierzchni, uporządkowanie miejsc parkingowych, zainstalowanie słupów oświetleniowych i zamontowanie koszy na śmieci).
3	Na podwórku bywam głównie z uwagi na moją pracę – jeśli organizujemy tam warsztaty lub zajęcia dla dzieci i/lub mieszkańców/ mieszkank kwartału.	Opinia uwzględniona Planowana inwestycja powinna zachęcić mieszkańców do spędzania czasu na podwórku.
4	Najczęściej wyrzucam śmieci bądź spaceruję w okolicach boiska w ramach przerwy od pracy zdalnej. Funkcjonowanie w tym miejscu	Opinia uwzględniona W projekcie zakłada się odwodnienie terenu i



	<p>znacznie utrudnia brak odpowiedniego odwodnienia terenu – w okresie jesienno-zimowym jest tutaj niemalże bagniste podłoże.</p> <p>Dobrze natomiast moim zdaniem sprawdza się na podwórku zielen istniejąca – w żadnym wypadku nie popieram wycięcia któregośkolwiek z drzew, gdyż da się zagospodarować tę przestrzeń z poszanowaniem już istniejącej zieleni wysokiej i średniowysokiej.</p>	<p>zaprojektowanie kanalizacji deszczowej z przyłączeniem do kanalizacji ogólnospławnej. Uwzględniono w nim także rozwiązania, które umożliwią zachowanie istniejącego drzewostanu.</p>
5	<p>Funkcjonowanie utrudnia mi brak oświetlenia, nierówne podłoże, wysypujące się śmieci (i ich zapach), brak oznaczonych miejsc parkingowych, brak możliwości spędzenia czasu na podwórku (brak ławek, zieleni).</p>	<p>Opinia uwzględniona</p> <p>W związku z planowaną inwestycją problemy powinny zostać zminimalizowane (w projekcie uwzględnia się m.in. utwardzenie nawierzchni, uporządkowanie miejsc parkingowych, instalację słupów oświetleniowych i koszy na śmieci, wiat śmietnikowych, ławek itp.).</p>
6	<p>Zimą na podwórku jest ciemno, ale nam się to podoba.</p>	<p>Wyjaśnienie</p> <p>W projekcie uwzględnia się oświetlenie terenu.</p>
7	<p>Pozytywnym elementem funkcjonalnym podwórka jest nawierzchnia boiska. Jednak istnienie samej nawierzchni nie ma sensu, jeśli w obrębie boiska nie ma infrastruktury sportowej, np. bramki do piłki nożnej, słupów do zawieszenia siatki (siatkówka i/lub tenis ziemny), czy ławki dla odpoczynku po wysiłku fizycznym.</p>	<p>Opinia uwzględniona</p> <p>W projekcie zakłada się ogrodzenie istniejącego boiska (piłkochwyty), zamontowane będą również ławki przy boisku.</p> <p>Bramki do piłki nożnej oraz słupy do zawieszenia siatki (siatkówka i/lub tenis ziemny) są warte uwzględnienia w projekcie.</p>



	<p>Kolejną opcją modernizacji jest wymiana nawierzchni boiska na tartanową, aby można było uprawiać inne sporty, których nie można uprawiać przy obecnej nawierzchni (np. koszykówka).</p>	
8	<p>Parkuję auto i bawię się z córką.</p>	<p>Opinia uwzględniona</p> <p>Po zrealizowaniu inwestycji podwórko będzie jeszcze bardziej funkcjonalne i zapewnione będą miejsca do parkowania.</p>
9	<p>Nawierzchnia w formie klepiska, która powstała w wyniku parkowania samochodów – po opadach deszczu nie da się przejść suchą stopą przez podwórko.</p>	<p>Opinia uwzględniona</p> <p>W związku z planowaną inwestycją problemy powinny zostać zminimalizowane (w projekcie uwzględnia się m.in. utwardzenie nawierzchni, odwodnienie terenu, uporządkowanie miejsc parkingowych).</p>
10	<p>Przebywam bardzo często na podwórku, bo wychodzę na spacer z psem.</p> <p>Codziennie korzystam z klepiska, które pełni rolę parkingu.</p> <p>Codziennie użytkowanie podwórka utrudniają: nierówna nawierzchnia, fakt, że po deszczu tworzą się wielkie kałuże i jest tu masa błota, brak oświetlenia, głośne zachowanie pijanych sąsiadów; przy śmietnikach notorycznie jest mnóstwo potłuczonego szkła, które jest niebezpieczne (zarówno dla mieszkańców, jak i zwierząt</p>	<p>Opinia uwzględniona</p> <p>W związku z planowaną inwestycją problemy powinny zostać zminimalizowane (w projekcie uwzględnia się m.in. utwardzenie nawierzchni, odwodnienie terenu, uporządkowanie miejsc parkingowych, oświetlenie terenu, budowę wiat śmietnikowych).</p>



