

Projekt umowy
UMOWA NR WOU.DO/272/...../2022/DL

z dnia 2022 r.

Zawarta we Wrocławiu pomiędzy:

Gminą, Wrocław z siedzibą we Wrocławiu przy pl. Nowy Targ 1-8, NIP: 897-13-83-551, reprezentowaną przez:

Renatę Skowronek – Zastępcę Dyrektora Wydziału Obsługi Urzędu

(działającą na podstawie pełnomocnictwa nr 525/I/19 z dnia 25 listopada 2019 r. udzielonego przez Prezydenta Wrocławia), przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Wrocławia

a

.....
zwanym **„Wykonawcą”**

w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie podstawowym, (ZP/...../...../2022/WOU, zorganizowanego zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

Przedmiot umowy

§ 1

1. **Przedmiotem umowy jest dostawa mebli biurowych wraz z montażem** dla Urzędu Miejskiego Wrocławia opisanych szczegółowo w treści formularzy cenowych stanowiących załączniki od 1.1 do 1.4. do umowy.
2. Wykonawca udziela 36 miesięcznej gwarancji na dostarczone meble biurowe, liczonej od daty odbioru mebli przez Zamawiającego.

Zasady realizacji przedmiotu umowy

§ 2

1. **Przedmiot umowy realizowany będzie sukcesywnie, partiami w miarę potrzeb** na podstawie odrębnych zamówień składanych przez Zamawiającego faksem lub e-mailem, **w terminie do dni kalendarzowych** od daty otrzymania zamówienia.
2. W zamówieniach określone będą ilości, rodzaj mebli biurowych oraz miejsce odbioru zamówionej partii, która może obejmować dostawę tylko 1 sztuki przedmiotu zamówienia.
3. Ilości poszczególnych mebli biurowych wymienionych w formularzach cenowych, o których mowa w § 1 ust. 1 umowy, mogą ulec zmianie z zastrzeżeniem, iż dokonane zmiany nie spowodują zwiększenia wartości brutto umowy, określonej w § 4 ust. 1 umowy. Nie wszystkie rodzaje mebli muszą być zakupione lub zakupione w pełnym zakresie ilościowym.
4. Wykonawca dostarczy każdą partię do miejsca wskazanego w zamówieniu na własny koszt i ryzyko.
5. Wydanie towaru i jego odbiór nastąpi w miejscu wskazanym każdorazowo przez Zamawiającego w zamówieniu, tj. w obiektach i w godzinach pracy Urzędu Miejskiego Wrocławia. Upoważniony pracownik obsługi obiektu wskaże pomieszczenia, do których należy dostarczyć i ustawić wg aranżacji zamówione meble biurowe.
6. Wydanie towaru będzie stwierdzone dokumentem odbioru przedmiotu umowy, podpisanym przez strony, na którym będzie wpisany symbol i numer identyfikacyjny zamówienia Zamawiającego.

Zobowiązania stron

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada odpowiednie zasoby i zdolny jest do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy oraz zobowiązuje się do realizacji umowy z należytą starannością.
2. Wykonawca oświadcza, że dostarczone meble biurowe spełniają standardy bezpieczeństwa oraz wymogi ujęte w Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki

