



Wrocław, dnia 15 marca 2022 r.

WSR-OS.6220.137.2021.AP

#### ZAWIADOMIENIE - OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 poz. 735 ze zm.) - zwanej dalej k.p.a. i art. 74 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.) - zwanej dalej ustawą ooś, w toku prowadzonego postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zespołu budynków usługowo – handlowych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną przy ul. Kiełczowskiej, przewidzianego do realizacji na dz. nr 1/48 AM-12 obręb Psie Pole zawiadamiam strony postępowania, że z uwagi na konieczność uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia, uzyskania opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu, a także przeanalizowania całości zebranego materiału dowodowego, w przypadku konieczności nałożenia obowiązku sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko, ewentualne wydanie postanowienia w tym zakresie, nie nastąpi w terminie określonym w art. 65 ust. 1 ustawy ooś. Wobec powyższego, działając na podstawie art. 36 § 1 k.p.a. wyznacza się nowy termin załatwienia sprawy do dnia 31 maja 2022 r., w którym ewentualnie nastąpi też wydanie przez organ ww. postanowienia, zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy ooś.

Równocześnie informuję, że zgodnie z art. 37 § 1 pkt 1 k.p.a. stronom postępowania przysługuje prawo do wniesienia ponaglenia do

Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu, za pośrednictwem organu.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz art. 49 k.p.a. – zawiadomienie zostaje zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia [www.bip.um.wroc.pl](http://www.bip.um.wroc.pl). Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło udostępnienie zawiadomienia w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zawiadomienie - obwieszczenie  
zostało udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej  
w dniu 16 marca 2022 r.

Z up. Prezydenta

*Ewa Skwirniańska*

Z-CA DYREKTORA WYDZIAŁU

ŚRODOWISKA I ROLNICTWA

Sprawę prowadzi:

Agnieszka Piwońska gł. specjalista WSR tel. /71/ 799 67-37, e-mail:  
[agnieszka.piwonska@um.wroc.pl](mailto:agnieszka.piwonska@um.wroc.pl)

Otrzymują:

1. Strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 k.p.a.
2. aa

Do wiadomości:

Pełnomocnik Trei Real Estate Poland Sp. z o.o. ul. Wspólna 47/49, 00-684  
Warszawa - adres do korespondencji wg. rozdzielnika