	domowych).	
11	Bywam tam często, ponieważ mieszkam nieopodal, na ul. Reja. Podwórkó może nie jest piękne, ale względnie funkcjonalne.	Wyjaśnienie Liczymy na to, że inwestycja spodoba się mieszkańcom i mieszkankom. Po jej zakończeniu podwórkó będzie funkcjonalne i bardziej przyjazne.
12	Ogólny bałagan, fatalna nawierzchnia, kałuże, a właściwie – jezioro na środku. Pochodzę z Rzeszowa. Jestem architektem. Podwórká w tym stanie trochę mnie szokują. Ta inicjatywa bardzo mnie cieszy. Podwórze tych rozmiarów (ogromne) powinno być zaletą i wygląda na to, że w końcu będzie.	Opinia uwzględniona W projekcie zakłada się: odwodnienie terenu i zaprojektowanie kanalizacji deszczowej z przyłączeniem do kanalizacji ogólnospławnej. Utwardzona zostanie nawierzchnia oraz uporządkowane zostaną miejsca parkingowe.
13	Podwórkó jest fajne, bawię się tutaj, jest dużo drzew.	Wyjaśnienie Liczymy na to, że inwestycja spodoba się mieszkańcom i mieszkankom. Po jej zakończeniu podwórkó będzie funkcjonalne i bardziej przyjazne.
14	Po drzewach na podwórku można się wspinać.	Wyjaśnienie Liczymy na to, że inwestycja spodoba się mieszkańcom i mieszkankom. Po jej zakończeniu podwórkó będzie funkcjonalne i bardziej przyjazne.
15	Młodzi mieszkańcy korzystają z boiska usytuowanego na środku podwórka – grają tam w piłkę nożną lub jeżdżą na rowerach; wspominali również, że pierwotnie było ono przeznaczone do	Opinia częściowo uwzględniona Boisko pozostanie, w projekcie zakłada się ogrodzenie go (piłkochwyty), zamontowane będą również ławki obok boiska.



	siatkówki.	Dodatkowe bramki i siatki do siatkówki to kwestia do rozważenia z projektantem.
16	Dzieci korzystają ze znajdujących się na podwórku drabinek – nie powinno się likwidować tego sprzętu.	Opinia uwzględniona W projekcie przewiduje się nowy plac zabaw dla dzieci.
17	Gdzie się rozejrzę, widzę auta, a potrzebuję przestrzeni; kiedy jeżdżę na rowerze, to boję się, że uderzę w samochód.	Opinia uwzględniona W projekcie uwzględnia się m.in. utwardzenie nawierzchni i uporządkowanie miejsc parkingowych, więc ten problem powinien zostać zminimalizowany.
18	Na podwórku jest bezpiecznie, jak idę z kolegami, to nikt nas nie zaczepia.	Wyjaśnienie Liczymy na to, że inwestycja spodoba się mieszkańcom, a po jej zakończeniu podwórko będzie funkcjonalne i bardziej przyjazne dla mieszkańców.
19	Niebezpieczne są: auta, które wszędzie stoją, kamienie oraz nieznajome osoby, które zaczepiają dzieci.	Opinia uwzględniona W projekcie uwzględnia się: uporządkowanie miejsc do parkowania oraz utwardzenie nawierzchni. Zamontowane będą również słupy oświetleniowe na terenie podwórka, które poprawią bezpieczeństwo wszystkich mieszkańców.

Opinie dotyczące zieleni na podwórku

I.p.	Treść opinii	Odpowiedź Wrocławskich Mieszkań
-------------	---------------------	--



1	Należy zwrócić uwagę na zieleni wysoką, bo takiej brakuje. W projekcie nie uwzględnia się zabezpieczenia zieleni przed nielegalnym parkowaniem.	Opinia częściowo uwzględniona Projektant postara się zaprojektować miejsca parkingowe tak, aby zabezpieczyć zieleni.
2	Zieleni powinno być jak najwięcej. Większość wody opadowej powinna zostać na podwórku, aby nawadniać rośliny. Brakuje kwitnących drzew i krzewów. Są miejsca, gdzie można zasadzić bluszcz. Zieleni powinna wygłuszać podwórko, aby nie powstawał efekt echa.	Opinia uwzględniona W projekcie przyjęto rozwiązania dążące do zachowania istniejącej zieleni w maksymalnym stopniu. Przewiduje się dodatkowo nasadzenia zieleni niskiej.
3	Myślę, że w załączonym projekcie można uwzględnić więcej nasadzeń, przede wszystkim drzew, które dają cień i pozwalają obniżyć temperaturę na podwórku. W chwili obecnej latem jest tam niewiele cienia, co znacznie utrudnia przebywanie na nim w miesiącach z maksymalnymi temperaturami.	Opinia częściowo uwzględniona W projekcie przewiduje się uzupełnienie zieleni o nowe nasadzenia (w tym: krzewy oraz niska roślinność) oraz zastosowanie niecek chłonnych lub zbiornika retencyjnego obsadzonego roślinnością.
4	Na pewno powinno się zachować zieleni wysoką i średnią istniejącą i ewentualnie uzupełnić ją w miejscach przeznaczonych na wypoczynek, np. przy ławkach.	Opinia uwzględniona W projekcie przyjęto rozwiązania dążące do zachowania istniejącej zieleni w maksymalnym stopniu. Przewiduje się dodatkowo nasadzenia zieleni niskiej.
5	Warto przeanalizować możliwość nasadzenia niskich krzewów w obrębie trawników w bezpośredniej bliskości budynków, co znacząco ograniczyłoby występowanie zjawiska	Opinia uwzględniona W projekcie przewidziano nasadzenia zieleni niskiej.