- Socjalnej z dnia 26 września 1997r. (Dz. U. 2003r. nr 169 poz. 1650 ze zm.) w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
3. Wykonawca oświadcza, że dostarczone meble biurowe będą wykonane w taki sposób i z takich materiałów, aby zapewniały długoletnią trwałość bez pogorszenia się ich wyglądu i estetyki, będą spełniać normy PN-EN (określone w załącznikach od 1.1 do 1.4 umowy) dotyczące mebli biurowych.
 4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za terminowe, rzetelne i kompetentne wykonywanie przedmiotu umowy.
 5. Wykonawca zobowiązany jest do wyznaczenia swojego przedstawiciela odpowiedzialnego za kontakty z Zamawiającym, dostępnego na terenie Gminy Wrocław z możliwością kontaktu przez telefon, faks lub e-mail.
 6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy wyłącznie przy pomocy wykwalifikowanych pracowników, dysponujących odpowiednim doświadczeniem niezbędnym do prawidłowego wykonania umowy i oświadcza, że będzie ponosił odpowiedzialność za działania lub zaniechania wszelkich osób, którymi będzie posługiwać się przy realizacji umowy, jak za swoje działania lub zaniechania.
 7. Wykonawca zobowiązuje się do pozostawienia mienia Zamawiającego w stanie nie pogorszonym po zakończonej dostawie i montażu mebli oraz do pozostawienia pomieszczeń Zamawiającego w należyтым porządku i usunięcia wszelkich opakowań związanych z dostawą i montażem mebli biurowych.
 8. Wykonawca zapewnia aranżację wnętrz pomieszczeń biurowych Urzędu wg potrzeb Zamawiającego w terminie do 2 dni roboczych od daty złożenia zamówienia przez Zamawiającego.
 9. Wykonawca, po podpisaniu umowy, dostarczy Zamawiającemu pięć kompletów próbek materiałów używanych do produkcji dostarczanych mebli, w tym: kolor płyty meblowej, drzewca i tapicerki krzeseł.
 10. Ustala się, iż każdorazowo, przed wydaniem przedmiotu zamówienia, ilość dostarczonego towaru oraz jego zgodność z zamówieniem, sprawdzona zostanie w obiektach Urzędu Miejskiego przez strony.
 11. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego złej jakości dostarczonego towaru, strony sporządzą protokół, w którym wskażą rodzaj i zakres stwierdzonych wad. Protokół ten stanowić będzie wezwanie Wykonawcy celem wymiany dostarczonej partii towaru. W takim przypadku Wykonawca obowiązany jest dokonać wymiany na własny koszt w terminie wskazanym w protokole. Wówczas za datę odbioru ustala się datę odbioru towaru wolnego od wad.
 12. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) zachowania w tajemnicy wszelkich informacji/danych otrzymanych i uzyskanych w związku z wykonywaniem przedmiotu niniejszej Umowy oraz do wykorzystywania przedmiotowych informacji/danych jedynie w celach wskazanych w niniejszej Umowie,
 - 2) przekazywania, ujawniania oraz wykorzystywania informacji/danych otrzymanych przez Wykonawcę od Zamawiającego, związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy tylko wobec podmiotów uprawnionych na podstawie przepisów obowiązującego prawa i w zakresie określonym Umową,
 - 3) podejmowania wszelkich kroków i działań w celu zapewnienia, że żadna z osób personelu Wykonawcy, która podczas wykonywania przedmiotu umowy u Zamawiającego, wejdzie w posiadanie informacji/danych (w szczególności danych osobowych) nie ujawni stronom trzecim, ich źródła, zarówno w całości, jak i w części, a także nie sporządzi kopii, ani w jakikolwiek inny sposób informacji tych i danych osobowych nie powieli,
 - 4) zachowania w tajemnicy sposobów zabezpieczenia danych osobowych,
 - 5) podejmowania wszelkich kroków i działań w celu zapewnienia, że w sytuacji gdy podczas wykonywania przedmiotu umowy u Zamawiającego, personel Wykonawcy wejdzie w posiadanie informacji/danych (w szczególności danych osobowych), dokumentów bądź innych nośników z informacjami/danymi w odpowiedni sposób je zabezpieczy i niezwłocznie powiadomi (przekaze) zabezpieczone informacje/dane, dokumenty bądź nośniki przełożonemu bądź Inspektorowi Ochrony Danych Zamawiającego,
 - 6) zgłaszania sytuacji (incydentów) naruszenia zasad ochrony danych osobowych Inspektorowi Ochrony Danych Zamawiającego,

7) zapoznania personelu Wykonawcy z przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych, w szczególności ogólnego Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE ogólnie rozporządzenie o ochronie danych (Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej z dnia 4 maja 2016 r. L 119/1).

13. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż postępowanie sprzeczne ze zobowiązaniami wskazanymi w ust. 12 niniejszego paragrafu może być uznane przez Zamawiającego za naruszenie przepisów ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych UE z dnia 27 kwietnia 2016 r.
14. Dane osobowe Wykonawcy przetwarzane są w celu zawarcia/wykonywania umowy oraz umożliwienia i utrzymywania kontaktu z Wykonawcą.
15. Podstawowe informacje dot. przetwarzania danych osobowych przez Prezydenta Wrocławia stanowią załącznik nr 2 do umowy.
16. Wykonawca zobowiązuje się postępować zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz Polityką Zintegrowanego Systemu Zarządzania Urzędu Miejskiego Wrocławia, dostępną na stronie: <https://bip.um.wroc.pl/>.

