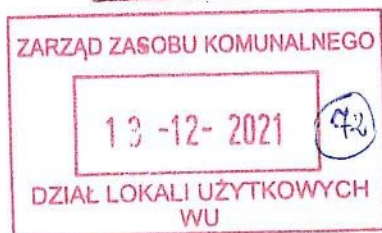




Wrocław, dnia 11.11.2021r.



**ZARZĄD ZASOBU KOMUNALNEGO
JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW
ul. Św. Elżbiety 3, 50-111 Wrocław**

Dotyczy:

Adaptacja na cele lokalnej społeczności budynku oficynowego przy ul. Słowiańskiej 17a, w podwórku ograniczonym ulicami: Jedności Narodowej, Roosevelta, Słowiańską.

P E T Y C J A

W nawiązaniu do realizowanego remontu wnętrza podwórzowego oraz informacji o wdrożeniu w najbliższym czasie drugiego, ostatniego etapu modernizacji terenu, jako mieszkańcy i użytkownicy przedmiotowego podwórka zwracamy się z prośbą o możliwość adaptacji na cele społeczne budynku oficynowego znajdującego się na terenie wyżej wymienionego podwórka. Podczas realizacji projektu „kolorowe podwórka” w asyście artystów z fundacji OK.Art, wśród mieszkańców biorących udział w akcji pojawiały się pomysły, aby wykorzystać istniejący budynek na potrzeby lokalnej społeczności. Realizacja ta dopełniłaby całościową inicjatywę modernizacji wnętrza podwórzowego i stanowiła doskonałe zwieńczenie akcji mającej na celu integrację lokalnej społeczności.

Jako mieszkańcy chcielibyśmy, aby obiekt ten stał się czymś na wzór lokalnej świetlicy. Z racji swoich gabarytów wydaje się być adekwatny do potrzeb nowych, potencjalnych użytkowników. Natomiast jego wybitnie oficynowy charakter (budynek schowany jest w głębi podwórza) wyklucza wykorzystanie go do jakichkolwiek innych celów, w tym komercyjnych. Przy odpowiednim wyposażeniu obiekt mógłby pełnić funkcje miejsca spotkań grup w różnym wieku: od dzieci, przez młodzież, kończąc na dorosłych realizując w ten sposób niepodważalną, prospołeczną i integracyjną funkcję. Budynek jest obecnie nieużywany. Jego stan techniczny można uznać jako dostateczny, z możliwością łatwej adaptacji na ww. cele. Wymiany wymaga poszycie dachowe oraz remont ogólny wewnątrz – konieczna jest m.in. wymiana okładzin podłogowych, uzupełnienie wypraw tynkarskich oraz ich odmalowanie, uzupełnienie stolarki okiennej, realizacja ogrzewania np. elektrycznego z uwagi na czasowe wykorzystywanie obiektu.

Z uwagi na powyższe, niniejszy wniosek obejmuje również prośbę o realizację remontu i uwzględnienie go w najbliższych planach finansowych Z.Z.K.

Opiekę nad obiektem gotowi są pełnić mieszkańcy, członkowie lokalnych wspólnot od wielu lat aktywni w życiu lokalnej społeczności. Chcąc zapewnić pełną kontrolę gminy nad działalnością świetlicy proponujemy powierzyć przedmiotowe kompetencje Radzie Osiedla Nadodrze, co wydaje się być rozwiązaniem jak najbardziej naturalnym z punktu widzenia funkcji rady oraz charakteru obiektu mającego służyć celom społecznym.

Prosimy o pozytywne rozpatrzenie naszej prośby i realizację ww. postulatów. Pozostajemy do dyspozycji.

Z poszanowaniem,

Do wiadomości
Rada Osiedla Nadodrze

Google