	tw. wysp ciepła.	
6	Proponuję nasadzenie drzew od zachodniej strony boiska i także w tej części ławek.	Opinia częściowo uwzględniona Istniejące drzewa wkomponują się w powstałą infrastrukturę; nasadzenie nowych drzew to kwestia do zaopiniowania przez Zespół Terenów Zewnętrznych WM.
7	Proponuję częściowe nasadzenia krzewami (np. ligustr pospolity) wzdłuż alejek.	Opinia częściowo uwzględniona Istniejące drzewa wkomponują się w powstałą infrastrukturę; Ewentualne chore drzewa które będą do wycinki, będą zastąpione nasadzeniami kompensacyjnymi. W projekcie przewidziano nasadzenia zieleni niskiej. Dodatkowo zieleni zostanie posadzona wokół osłon śmietnikowych, w sposób, który uniemożliwi parkowanie w miejscu na gromadzenie odpadów wielkogabarytowych.
8	W projekcie dobrze rozmieszczono zieleni; najlepiej sprawdzi się duża ilość trawy. Przydadzą się może także jakieś ozdobne krzaczki bądź kolorowe krzewy, np. akacja.	Opinia częściowo uwzględniona W projekcie przewidziano nasadzenia zieleni niskiej. Dodatkowo zieleni wokół osłon śmietnikowych zostanie posadzona w sposób, który uniemożliwi parkowanie w miejscu na gromadzenie odpadów wielkogabarytowych.
9	"Nie" dla krzaków czy pasów "ziemi niczyjej", czyli połaci trawy, którą tylko później trzeba kosić lub grabić.	Opinia uwzględniona Należy dążyć do jak największej ilości nawierzchni biologicznie



		czynnej.
10	Jak najwięcej drzew, byle nie "szczepionych kulek".	Opinia nieuwzględniona W projekcie przyjęto rozwiązania dążące do zachowania istniejącej zieleni w maksymalnym stopniu. Przewiduje się nasadzenia kompensacyjne w przypadku ewentualnych wycinek. Przewiduje się dodatkowo zieleń niską.
11	Przy remoncie podwórka nie można uszkodzić drzew.	Opinia uwzględniona Drzewa zostaną odpowiednio zabezpieczone na czas robót.
12	Topole nachodzą na okna i bardzo pylą; potrzebne jest częstsze przycinanie lub zamienienie ich na inne drzewa.	Opinia uwzględniona Po zakończeniu inwestycji będzie wykonywana bieżąca pielęgnacja istniejącej zieleni.
13	Podany przykład nieprzemyślanego nasadzenia: bluszcz posadzony koło metalowej wiaty od mocno nasłonecznionej strony.	Opinia uwzględniona W projekcie nie przewiduje się nasadzeń bluszczu od nasłonecznionej strony.

Opinie dotyczące organizacji ruchu i miejsc parkingowych

l.p.	Treść opinii	Odpowiedź Wrocławskich Mieszkań
1	Większość parkowanych tutaj samochodów nie należy do mieszkańców budynków kwartału. Należałoby rozważyć możliwość instalacji szlabanów i ograniczenia wjazdu na podwórze tylko dla mieszkańców i mieszkańek, obsługi	Wyjaśnienie Nie ma możliwości instalacji szlabanów i ograniczenia wjazdu na podwórko. Gminne podwórka są ogólnodostępne dla wszystkich mieszkańców.



	<p>zaopatrzenia oraz służb mundurowych. Jeśli nie nastąpi ograniczenie wjazdu na podwórko, istnieje duże prawdopodobieństwo pojawienia się konfliktów między korzystającymi z miejsc parkingowych. Sprowadza się to także do przemyślenia wizji projektu w kwestii zapewnienia więcej niż 81 miejsc parkingowych, a tym samym zmniejszenia liczby ciągów pieszych w bezpośredniej bliskości budynków, które z dużą dozą pewności nie będą wykorzystywane.</p>	<p>W projekcie zakłada się wybudowanie 81 miejsc parkingowych, w tym 3 dla osób z niepełnosprawnościami.</p> <p>Liczba miejsc parkingowych uzależniona jest od tego, jakie funkcje musi spełniać podwórko, które nie jest tylko parkingiem, ale także strefą zieleni, rekreacji i wypoczynku. Przepisy nie pozwalają na wyznaczenie miejsc postojowych bliżej niż 10 m od okien.</p>
2	<p>Miejsca parkingowe muszą być w sposób fizyczny odizolowane od ciągów pieszych, aby duże samochody, busy czy amerykańskie pickupy, parkując tu, nie zajmowały mimowolnie karoserią chodnika.</p> <p>Miejsca są poprawnie usytuowane.</p>	<p>Opinia uwzględniona</p> <p>Zgodnie z projektem miejsca parkingowe są oddalone od ciągów pieszych.</p>
3	<p>Chodniki powinny być zabezpieczone przed nielegalnym parkowaniem, bo inaczej będzie powtórka z podwórka w kwartale ulic: Jagiellończyka, Niemcewicza, Trzebnicka, przez które piesi muszą chodzić po jezdni, a Miasto nic z tym nie robi.</p>	<p>Opinia częściowo uwzględniona</p> <p>Liczymy na zminimalizowanie tego problemu (w projekcie uwzględnia się m.in. kwestię uporządkowania miejsc parkingowych).</p> <p>Konieczny jest plan organizacji ruchu (strefa ruchu).</p>
4	<p>Liczba miejsc parkingowych na podwórku powinna zostać ograniczona.</p>	<p>Opinia częściowo uwzględniona</p> <p>Liczba miejsc parkingowych uzależniona jest od całego projektu podwórka i funkcji, które musi spełniać.</p> <p>W projekcie zakłada się powstanie</p>