Cena i warunki płatności

§ 4

1. **Wartość umowy nie przekroczy kwoty zł brutto,** /słownie...../, tj. netto: zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Zamawiający przewiduje wydatkowanie kwoty umowy w poszczególnych latach jak niżej:
- 1) w 2022 r. zł brutto, co stanowi % wynagrodzenia,
 - 2) w 2023 r. zł brutto, co stanowi % wynagrodzenia,
 - 3) w 2024 r. zł brutto, co stanowi % wynagrodzenia.
- Zamawiający zastrzega możliwość zmiany wysokości kwot wynagrodzenia przewidzianych do wydatkowania w poszczególnych latach (kwoty te mogą ulec zmniejszeniu lub zwiększeniu) w ramach kwoty określonej w ust. 1 powyżej, w zależności od rzeczywistych potrzeb Zamawiającego. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy może być niższe od maksymalnego wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu. Zamawiający nie może jednak obniżyć wynagrodzenia Wykonawcy o więcej niż 20%. Zadanie będące przedmiotem Umowy zostało ujęte w załączniku nr 2 do Uchwały Rady Miejskiej Nr z dniar. w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta, pod pozycją
3. Ceny jednostkowe netto poszczególnych mebli biurowych zostały określone w załącznikach od 1.1 do 1.4 do umowy i obejmują wszystkie elementy kosztowe, w tym montaż mebli i ich aranżację oraz koszt transportu do miejsca dostawy. Ceny jednostkowe netto są stałe w czasie trwania umowy i w tym okresie nie będą podlegały zmianom.
- Koszty mebli biurowych niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania Urzędu Miejskiego Wrocławia, a nie ujętych w załącznikach do umowy będą rozliczane wg obowiązującego cennika Wykonawcy, po wcześniejszej akceptacji Zamawiającego na dokonanie dostawy. Dostarczenie tych mebli odbywa się na koszt i ryzyko Wykonawcy.
4. Zamawiający zobowiązuje się do dokonania zapłaty za dostarczone i odebrane meble, przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze VAT w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za termin dokonania płatności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Podstawę wystawienia faktur VAT będą stanowić dokumenty odbioru przedmiotu dostawy, podpisane bez zastrzeżeń przez strony. Płatność dokonywana będzie za pomocą mechanizmu podzielonej płatności.
6. Należność określona fakturą VAT stanowi iloczyn ilości dostarczonych mebli biurowych i cen jednostkowych netto plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
7. Zamawiający wyraża zgodę na otrzymywanie drogą elektroniczną faktur VAT, wraz z potwierdzeniem odbioru przedmiotu umowy, które będą przesyłane na następujący adres poczty elektronicznej: faktury.wou@um.wroc.pl
8. Wykonawca ma możliwość wystawiania i wysyłania takich dokumentów poprzez Platformę Elektronicznego Fakturowania <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl/>, adres PEF: NIP 8961003529, NABYWCA TOWARU/USŁUGI jest Gmina Wrocław, pl.

Termin wykonania umowy

§ 5

Umowa obowiązuje od dnia 2022r. do dnia wykorzystania kwoty, o której mowa w § 4 ust. 1 umowy, jednak nie dłużej niż do dnia2024r.

Z dniem następnym po wygaśnięciu umowy wskutek upływu terminu na jaki była zawarta, bądź przed upływem tego terminu, ale po wykorzystaniu kwoty, o której mowa w § 4 ust. 1 umowy, wygasają wzajemne zobowiązania stron w zakresie niezrealizowanych dostaw z wyłączeniem udzielonej gwarancji.

Kary umowne

§ 6

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w przypadku:
 - 1) zwłoki w realizacji zamówienia - w wysokości 2% wartości poszczególnego zamówienia brutto, liczonej za każdy dzień zwłoki od upływu wyznaczonego terminu na dostawę,
 - 2) zwłoki w wymianie przedmiotu umowy, w którym stwierdzono po odbiorze wady - w wysokości 2% wartości poszczególnego zamówienia brutto, liczonej za każdy dzień zwłoki od upływu uzgodnionego przez strony terminu na wymianę.
2. Strona umowy, która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie od umowy zobowiązana jest do zapłaty kary umownej w wysokości 3% wartości brutto umowy od której odstąpiono.
3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić Strona umowy nie może przekroczyć 20% wartości umowy brutto.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z należności powstałych po stronie Wykonawcy w związku z realizacją niniejszej umowy, po wystawieniu noty księgowej przez Zamawiającego.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

