

OBWIESZCZENIE PREZYDENTA WROCŁAWIA

Zgodnie z art. 11f ust. 3-5 oraz ust. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. – o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (jednolity tekst: Dz. U. z 2022 r., poz. 176) oraz na podstawie art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst: Dz. U. z 2021 r., poz. 735, ze zmianami)

zawiadamiam strony postępowania,

że w dniu **15.03.2022** r. została wydana **decyzja nr 648/2022** zmieniająca **decyzję** Prezydenta Wrocławia o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej **Nr 3840/2019** z dnia **21.08.2019** r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pn.: „Budowa wydzielonej trasy autobusowo-tramwajowej łączącej osiedle Nowy Dwór z Centrum Wrocławia” (w skrócie TAT), planowanego od pl. Orłąt Lwowskich, wzdłuż ulic Robotniczej, Strzegomskiej do ul. Rogowskiej we Wrocławiu,

w zakresie:

I. zatwierdzenia projektu budowlanego zawierającego zmiany i zezwolenia na realizację robót budowlanych objętych projektem budowlanym zmian, dotyczących:

- robót drogowych
- infrastruktury technicznej

na poszczególnych odcinkach:

- Odcinek 1** – od Placu Orłąt Lwowskich (obszar skrzyżowania ulic Podwale i Piłsudskiego) do skrzyżowania TAT z ul. Nabycińską (wraz ze skrzyżowaniem)
- Odcinek 2** – wzdłuż ul. „Nowo- Robotniczej” (równoległej do ul. Robotniczej) od skrzyżowania TAT z ul. Nabycińską (bez skrzyżowania) do skrzyżowania TAT z ul. Smolecką (wraz ze skrzyżowaniem)
- Odcinek 3.1** – wzdłuż ul. Robotniczej od skrzyżowania TAT z ul. Smolecką (bez skrzyżowania) wzdłuż ul. Strzegomskiej do wiaduktu nad ul. Robotniczą
- Odcinek 3.2** – od wiaduktu nad ul. Robotniczą do końca pętli Fabryczna
- Odcinek 3.3** – od końca pętli Fabryczna do końca przystanku Wrocławski Park Biznesu
- Odcinek 3.4** – od końca przystanku Wrocławski Park Biznesu do skrzyżowania z ul. „Nowo-Babimojską” (wraz ze skrzyżowaniem)
- Odcinek 3.5** – od skrzyżowania z ul. „Nowo-Babimojską” (bez skrzyżowania) do skrzyżowania TAT z ul. Nowodworską (bez skrzyżowania)
- Odcinek 4.1** – od skrzyżowania TAT z ul. Nowodworską (wraz ze skrzyżowaniem) do skrzyżowania z ul. Estońską (wraz ze skrzyżowaniem)
- Odcinek 4.2** – od skrzyżowania z ul. Estońską (bez skrzyżowania) do skrzyżowania z ul. Rogowską (wraz ze skrzyżowaniem) i budową pętli tramwajowej w obszarze w/w skrzyżowania ulic

1. na następujących nieruchomościach objętych ww. decyzją:

a) w pasach drogowych dróg gminnych

Lp.	Obręb	AM	Numer działki	Zakres zmian
1.	Stare Miasto	24	1	MKT (miejskie kanały technologiczne)
2.	Stare Miasto	23	37/1	MKT (miejskie kanały technologiczne), kanalizacja deszczowa, sieć wodociągowa, gazowa
3.	Stare Miasto	23	37/4	MKT (miejskie kanały technologiczne), kanalizacja deszczowa, sieć gazowa
4.	Stare Miasto	23	35	MKT (miejskie kanały technologiczne)
5.	Stare Miasto	22	2/3	MKT (miejskie kanały technologiczne)
6.	Stare Miasto	22	1/2	MKT (miejskie kanały technologiczne), kanalizacja deszczowa, sieć wodociągowa, elektroenergetyczna, teletechniczna, roboty nawierzchniowe: zjazd, chodnik, jezdnie (roboty na zwiększonym obszarze – podstawa zajęcia: prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane)
7.	Stare Miasto	22	1/1	MKT (miejskie kanały technologiczne), sieć wodociągowa
8.	Stare Miasto	22	3	MKT (miejskie kanały technologiczne), kanalizacja deszczowa, sieć wodociągowa (roboty na zwiększonym obszarze – podstawa zajęcia: prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane)
9.	Stare Miasto	20	1	MKT (miejskie kanały technologiczne), kanalizacja deszczowa, sieć wodociągowa, teletechniczna
10.	Stare Miasto	9	1/1	MKT (miejskie kanały technologiczne)
11.	Stare Miasto	9	1/4	MKT (miejskie kanały technologiczne), sieć teletechniczna (likwidacja)
12.	Stare Miasto	9	5/4	MKT (miejskie kanały technologiczne)
13.	Stare Miasto	9	13/31	MKT (miejskie kanały technologiczne)