		81 miejsc parkingowych, w tym 3 dla osób z niepełnosprawnościami.
5	<p>Miejsca parkingowe powinny być wykonane z nawierzchni przepuszczalnych.</p> <p>Powinny być wyznaczone miejsca do mycia samochodów (dobrze odwodnione).</p>	<p>Opinia częściowo uwzględniona</p> <p>Projektant uwzględni zastosowanie powierzchni przepuszczalnych, jeśli będzie to możliwe.</p>
6	<p>Zaproponowane rozwiązanie ruchu samochodowego oraz rozłożenia miejsc parkingowych uważam za odpowiednie – dużym ułatwieniem będzie uporządkowany ruch wokół podwórka, zamiast chaotycznego manewrowania między przeszkodami na środku placu, jak miało to miejsce do tej pory.</p>	<p>Opinia uwzględniona</p> <p>W projekcie zakłada się uporządkowanie strefy parkowania oraz odpowiednie oznaczenia organizacji ruchu na podwórku.</p>
7	<p>Miasto usilnie utrudnia życie mieszkańcom, likwidując coraz więcej miejsc parkingowych na ulicy, więc niech chociaż będzie ich wystarczająco w podwórku. Powinno ich być o połowę więcej niż jest w projekcie.</p>	<p>Wyjaśnienie</p> <p>W projekcie zakłada się stworzenie 81 miejsc parkingowych, w tym 3 dla osób z niepełnosprawnościami</p>
8	<p>Za mało miejsc parkingowych. Tu jest wiele kamienic oraz mieszkań wynajmowanych. Parkują tu studenci z Wydziału Fizjoterapii, ludzie, robiący zakupy w Pasażu oraz ci, co pracują w okolicy. Jest trudno o wolne miejsca.</p>	<p>Wyjaśnienie</p> <p>W projekcie zakłada się stworzenie 81 miejsc parkingowych, w tym 3 dla osób z niepełnosprawnościami.</p>
9	<p>Miejsc do parkowania musi być niestety dużo (wiele budynków = wiele aut), ale powinny znajdować się maksymalnie daleko od boiska (aby dzieci nie uszkodziły samochodów</p>	<p>Opinia częściowo uwzględniona</p> <p>Zakłada się stworzenie 81 miejsc parkingowych, w tym 3 dla osób z</p>



	<p>podczas zabawy).</p> <p>Auta nie powinny parkować przy boisku, ponieważ nie pozwala to na swobodną grę na nim.</p>	<p>niepełnosprawnościami.</p> <p>Parking będzie w takiej odległości od boiska, która jest zgodna z prawem budowlanym.</p>
10	<p>Miejsca parkingowe powinny być zlokalizowane w większej odległości od bram wejściowych do kamienic.</p>	<p>Opinia uwzględniona</p> <p>Zgodnie z projektem miejsca parkingowe są oddalone od bram wejściowych.</p>
11	<p>Przy dużym wjeździe dla aut [aktualnie istniejącym – red.] rodzi się zbyt duży hałas – należy je zlikwidować i pozostawić tylko jeden, mniejszy wjazd.</p>	<p>Opinia uwzględniona</p> <p>Planowany jest jeden ogólnodostępny wjazd na teren dla pojazdów o różnych gabarytach</p>
12	<p>Ważne jest, żeby w trakcie remontu nie zająć tego podwórka maszynami, ale żeby zamykać poszczególne części, tak, aby nadal można było na nim parkować.</p>	<p>Wyjaśnienie</p> <p>Prace prowadzone będą tak, aby zminimalizować niedogodności z parkowaniem.</p>
13	<p>Warto by było, aby miejsca parkingowe były przypisane do mieszkań i wykupywane za niewielką opłatą.</p>	<p>Opinia nieuwzględniona</p> <p>Nie ma możliwości pobierania opłat.</p>
14	<p>Liczba miejsc parkingowych powinna być dostosowana do liczby parkujących mieszkańców; przykładowe rozwiązanie – wspólnoty mieszkaniowe mogą wystąpić do Gminy z wnioskiem o dzierżawę miejsc na przypisane miejsca parkingowe.</p>	<p>Wyjaśnienie</p> <p>Liczba miejsc parkingowych uzależniona jest od całego projektu podwórka i funkcji, które powinno spełniać.</p> <p>Zakłada się budowę 81 miejsc parkingowych, w tym 3 dla osób z niepełnosprawnościami.</p> <p>Ta liczba to maksimum w stosunku do wielkości tego obszaru.</p>



		Nie ma możliwości dzierżawy terenu podwórka pod miejsca postojowe.
15	<p>Posiadając w domu więcej niż jeden rower zauważam potrzebę instalacji większej liczby stojaków rowerowych niż zakładane w projekcie (3 miejsca na jedną wspólnotę).</p> <p>W przypadku, gdy posiadany rower jest produktem wyższej wartości, warto również rozważyć zaprojektowanie zamykanych boksów, które będą odpowiednio zabezpieczone, a nie będą stanowiły jedynie formy w kształcie rurek, do których przypina się rower.</p> <p>Za użytkowanie takich zamykanych boksów można byłoby pobierać opłatę.</p>	<p>Opinia częściowo uwzględniona</p> <p>W projekcie zakłada się montaż siedmiu stojaków rowerowych, w projekcie nie uwzględnia się budowy zamykanych boksów.</p> <p>Wyjaśnienie</p> <p>Zapotrzebowanie na zamykane boksy powinno zostać zgłoszone do Biura Zrównoważonej Mobilności Urzędu Miejskiego Wrocławia na adres bzm@um.wroc.pl.</p>
16	Miejsca rowerowe powinny być przy wejściach do klatek.	<p>Opinia uwzględniona</p> <p>W projekcie miejsca na rowery zlokalizowano przy wejściach do klatek.</p>
17	Parkingi rowerowe powinny być w kilku miejscach, maksymalnie blisko bram.	<p>Opinia uwzględniona</p> <p>Takie założenie przyjęto w projekcie.</p>
18	<p>Niezamykane stojaki na rowery niepotrzebnie zabiorą miejsce pod inne, ważniejsze rzeczy.</p> <p>Nikt nie zostawi tu roweru, bo go później nie znajdzie ze względu na zagrożenia kradzieżą.</p>	<p>Wyjaśnienie</p> <p>W projekcie zakłada się montaż siedmiu stacji rowerowych. Ich rodzaj i liczba to odpowiedź na potrzeby mieszkańców.</p>
19	Jeżeli chodzi o parkingi rowerowe, nie jest istotne, gdzie, tylko – jakie. Byle	<p>Opinia nieuwzględniona</p> <p>W projekcie zakłada się montaż</p>



