

Wrocław, dnia 31.01.2022 r.
(data publicznego ogłoszenia i przekazania do BIP)

OBWIESZCZENIE PREZYDENTA WROCŁAWIA

Zgodnie z art. 36 § 2 oraz art. 49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.)

zawiadamiam strony postępowania,

że sprawa ustalenia i wypłaty odszkodowania w trybie art. 12 ust. 4a-4g ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 176) na rzecz:

- 1. Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowy Dwór” oraz właścicieli lokali mieszkalnych położonych w budynku przy ul. Rogowskiej 116 - 130, z własnością których związany jest udział w nieruchomości wspólnej, stanowiącej grunt oraz części budynków i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali,** za utratę udziałów w prawie własności części nieruchomości oznaczonej w dniu wydania nw. decyzji jako działka nr 14/59, AM-2, obręb Nowy Dwór o pow. 1,2560 ha, w granicach wydzielonej z niej działki nr 14/83, AM-2, obręb Nowy Dwór o pow. 0,0287 ha,
- 2. osób, którym przysługują ograniczone prawa rzeczowe ujawnione w księgach wieczystych prowadzonych dla wydzielonych lokali znajdujących się w budynku przy ul. Rogowskiej 116 - 130,**

w związku z wydaniem decyzji Prezydenta Wrocławia nr 2054/2021 z dnia 17 czerwca 2021 r. zezwalającej na realizację inwestycji drogowej, zatwierdzającej podziały nieruchomości oraz zatwierdzającej projekt budowlany dla zadania pod nazwą: „Rozbudowa i przebudowa ul. Rogowskiej (droga gminna nr 106028D) we Wrocławiu polegająca na budowie torowiska tramwajowego i pętli tramwajowo – autobusowej oraz parkingu typu P + R wraz z infrastrukturą w ul. Rogowskiej w ramach zadania „Budowa wydzielonej trasy autobusowo – tramwajowej łączącej osiedle Nowy Dwór z centrum Wrocławia”, na mocy której działka nr 14/83, AM-2, obręb Nowy Dwór, o pow. 0,0287 ha, stała się własnością Gminy Wrocław, zostanie załatwiona do dnia 31 marca 2022 r.

Na termin załatwienia przedmiotowej sprawy wpłynęła konieczność zgromadzenia kompletnego, obszernego materiału dowodowego oraz szczególnie skomplikowany charakter wynikający z wielości stron postępowania, w tym konieczności ich powiadomienia o wszczęciu z urzędu przedmiotowego postępowania administracyjnego, tj. załatwienia sprawy w sposób prawidłowy, z poszanowaniem zasady praworządności, stanowiącej naczelną zasadę postępowania administracyjnego, jak również liczba załatwianych spraw przez tutejszy organ.

Jednocześnie na podstawie art. 36 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego zawiadamiam, że stronom postępowania administracyjnego przysługuje prawo do wniesienia ponaglenia do Wojewody Dolnośląskiego za pośrednictwem tutejszego organu.

Ponadto informuję, że od dnia 25 maja 2018 r. stosuje się Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób

Wydział Nieruchomości Komunalnych
al. Marcina Kromera 44; 51-163 Wrocław
tel. +48 717 77 92 02
fax +48 717 77 92 75
wnk@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl

fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych (...) zwane RODO. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Wrocławia, Urząd Miejski Wrocławia, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław. Wyznaczono Inspektora Ochrony Danych, z którym można się kontaktować w następujący sposób: listownie na adres: ul. G. Zapolskiej 4, 50-032 Wrocław; przez e-mail: iod@um.wroc.pl; telefonicznie: +48 71 777 7724. Szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania Pani/Pana danych osobowych umieszczone są: pod adresem <http://bip.um.wroc.pl/artukul/226/3225/wydzial-nieruchomosci-komunalnych> oraz w siedzibie Wydziału Nieruchomości Komunalnych, al. Marcina Kromera 44 (tablica ogłoszeń, II p.) Istnieje możliwość przesłania pełnego tekstu klauzuli informacyjnej w formie papierowej na wskazane przez Panią/Pana dane kontaktowe.

Z up. PREZYDENTA
Michał Laskowski
Zastępca Dyrektora Wydziału
Nieruchomości Komunalnych