Lp.	Obręb	AM	Numer działki	Zakres zmian
14.	Stare Miasto	9	13/28	MKT (miejskie kanały technologiczne), kanalizacja deszczowa
15.	Stare Miasto	11	14/4	MKT (miejskie kanały technologiczne), kanalizacja deszczowa
16.	Stare Miasto	7	33/5	MKT (miejskie kanały technologiczne)
17.	Stare Miasto	12	9	MKT (miejskie kanały technologiczne), kanalizacja deszczowa, sieć gazowa
18.	Stare Miasto	12	10/33	MKT (miejskie kanały technologiczne), kanalizacja deszczowa
19.	Stare Miasto	12	10/30	MKT (miejskie kanały technologiczne), kanalizacja deszczowa
20.	Stare Miasto	12	20/1	MKT (miejskie kanały technologiczne)
21.	Stare Miasto	12	10/13	MKT (miejskie kanały technologiczne), kanalizacja deszczowa
22.	Stare Miasto	12	17/4	MKT (miejskie kanały technologiczne)
23.	Stare Miasto	12	17/15	MKT (miejskie kanały technologiczne)
24.	Stare Miasto	12	18/1	MKT (miejskie kanały technologiczne), kanalizacja deszczowa (roboty na zwiększonym obszarze – podstawa zajęcia: prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane)
25.	Popowice	21	15/1	MKT (miejskie kanały technologiczne)
26.	Popowice	21	16/17	sieć ciepłownicza
27.	Popowice	21	19	MKT (miejskie kanały technologiczne), kanalizacja deszczowa, sieć gazowa, ciepłownicza
28.	Popowice	21	20	MKT (miejskie kanały technologiczne), kanalizacja deszczowa, sieć gazowa, ciepłownicza, teletechniczna, budowa zjazdu do przepompowni P2
29.	Popowice	20	15	kanalizacja deszczowa, sieć elektroenergetyczna, budowa zjazdu do przepompowni P2
30.	Popowice	20	14	kanalizacja deszczowa, sieć elektroenergetyczna
31.	Grabiszyn	1	1/20	MKT (miejskie kanały technologiczne), kanalizacja deszczowa
32.	Grabiszyn	1	1/22	MKT (miejskie kanały technologiczne), sieć teletechniczna
33.	Grabiszyn	1	1/90	MKT (miejskie kanały technologiczne)
34.	Grabiszyn	1	1/92	MKT (miejskie kanały technologiczne), kanalizacja deszczowa
35.	Grabiszyn	1	2/1	MKT (miejskie kanały technologiczne)
36.	Grabiszyn	1	2/2	MKT (miejskie kanały technologiczne)
37.	Grabiszyn	1	3	kanalizacja deszczowa
38.	Grabiszyn	2	2	kanalizacja deszczowa, sieć wodociągowa, gazowa
39.	Grabiszyn	2	10	MKT (miejskie kanały technologiczne), kanalizacja deszczowa, sanitarna, sieć wodociągowa, elektroenergetyczna, budowa zjazdu do przepompowni P2
40.	Grabiszyn	2	3/63	MKT (miejskie kanały technologiczne), kanalizacja deszczowa, sieć gazowa
41.	Grabiszyn	2	3/65	MKT (miejskie kanały technologiczne)
42.	Grabiszyn	2	3/47	kanalizacja deszczowa
43.	Grabiszyn	2	3/48	kanalizacja deszczowa
44.	Grabiszyn	2	3/50	MKT (miejskie kanały technologiczne), kanalizacja deszczowa, sieć wodociągowa
45.	Grabiszyn	2	4	MKT (miejskie kanały technologiczne)
46.	Grabiszyn	3	3	MKT (miejskie kanały technologiczne)
47.	Grabiszyn	3	11/2	MKT (miejskie kanały technologiczne), kanalizacja deszczowa, sieć elektroenergetyczna
48.	Grabiszyn	3	12/4	MKT (miejskie kanały technologiczne)
49.	Muchobór Mały	1	8	MKT (miejskie kanały technologiczne), sieć elektroenergetyczna
50.	Muchobór Mały	1	12/1	sieć elektroenergetyczna
51.	Muchobór Mały	2	2/24	MKT (miejskie kanały technologiczne)
52.	Muchobór Mały	3	8	MKT (miejskie kanały technologiczne)
53.	Muchobór Mały	3	9/17	MKT (miejskie kanały technologiczne)
54.	Muchobór Mały	3	9/12	MKT (miejskie kanały technologiczne)
55.	Muchobór Mały	4	7/2	MKT (miejskie kanały technologiczne), kanalizacja deszczowa
56.	Muchobór Mały	4	7/4	MKT (miejskie kanały technologiczne)
57.	Muchobór Mały	4	7/5	MKT (miejskie kanały technologiczne)
58.	Muchobór Mały	4	12/69	MKT (miejskie kanały technologiczne)
59.	Muchobór Mały	4	15/1	MKT (miejskie kanały technologiczne), kanalizacja deszczowa, sieć wodociągowa
60.	Muchobór Mały	4	12/19	MKT (miejskie kanały technologiczne)
61.	Muchobór Mały	4	1	MKT (miejskie kanały technologiczne)
62.	Muchobór Mały	4	14/5	MKT (miejskie kanały technologiczne)
63.	Muchobór Mały	4	12/27	MKT (miejskie kanały technologiczne)
64.	Muchobór Mały	4	12/35	MKT (miejskie kanały technologiczne)
65.	Muchobór Mały	4	13/3	MKT (miejskie kanały technologiczne)
66.	Nowy Dwór	8	1/11	MKT (miejskie kanały technologiczne), kanalizacja deszczowa, sanitarna
67.	Nowy Dwór	8	1/32	MKT (miejskie kanały technologiczne)
68.	Nowy Dwór	9	21/6	MKT (miejskie kanały technologiczne)
69.	Nowy Dwór	9	11/9	MKT (miejskie kanały technologiczne)

b) w pasie drogowym drogi powiatowej

Lp.	Obręb	AM	Numer działki	Zakres zmian
1.	Muchobór Mały	1	13/1	sieć elektroenergetyczna
2.	Muchobór Mały	3	9/4	MKT (miejskie kanały technologiczne)
3.	Muchobór Mały	3	7/1	MKT (miejskie kanały technologiczne), kanalizacja deszczowa
4.	Muchobór Mały	3	6/5	MKT (miejskie kanały technologiczne)
5.	Muchobór Mały	3	6/22	MKT (miejskie kanały technologiczne)
6.	Muchobór Mały	14	14/4	MKT (miejskie kanały technologiczne), kanalizacja sanitarna
7.	Muchobór Mały	15	17	MKT (miejskie kanały technologiczne), kanalizacja deszczowa
8.	Nowy Dwór	8	1/12	MKT (miejskie kanały technologiczne)
9.	Nowy Dwór	8	1/13	kanalizacja sanitarna, sieć wodociągowa
10.	Nowy Dwór	8	1/14	MKT (miejskie kanały technologiczne), sieć wodociągowa
11.	Nowy Dwór	8	1/15	MKT (miejskie kanały technologiczne), kanalizacja sanitarna
12.	Nowy Dwór	8	1/23	MKT (miejskie kanały technologiczne)
13.	Nowy Dwór	9	21/10	MKT (miejskie kanały technologiczne)
14.	Nowy Dwór	9	21/17	MKT (miejskie kanały technologiczne)
15.	Nowy Dwór	9	21/4	MKT (miejskie kanały technologiczne), kanalizacja deszczowa
16.	Nowy Dwór	9	23/5	MKT (miejskie kanały technologiczne), kanalizacja deszczowa
17.	Nowy Dwór	9	23/10	MKT (miejskie kanały technologiczne)

c) w pasie drogowym drogi krajowej

Lp.	Obręb	AM	Numer działki	Zakres zmian
1.	Muchobór Mały	3	9/11	MKT (miejskie kanały technologiczne)

d) stanowiących tereny linii kolejowych, na których roboty są prowadzone na podstawie art. 20a ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych

Lp.	Obręb	AM	Numer działki	Powierzchnia zajęcia [ha]	Zakres zmian
1.	Grabiszyn	2	8	Zwiększono obszar zajęcia do 0,0050 ha (50,50 m ²)	kanalizacja sanitarna, sieć elektroenergetyczna, wodociągowa
2.	Popowice	20	9/2	0,4653	kanalizacja deszczowa
3.	Muchobór Mały	4	6/5	0,1304	MKT (miejskie kanały technologiczne)

e) niezbędnych dla realizacji obiektów i robót budowlanych, dla których określono ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości przez udzielenie zezwolenia na wykonanie obowiązków wymienionych w art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. b-c, e-h ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych

Lp.	Obręb	AM	Numer działki	Powierzchnia zajęcia [ha]	Zakres zmian
1.	Stare Miasto	22	2/4	Zwiększono obszar zajęcia - łączna powierzchnia zajęcia 0,0636 ha (636,393 m ²) - nałożenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości	MKT (miejskie kanały technologiczne)
2.	Stare Miasto	9	13/32	0,0215	MKT (miejskie kanały technologiczne)
3.	Stare Miasto	12	8/17	0,0060	MKT (miejskie kanały technologiczne)
4.	Grabiszyn	1	1/121 (dawna 1/74)	0,0385	sieć teletechniczna, kanalizacja deszczowa
5.	Popowice	21	16/16	0,0295	sieć ciepłownicza
6.	Muchobór Mały	1	12/4	0,0001	MKT (miejskie kanały technologiczne)
7.	Muchobór Mały	1	13/5	0,1144	sieć elektroenergetyczna
8.	Muchobór Mały	4	6/1	0,0572	MKT (miejskie kanały technologiczne)
9.	Muchobór Mały	4	6/2	0,1351	MKT (miejskie kanały technologiczne)
10.	Muchobór Mały	15	10/4	0,0046	MKT (miejskie kanały technologiczne)
11.	Muchobór Mały	15	11/4	0,0045	MKT (miejskie kanały technologiczne)
12.	Muchobór Mały	15	13/5	0,0021	MKT (miejskie kanały technologiczne)
13.	Muchobór Mały	15	13/6	0,0175	MKT (miejskie kanały technologiczne)
14.	Muchobór Mały	15	14/1	0,0137	MKT (miejskie kanały technologiczne)
15.	Muchobór Mały	15	15	0,0075	MKT (miejskie kanały technologiczne)
16.	Muchobór Mały	15	16/1	0,0261	MKT (miejskie kanały technologiczne)
17.	Muchobór Mały	15	16/28	0,0061	MKT (miejskie kanały technologiczne)

2. na terenach dodatkowych – dla których złożono oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane:

Lp.	Obręb	AM	Numer działki	Powierzchnia zajęcia	Cel zajęcia
1.	Popowice	21	14	0,0062 ha (62,15 m ²)	MKT (miejskie kanały technologiczne)
2.	Stare Miasto	23	1	0,0061 ha (61,08 m ²)	MKT (miejskie kanały technologiczne)
3.	Popowice	21	15/2	zwiększono obszar zajęcia o dodatkowe 0,0474 ha (474,573 m ²)	MKT (miejskie kanały technologiczne)
4.	Muchobór Mały	1	12/4	zwiększono obszar zajęcia o dodatkowe 0,0397 ha (397 m ²)	MKT (miejskie kanały technologiczne)

II. nałożenia dodatkowych ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości przez udzielenie zezwolenia na wykonanie obowiązków wymienionych w art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. b-c, e-h ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

Lp.	Obręb	AM	Numer działki	Powierzchnia zajęcia [ha]	Zakres zmian
1.	Stare Miasto	22	2/4	Zwiększono obszar zajęcia - łączna powierzchnia zajęcia 0,0636 ha	MKT (miejskie kanały technologiczne)

III. określenia etapowego sposobu realizacji inwestycji oraz odbioru prac - etapy I-VI,

której to decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, wskazuje się dzień**18.03.2022**..... r., jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia oraz w Biuletynie Informacji Publicznej urzędu. Zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu.

Z treścią decyzji oraz aktami sprawy, można zapoznać się w Informacji Wydziału Architektury i Zabytków Urzędu Miejskiego Wrocławia (pl. Nowy Targ 1-8, parter, pok. 1c stanowisko 5, 6 i 7, godz. 8:00-15:00). Ze względów organizacyjnych należy zawiadomić tuż. Wydział z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem - o zamiarze zapoznania się z dokumentami (tel. +48 71 777 77 77), co usprawni realizację przysługującego stronie uprawnienia.

W okresie ogłoszonego na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (lub zagrożenia epidemicznego), należy na bieżąco zapoznawać się z komunikatami o zasadach i godzinach funkcjonowania urzędu umieszczanymi na stronach internetowych urzędu: <https://bip.um.wroc.pl> oraz www.wroclaw.pl lub telefonicznie pod nr tel. +48 71 777 77 77.

D-ZRID-10983-2021-pl. Orląt Lwowskich, ul. Robotnicza, Strzegomska, Rogowska (TAT)-zmiana

Z up. PREZYDENTA
Małgorzata Jordan
Z-ca Dyrektora
Wydziału Architektury i Zabytków