	nie te typowe, "kołolamacze".	siedmiu wolnostojących stojaków rowerowych.
20	<p>Jeśli tereny dziedzińców są znaczne, należy rozważyć parkowanie pod nimi:</p> <p>a) więcej aut może być zaparkowanych, a tym samym ulice pozostają wolne od samochodów,</p> <p>b) jest więcej zieleni, bo nad podziemnymi miejscami postojowymi każdy skrawek może być pokryty zielenią, nawet w odpowiednich miejscach – zielenią wysoką,</p> <p>c) wytwarzane są większe miejsca rekreacyjne (bez samochodów), jak i bezpieczne place zabaw,</p> <p>d) podnoszona jest estetyka takiego miejsca.</p>	<p>Opinia nieuwzględniona</p> <p>Rozwiązanie jest zbyt kosztowne. Wymagałoby zbyt dużej ingerencji w stan istniejący, w szczególności w zakresie obecnej zieleni wysokiej.</p>
21	<p>Na miejsca postojowe można wykorzystać piwnice (choć to bardzo drogie rozwiązanie).</p> <p>Takie rozwiązania są stosowane punktowo w śródmieściu, a na osiedlach nowo budowanych to rozwiązania stanowiące normę; no, chyba, że budowane są terenowe miejsca postojowe.</p>	<p>Opinia nieuwzględniona</p> <p>W projekcie zakłada się terenowe miejsca postojowe.</p>
22	<p>Inny sposób to całkowita likwidacja miejsc postojowych; w zamian można w różnych miejscach (np. na wyrwach w zabudowie) budować parkingi wielopoziomowe.</p> <p>Są skuteczne metody realizacji takich</p>	<p>Opinia nieuwzględniona</p> <p>Rozwiązanie jest zbyt kosztowne. Wymagałoby zbyt dużej ingerencji w stan istniejący, w szczególności w zakresie obecnej zieleni wysokiej.</p>



<p>zabudów (dobrym przykładem jest parking przy ul. Rejtana). Mechanizmy montowane w takich miejscach (o wyglądzie kamienic) są bezobsługowe i mają dużą pakowność. To również zabezpiecza interesy osób posiadających samochody, a co za tym idzie, muszą one płacić za miejsce postojowe (tak jak opłaca się lokale mieszkaniowe czy miejsca parkingowe, jak mieszkańcy nowych zabudów płacą czynsze za miejsca postojowe).</p> <p>To rozwiązanie daje możliwość zagospodarowania terenu dziedzińców w zieleń, place rekreacyjne i place zabaw. Dodatkowo w takie obiekty można wkomponować miejsca na odpadki, co znowu uwalnia tereny dziedzińców od gromadzenia śmieciaków, wjazdów śmieciarek.</p>	
--	--

Opinie dotyczące organizacji zbiórki odpadów na podwórku

I.p.	Opinia	Odpowiedź Wrocławskich Mieszkań
1	<p>Optymalne byłyby kontenery podziemne z przepustkami dla mieszkańców.</p> <p>Ograniczyłoby to żerowisko szczurów.</p>	<p>Opinia nieuwzględniona</p> <p>W projekcie zakłada się montaż wiat śmietnikowych naziemnych; kontenery podziemne są zbyt kosztowne.</p>
2	<p>Najlepiej, jakby były zbiorniki podziemne na odpady, wówczas byłoby najbardziej estetycznie.</p> <p>Jeżeli będą wiaty, to najlepiej, gdyby</p>	<p>Opinia częściowo uwzględniona</p> <p>W projekcie zakłada się montaż wiat śmietnikowych naziemnych; kontenery podziemne są zbyt</p>



	były obsadzone roślinnością.	kosztowne. Zieleń wokół osłon śmietnikowych zostanie zasadzona w sposób zabezpieczający przed parkowaniem (w miejscu na gromadzenie odpadów wielkogabarytowych).
3	Popieram taką lokalizację – ułatwi to życie mieszkańcom podwórka. Jednak należy zastanowić się nad montażem pojemników półpodziemnych (brak szcurów oraz minimalizowanie ryzyka pożaru).	Opinia nieuwzględniona W projekcie zakłada się montaż wiat śmietnikowych naziemnych; kontenery podziemne są zbyt kosztowne. Konieczne będzie także zabezpieczenie właściwego dojazdu do miejsca zbiórki odpadów oraz uniemożliwienie dzikiego parkowania na drodze dojazdowej, bo to uniemożliwia odbiór odpadów.
4	Wiaty zamykane – miejsce zbiórki odpadów musi być koniecznie pod wiatą, aby ograniczyło to bałagan i dostęp ptaków do śmieci.	Opinia uwzględniona W projekcie przewiduje się lokalizację śmietników pod wiatami; wielkość osłon zostanie dostosowana do liczby użytkowników.
5	Na podwórku należy zachować istniejące kosze na śmieci (szczególnie czarną wiatę na śmieci) – pozostałe kubły śmierdzą, można by więc wszystkie pojemniki na odpady przenieść do wiaty zamykanej na klucz.	Opinia częściowo uwzględniona W projekcie przewiduje się lokalizację śmietników pod wiatami, które nie będą zamykane na klucz. Zieleń wokół osłon śmietnikowych zostanie zasadzona w sposób zabezpieczający przed parkowaniem (w tym, w miejscu