Zmiany do umowy

§ 7

1. Strony dokonają odpowiedniej zmiany postanowień niniejszej umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, w przypadku zmiany:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
2. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1) niniejszego paragrafu wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych, obowiązujących przepisów.
3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2) niniejszego paragrafu wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie, do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia, albo wysokość minimalnej stawki godzinowej.
4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3) niniejszego paragrafu wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej

- zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
5. Obowiązek wykazania, iż zmiany określone w ust. 1 pkt 2), pkt 3) i pkt 4) niniejszego paragrafu mają bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia spoczywa na Wykonawcy.
 6. W celu dokonania zmian umowy, o których mowa w ust. 1 pkt 2, pkt 3) i pkt 4) niniejszego paragrafu, Wykonawca zobowiązany jest wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, przedkładając odpowiednie kalkulacje i dokumenty, w tym m.in. kopie umów zanonimizowanych z pracownikami realizującymi przedmiot zamówienia, dokumenty/deklaracje ZUS:
 - 1) potwierdzające zasadność i bezpośredni wpływ zaistniałych zmian na koszty wykonania zamówienia,
 - 2) określające stopień w jakim zmiana, o której mowa w ust. 1 pkt 2), pkt 3) i pkt 4) niniejszego paragrafu wpłynie na wysokość wynagrodzenia.
 7. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z zapisami ust. 6 niniejszego paragrafu nastąpi od dnia:
 - 1) wejścia w życie przepisów uzasadniających zmianę, jeżeli Wykonawca złoży wniosek w terminie do 30 dni, licząc od dnia wejścia w życie tych przepisów, lub
 - 2) złożenia wniosku przez Wykonawcę, jeżeli wniosek wpłynie do Zamawiającego po upływie terminu określonego w ust. 7 pkt 1) umowy.

§ 8

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu do umowy, pod rygorem nieważności, za wyjątkiem przypadków opisanych w ust. 3 poniżej, § 4 ust. 2 oraz w § 11 ust. 2 umowy.
2. Zamawiający przewiduje zmiany umowy w przypadku:
 - 1) zmiany przepisów prawnych powszechnie obowiązujących, które mają wpływ na realizację umowy,
 - 2) zmian formalno-organizacyjnych, mających wpływ na realizację umowy,
 - 3) zmiany, o których mowa w art. 455 ust. 2 ustawy Pzp.
3. Nie stanowi zmiany umowy zmiana danych teleadresowych. Zmiana, o której mowa w zdaniu pierwszym wymaga jedynie niezwłocznego pisemnego powiadomienia drugiej strony.

Postanowienia końcowe

§ 9

1. Spory wynikłe na tle realizacji tej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przepisy ustawy Kodeks cywilny.
3. Umowa związana jest z bieżącym funkcjonowaniem Urzędu i nie podlega publikacji w Urzędowym Rejestrze Umów.

§ 10

Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o każdej zmianie adresu siedziby i o każdej innej zmianie w działalności Wykonawcy mogącej mieć wpływ na realizację umowy. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku Wykonawcę będą obciążać ewentualne koszty mogące wynikać wskutek zaniechania.

§ 11

1. Nadzór nad realizacją umowy pełni:
 - 1) ze strony Zamawiającego -,
 - 2) ze strony Wykonawcy -, który w dniu podpisania umowy przekaze upoważnionemu pracownikowi Zamawiającego:
 - a) oświadczenie w zakresie postępowania z odpadami powstałymi przy montażu mebli zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - b) oświadczenie o zachowaniu poufności przy realizacji umowy.
2. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu może nastąpić na podstawie pisemnego lub mailowego zgłoszenia drugiej stronie.

§ 12

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, trzy dla Zamawiającego.

Załączniki:

1. Formularze cenowe – zał. od 1.1 do 1.4
2. Formularz oferty – zał. 1
3. Podstawowe informacje dot. przetwarzania danych osobowych przez Prezydenta Wrocławia – zał. 2.

WYKONAWCA:

Sprawdzono pod względem legalności, celowości i gospodarności
ZAMAWIAJĄCY: