



WSR-OS.6220.103.2021.JM

Wrocław, dnia 16 marca 2022 r.

ZAWIADOMIENIE - OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 poz. 735 ze zm.) w związku z art. 74 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.), zawiadamiam strony postępowania, że w toku postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Zespół logistyczno-magazynowo-usługowo-produkcyjny z przestrzeniami socjalno-biurowymi oraz towarzyszącą infrastrukturą, w tym zespołami parkingów, przy ul. Piółunowej we Wrocławiu na działkach nr 7, 8, 13, AM-4, dz. nr 15, AM-6, dz. nr 10/1, 11/1, 39, AM-5, obręb Jerzmanowo”, uzyskano stanowiska organów opiniujących:

- postanowienie Dyrektora Zarządu Zlewni w Legnicy Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 2 marca 2022 r., znak: WR.ZZŚ.1.435.21.2022.EG, stwierdzające konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia w zakresie wpływu planowanego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz realizację celów środowiskowych;
- postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu z dnia 8 marca 2022 r., znak: WOOŚ.4220.111.2022.JS.1 o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w zakresie oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na gatunki grzybów, roślin i zwierząt chronionych, różnorodność

biologiczną oraz funkcjonowanie lokalnych szlaków migracyjnych zwierząt, a także krajobraz.

- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Wrocławiu nie wydał w terminie 14 dni od dnia doręczenia wniosku o wydanie opinii w przedmiotowej sprawie.

Biorąc pod uwagę powyższe, a także po analizie przedłożonego materiału dowodowego, postanowieniem z dnia 16 marca 2022 r., znak: WSR-OS.6220.103.2021.JM, Prezydent Wrocławia stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia oraz szczegółowo ustalił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Z treścią ww. opinii oraz postanowienia można zapoznać się w siedzibie Wydziału Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miejskiego we Wrocławiu, od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.45 do 15.45. W związku z ogłoszeniem na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii związanego z zakażeniami wirusem SARS-CoV-2 do czasu odwołania tego stanu, zapoznanie się z dokumentacją będzie możliwe po wcześniejszym kontakcie z pracownikiem prowadzącym postępowanie, z powołaniem się na znak niniejszego pisma, w celu ustalenia czasu, miejsca i sposobu udostępnienia akt (e-mail: joanna.majcher@um.wroc.pl, tel. 71 799 67 38). Na ww. postanowienie przysługuje stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu, za pośrednictwem Prezydenta Wrocławia, w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia. Ponadto, informuję, że z uwagi na konieczność dokonania niezbędnych czynności administracyjnych, działając na podstawie art. 36 § 1 k.p.a. wyznacza się nowy termin załatwienia sprawy do dnia 15 lipca 2022 r. Zgodnie z art. 37 § 1 pkt 1 k.p.a. stronom postępowania przysługuje prawo do wniesienia ponaglenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu, za pośrednictwem tut. organu. Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz art. 49 k.p.a. – zawiadomienie zostaje zamieszczone na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia

www.bip.um.wroc.pl. Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło udostępnienie zawiadomienia w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zawiadomienie - obwieszczenie zostało udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej w dniu 16 marca 2022 r.

Z up. Prezydenta

Małgorzata Demianowicz

Dyrektor Wydziału

Środowiska i Rolnictwa

Sprawę prowadzi:

Joanna Majcher - tel. /71/ 799 67-38, e-mail:

joanna.majcher@um.wroc.pl

Otrzymują:

1. Strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 k.p.a.

2. aa

Do wiadomości:

Pełnomocnik Inwestora – osoby fizycznej działającej pod firmą „Marek Rytych Architekt”, Al. Niepodległości 214/16, 00-608 Warszawa– adres wg rozdzielnika