		na gromadzenie odpadów wielkogabarytowych).
6	<p>Niedawno na podwórku została postawiona wiata śmietnikowa bliżej kamienic przy ul. Górnickiego. Uważam, że podobna powinna powstać przy blokach od strony ul. Benedyktyńskiej.</p> <p>Obecne miejsce zbiórki odpadów z bloku, w którym zamieszkuję, odbywa się chaotycznie i sprawia, że przestrzeń jest zanieczyszczona, nieestetyczna i wręcz odstrasza.</p>	<p>Opinia częściowo uwzględniona</p> <p>W projekcie przewiduje się umieszczenie trzech wiat; oświetlenie zostanie zaprojektowane tak, aby oświetlało osłony.</p>
7	<p>Zbiórka odpadów jest zagadnieniem trudnym w kontekście rozliczania. Można zastosować pojemniki na odpady wyposażone w czujnik ultrasonograficzny, mierzący zmianę wypełnienia pojemnika (objętości odpadów). Do pojemnika na odpady podłączone jest urządzenie cyfrowe (czujnik + procesor z czytnikiem kart magnetycznych + wyświetlacz) połączone bezprzewodowo z Internetem (o niskiej częstotliwości; IoT - Internet of Things), które wysyła dane pomiarowe do serwera systemu informatycznego przy każdorazowym wrzucie odpadów do pojemnika. Wiąże się to z koniecznością implementacji systemu informatycznego w postaci serwisu internetowego, w którym każde mieszkanie w kwartale posiada konto użytkownika systemu wraz z kartą magnetyczną jako identyfikatorem. Karta magnetyczna przyłożona do czytnika przy pojemniku rejestruje</p>	<p>Opinia nieuwzględniona</p> <p>Rozwiązanie jest zbyt kosztowne.</p>



	wrzucenie odpadów do pojemnika. To rozwiązanie pozwoli na uporządkowanie informacji o odpadach produkowanych przez mieszkańców kwartału i uwiarygodnienie oraz sprecyzowanie systemu opłat.	
--	--	--

Opinie dotyczące elementów małej architektury podwórkowej

I.p.	Opinia	Odpowiedź Wrocławskich Mieszkań
1	Świetnie, że będzie siłownia zewnętrzna. W okolicy nie ma takiej, a na pewno się przyda.	Opinia uwzględniona W projekcie zakłada się budowę siłowni zewnętrznej.
2	Plac zabaw i ławki – jak najbardziej tak, ale zastanowiłbym się, czy jest sens robić siłownię zewnętrzną. We Wrocławiu jest już dużo takiej infrastruktury, a często stoi nieużytkowana.	Opinia częściowo uwzględniona W projekcie zakłada się budowę siłowni zewnętrznej, jak również placu zabaw dla dzieci.
3	Brakuje koszy na odpadki dla właścicieli psów (dystrybutory z woreczkami na psie kupy), nie ma się co łudzić, że pieski będą zawsze korzystać z psiej toalety. Na trawnikach jest za dużo psich kup – ludzie nie sprzątają po swoich zwierzętach.	Opinia częściowo uwzględniona W projekcie zostanie uwzględniona budowa WC dla psów, worki będą zapewniane przez firmy odbierające odpady.
4	Ławki powinny znajdować się w pobliżu zieleni wysokiej i średniowysokiej, by mogły znaleźć się w jej cieniu. Powinny być lokalizowane także po obrysie placu zabaw, boiska	Opinia częściowo uwzględniona Jesteśmy zdania, że przyjęte w projekcie rozwiązania pomogą podtrzymać i wzmocnić sąsiedzkie



	<p>oraz siłowni – służą wtedy np. rodzicom pilnującym dzieci.</p> <p>Obecnie jedyną przestrzenią rekreacyjną dla dzieci jest zagospodarowany przez mieszkańców kamienicy przy ul. Górnickiego 4 fragment, gdzie powieszona została huśtawka, postawiony fotel, ławeczki i piaskownica. Toczy się tam “sielankowe” życie, oddzielone jest od reszty chaotycznego placu blaszanymi garażami. Patrząc na ten widok z okna, czuje się, jakby ta niewielka społeczność żyła w zupełnie innym świecie.</p> <p>Babcie siedzą i robią na drutach, dzieci się bawią, mamy doglądają ich, chłopaki rozmawiają w cieniu drzew. Dobrze by było, gdyby nowe zagospodarowanie terenu nie popsuło takich sąsiedzkich relacji.</p>	relacje.
5	Dużo ławek – dla starszych osób, rodziców pilnujących dzieci i innych mieszkańców – w różnych częściach podwórka.	Opinia uwzględniona W projekcie przewiduje się montaż ławek.
6	Ławki powinny stać wzdłuż boiska od strony zachodniej (patrząc na projekt). Natomiast umiejscowienie ławek wokół siłowni i placu zabaw jest odpowiednie.	Opinia częściowo uwzględniona To kwestia do dyskusji z projektantem.
7	Miło by było, jakby powstało sztuczne boisko do gry w piłkę nożną.	Opinia nieuwzględniona Istnieje już boisko, na którym można grać w piłkę.
8	Konieczny jest plac zabaw dla dzieci (dzieci nie widać, ponieważ nie jest to	Opinia uwzględniona



	dla nich przyjazna przestrzeń, tak naprawdę mieszka ich tu dużo), przychodzą tu również dzieci z innych podwórek.	W projekcie przewiduje się nowy plac zabaw dla dzieci.
9	Na boisku można postawić bramki.	Wyjaśnienie To kwestia do rozważenia podczas przygotowania ostatecznej wersji projektu.
10	Na podwórku brakuje miejsca do rekreacji dla młodzieży.	Opinia częściowo uwzględniona Przewiduje się budowę placu zabaw.
11	Chcielibyśmy tu mieć park przeszkód lub plac zabaw z miejscem do skakania.	Opinia częściowo uwzględniona Przewiduje się budowę placu zabaw.
12	Nie ma lamp – powinny się pojawić.	Opinia uwzględniona Przewiduje się oświetlenie terenu.
13	Proponuję montaż ogrodzenia wokół boiska (piłkochwyty).	Opinia uwzględniona Przewiduje się montaż piłkochwyków.
14	Potrzebne są zbiorniki na deszczówkę.	Opinia częściowo uwzględniona Planuje się nową kanalizację deszczową, zbiorniki to kwestia do rozważenia.
15	Proponuję oświetlenie z czujką na parking.	Opinia uwzględniona Przewiduje się oświetlenie terenu.



Opinie dotyczące innych istotnych zagadnień

l.p.	Opinia	Odpowiedź Wrocławskich Mieszkań
1	Może warto wziąć pod uwagę instalację dwóch tablic, informujących o miejscu zbiórki odpadów? Przede wszystkim na takiej tablicy powinna pojawić się informacja o tym, jak zorganizować wywóz elektrośmieci, które wciąż są wyrzucane byle gdzie i byle jak.	Opinia uwzględniona Opracowywana aktualizacja dokumentacji może zawierać takie rozwiązanie – konieczne jest wskazanie lokalizacji ustawienia tablic. Planuje się także montaż tablic informacyjnych w miejscach gromadzenia odpadów (o zasadach segregacji odpadów, monitoringu, miejscu składowania odpadów wielkogabarytowych oraz o podmiotach korzystających z osłony, odpowiedzialnych za stan sanitarny i techniczny osłony).
2	Wszystko jest O.K. pod warunkiem, że policja i straż miejska będą tu częściej zaglądać i to nie wczesnym popołudniem. Wieczorem jest to miejsce wielu biesiad alkoholowych.	Wyjaśnienie Kwestia poza zakresem konsultacji oraz poza kompetencjami jednostki. Tego typu incydenty należy zgłaszać straży miejskiej i policji.
3	Powinien być stały nadzór nad eksploatacją i konserwacją sprzętu i nasadzeń w tego typu miejscach.	Opinia uwzględniona Po zrealizowaniu inwestycji będzie prowadzona pielęgnacja zieleni i nasadzeń oraz konserwacja sprzętu.
4	Najważniejsze moim zdaniem jest niezabetonowanie terenu; warto wykorzystać takie materiały jak: ekokratka bądź płyty czy pustaki chodnikowe w stylu ekokratki	Opinia częściowo uwzględniona Uwzględnia się wykorzystanie materiałów przepuszczalnych do budowy nawierzchni.



	<p>(miejsca parkingowe).</p> <p>Nie jest to duży koszt, a wygląda efektownie oraz daje możliwość rozwoju roślinności, służy odwodnieniu terenu, jednocześnie pozostając twardą powierzchnią. Pozostawienie zieleni wysokiej i średniej istniejącej oraz uporządkowanie miejsc parkingowych (unikając betonozy) to najważniejszy moim zdaniem krok rewitalizacji podwórka.</p>	<p>Zachowana zostaje w zdecydowanej większości zieleń – zwłaszcza w bezpośrednim sąsiedztwie budynków. Planuje się wygospodarowanie miejsca na nowe nasadzenia.</p>
5	<p>Najważniejsze jest zaspokojenie potrzeb w taki sposób, aby ten projekt nie wymagał poprawy w krótkiej perspektywie czasu, ale był swego rodzaju inwestycją w przyszłość.</p>	<p>Opinia uwzględniona</p> <p>Projekt obejmuje kompleksowe rozwiązanie zagospodarowania podwórka.</p>
6	<p>Bardzo ważne jest utworzenie równych chodników i jezdni przy wjeździe.</p>	<p>Opinia uwzględniona</p>
7	<p>Zapanowanie nad błotem i bałaganem przy śmietnikach. Zlikwidowanie murku przy klatkach, często służy jako półka na alkohol dla niektórych sąsiadów.</p>	<p>Opinia uwzględniona</p> <p>Projektant uwzględnia utwardzenie ciągów komunikacyjnych i likwidację murków; to powinno wpłynąć na ułatwienie utrzymania porządku przy osłonach śmietnikowych.</p>
8	<p>Należy zlikwidować murek z graffiti.</p>	<p>Opinia uwzględniona</p>
9	<p>Należy zlikwidować opony wbite w ziemię.</p>	<p>Opinia uwzględniona</p>
10	<p>Kałuża to miejsce zabaw dzieci, więc powinno się je pozostawić.</p>	<p>Dziękujemy za opinię.</p> <p>Zawsze znajdzie się kałuża do</p>



		zabawy.
11	Ludzie nie chcą się angażować w zmianę podwórka, ani w sprzątanie.	Dziękujemy za opinię. Nowa aranżacja podwórka powinna zachęcić mieszkańców i mieszkanki do dbania o utrzymanie porządku na podwórku.
12	Należy pozbyć się starego, zniszczonego auta, które straszy w podwórku.	Opinia uwzględniona Usunięcie pojazdu zostało uwzględnione w procesie inwestycyjnym.
13	Podwórko powinno być ogrodzone.	Opinia częściowo uwzględniona W ramach projektu wyгородzone mogą być place zabaw dla dzieci.
14	Nie chcemy zamykanych na klucz drzwi do piwnic, bo bawimy się w piwnicach.	Opinia nieuwzględniona Piwnice będą zamykane.
15	Rower nadaje się bardziej do rekreacji niż na co dzień, więc nie powinno się z niego tworzyć głównego środka transportu, jak to próbują nam wmówić oświecone władze miasta, które w swej hipokryzji poruszają się po mieście w większości samochodami i tworzą pod obiektami UMW miejsca do parkowania swoich aut.	Wyjaśnienie Dla wielu osób rower jest podstawową formą przemieszczania się po mieście. Infrastruktura miejska musi uwzględniać potrzeby wszystkich mieszkańców.



PODSUMOWANIE

Konkluzje

Konsultacjom poddano projekt przebudowy podwórka usytuowanego pomiędzy ulicami: Górnickiego, Benedyktyńską, Sępa-Szarzyńskiego i Sienkiewicza we Wrocławiu (działka nr 12/18 i 16/2, AM-28, obręb plac Grunwaldzki). Ich uczestnicy i uczestniczki mogli wyrazić swoje zdanie podczas spotkania w punkcie konsultacyjnym, na spotkaniu on-line, za pomocą e-formularza opinii oraz poprzez e-mail.

Najważniejsze kwestie, które podniesiono, to:

1. Należy uporządkować parkowanie, a liczba miejsc parkingowych powinna zostać dostosowana do liczby parkujących mieszkańców. Zgłoszono także postulat zainstalowania szlabanu przy wjeździe na podwórko oraz zbudowania parkingu podziemnego.
2. Organizacja miejsca zbiórki odpadów i osłony śmietnikowe: głosy za podziemnymi pojemnikami na śmieci i przeciw nim.
3. Podział funkcjonalny przestrzeni (plac zabaw, boisko) oraz lokalizacja elementów małej architektury (ławki, stojaki na rowery, siłownia zewnętrzna i inne).
4. Podwórkowa zieleń: zachowanie tej istniejącej oraz konieczność obsadzenia wnętrza podwórzowego większą liczbą drzew i krzewów.
5. Zadbanie o małą retencję wody, zamontowanie zbiorników na deszczówkę.
6. Zwrócenie uwagi na kwestie bezpieczeństwa – monitoring i oświetlenie.

Po analizie zgłoszonych opinii podjęto decyzje, by projekt uwzględnił m.in. utwardzenie nawierzchni, odwodnienie terenu, zaprojektowanie kanalizacji



deszczowej z przyłączeniem do kanalizacji ogólnospławnej, uporządkowanie miejsc parkingowych, oświetlenie terenu, postawienie wiat śmietnikowych oraz organizację parkingów rowerowych. Ponadto w projekcie zostanie uwzględniona sugestia wygospodarowania jak największej ilości powierzchni biologicznie czynnej. Nasadzenia drzew i krzewów będą miały miejsce zgodnie z wytycznymi Miejskiego Konserwatora Zabytków (należy dążyć do zachowania istniejącej zieleni i drzewostanu). Uporządkowana zostanie strefa parkowania oraz odpowiednio oznaczona organizacja ruchu. Projekt zakłada budowę 81 miejsc parkingowych (w tym 3 miejsc dla osób z niepełnosprawnościami), nie ma jednak możliwości instalacji szlabanów i ograniczenia wjazdów na podwórko. Zaprojektowany zostanie plac zabaw i siłownia zewnętrzna oraz ogrodzenie istniejącego boiska.

Partnerzy lokalni

Partnerem konsultacji było Centrum Aktywności Lokalnej Plac Grunwaldzki OD NOWA, którego przedstawiciele przygotowali i poprowadzili naradę sąsiedzką na podwórku oraz byli odpowiedzialni za e-spotkanie stolikowe.



INFORMACJA O REALIZATORACH

Organizator konsultacji: Wydział Partycypacji Społecznej Urzędu Miejskiego Wrocławia

Wsparcie w realizacji: Fundacja na Rzecz Studiów Europejskich

Inicjator konsultacji: Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.

Wsparcie merytoryczne: Wojciech Draczyński (firma De-wu-pro)

Realizatorzy/ki: Tadeusz Mincer (Fundacja na Rzecz Studiów Europejskich); Hanna Achremowicz (Stowarzyszenie Edukacji Krytycznej), Krzysztof Bielaszka, Maria Zięba (Fundacja Ładne Historie)

Opracowanie raportu: Iwona Nowak, Maria Rudnicka-Myślicka (Fundacja na Rzecz Studiów Europejskich), Hanna Achremowicz (Stowarzyszenie Edukacji Krytycznej)

Konsultacje oraz raport przygotowane zostały w ramach zadania publicznego „Wsparcie Procesów Konsultacji Społecznych na terenie Gminy Wrocław w latach 2020–2022” realizowanego przez Fundację na Rzecz Studiów Europejskich, współfinansowanego ze środków Gminy Wrocław.

Wrocław miasto spotkań



WROCLAW
ROZMAWIA



STOWARZYSZENIE
ŻÓŁTY PARASOL



WFO
WROCLAWSKIE
FORUM OSIEDLOWE



