



Komitet Społeczny Ratujmy Las Mokrzański

Wrocław, 05 stycznia 2022 r.

**Przewodniczący Rady Miejskiej
Wrocławia
Sz. P. Sergiusz Kmiecik**

Biuro Rady Miejskiej Wrocławia
Sukiennice 9
50-107 Wrocław
Pocztą elektroniczną:



ZŁOŻENIE PETYCJI W SPRAWIE OCHRONY ŁĄK LASU MOKRZAŃSKIEGO

Szanowny Panie Przewodniczący!

W załączeniu Komitet Społeczny Ratujmy Las Mokrzański składa petycję, podpisaną przez ponad 2300 wrocławianek i wrocławian o rezygnację ze sprzedaży w dniu 17.01.2022r. obszaru łąk przy TBS na wrocławskiej Leśnicy (sprzedaż ogł. pod nr WNS/183/21 dnia 11.10.2021 r.), a także o zmianę miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

- dla części zespołu urbanistycznego Las Mokrzański we Wrocławiu - UCHWAŁA NR XVIII/516/08 RM WROCŁAW z dnia 14.02.2008 r.;
- Uchwała Nr XLVII/3032/06 RM Wrocław z dnia 16.02.2006 r. w sprawie uchwalenia MPZP dla pół. części zespołu urbanistycznego Leśnica oraz Parku Leśnickiego we Wrocławiu;

oraz o ustanowienie docelowo użytków ekologicznych "Zespół Łąk Leśnicy."

Z poważaniem

Robert Suligowski

Wyrażam zgodę na udostępnianie moich danych osobowych, tj. imiona i nazwiska oraz nazwy i logo komitetu społecznego przez Gminę Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, na liście petycji oraz w zbiorczej informacji na temat petycji kierowanych do

Prezydenta Wrocławia i Rady Miejskiej Wrocławia rozpatrzonych w roku poprzednim publikowanych na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia pod adresem <http://bip.um.wroc.pl/petycje/563> w związku z przepisami ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2018 r. poz. 870).

Robert Suligowski

A handwritten signature in blue ink, reading "Robert Suligowski". The signature is fluid and cursive, with the first letter 'R' being particularly large and stylized.

Kontakt:

Robert Suligowski, Komitet Społeczny Ratujmy Las Mokrzański

Łąki Leśnicy nie dla betonu!

Do: Prezydent Wrocławia Jacek Sutryk; Rada Miejska Wrocławia

Szanowny Panie Prezydencie!

Szanowne Panie i Panowie Radni!

Łąki Lasu Mokrzańskiego i jego okolic nie mogą być zabudowane - zniszczy to bowiem największy las Wrocławia. Nasze „zielone płuca”. Szczególnie teraz musimy o to zadbać, gdy Wrocław jest w czołówce miast najbardziej zatrutych na świecie. Wszechobecna betonoza nie musi być wizytówka Wrocławia - miasta, w którym obywatele są świadomi zmian klimatycznych i chcą żyć w przyjaznym zielonym i czystym środowisku. To nasze konstytucyjne prawo.

Jako społeczność lokalna Osiedla Leśnica, a szerzej mieszkanki i mieszkańcy Wrocławia żądamy:

I. W odniesieniu do "Łąki przy TBS"

1. Rezygnacji ze sprzedaży "Łąki przy TBS", tj. nieruchomości niezabudowanej o powierzchni ok. 45.895 m² Obręb: Leśnica; AM: 5, 8; działki nr: 39/2, 39/3, 43/2, 43/3, 44/2, 44/3, 52/2, 53/1, 54/1, 54/2, 57/1, 57/2, 57/3, 3/8, 3/9, 3/10, /11, 3/12, 3/13, 3/14, 3/15, 3/19, 3/20, 3/21, 3/22, 3/23, 3/24, 3/25, 3/26, 3/27, 3/28, 3/29, 3/30, 3/31, 3/40, 3/44 - sprzedaż ogł. pod nr WNS/183/21 dnia 11.10.2021 r.

2. Zmiany obowiązującego dla "Łąki przy TBS" MPZP (Uchwała Nr XLVII/3032/06 RM Wrocław z dnia 16.02.2006 r. w sprawie uchwalenia MPZP dla pół. części zespołu urbanistycznego Leśnica oraz Parku Leśnickiego we Wrocławiu) w ten sposób, że obszar ten zostanie przeznaczony pod zieleń urządzonej i parkowej;

3. Ustanowienie na tym obszarze użytku ekologicznego "Zespół Łąki Leśnicy".

Link do dok. zdjęciowej "Łąki przy TBS": <https://photos.app.goo.gl/pant4QNwq8AN2XSXA>

Link do mapy obszaru "Łąki przy TBS": <https://photos.app.goo.gl/1iYRUFQZReA5xFCi6> ;

<https://photos.app.goo.gl/PJgWQrscKeSDWwK7>

II. W odniesieniu do Łąki "Klin Junackiej i Dolnobrzeskiej":

1. postulujemy zmianę MPZP dla części zespołu urbanistycznego Las Mokrzański we Wrocławiu - UCHWAŁA NR XVIII/516/08 RM WROCŁAW z dnia 14.02.2008 w ten sposób, że:

a) Nr 3/1, 4/1, AR_4, obręb geodezyjny Leśnica, obecne przeznaczenie 1KD-S (droga publiczna), zmieni się na postulowane przeznaczenie ZP (trwała zieleń urządzonej - trasy spacerowe, zieleń parkowa, mała architektura użytkowa lub rekreacyjna, wybieg dla psów);

b) 5/1, AR_4 obręb geodezyjny Leśnica obecne przeznaczenie 1KD-S (droga publiczna), zmieni się na postulowane przeznaczenie droga gruntowa szutrowa dojazdowa.

c) 3/3, 4/3 AR_4, obręb geodezyjny Leśnica, obecne przeznaczenie 1KD-Z (droga publiczna), zmieni się na postulowane przeznaczenie ZP (trwała zieleń urządzonej - trasy spacerowe, zieleń parkowa, mała architektura użytkowa lub rekreacyjna, wybieg dla psów).

d) 3/4, 3/5, 4/4, 4/5, 4/6, 4/7, 4/8, 5/3, 5/4, 5/5, 5/6, 5/7, AR_4, obręb geodezyjny Leśnica, obecne przeznaczenie MN17 (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna), zmieni się na postulowane przeznaczenie ZP (trwała zieleń urządzonej - trasy spacerowe, zieleń parkowa, mała architektura użytkowa lub rekreacyjna, wybieg dla psów).

e) 3/6, 3/7, 5/8, 6/1, obręb geodezyjny Leśnica, obecne przeznaczenie 4KDW i 2KD-P, zmieni się na postulowane przeznaczenie ZP (trwała zieleń urządzonej - trasy spacerowe, zieleń parkowa, mała architektura użytkowa lub rekreacyjna, wybieg dla psów);

f) 5/2 AR_4 obecne przeznaczenie 6KD-W (droga wewnętrzna) zmieni się na postulowane przeznaczenie droga gruntowa szutrowa dojazdowa.

g) 5/9 AR_4, 1/2 AR_5, obręb geodezyjny Leśnica, obecne przeznaczenie MN18 (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna), zmieni się na postulowane przeznaczenie ZP (trwała zieleń urządzonej - trasy spacerowe, zieleń parkowa, mała architektura użytkowa lub rekreacyjna, wybieg dla psów).

link do mapy obszaru:

<https://photos.app.goo.gl/joZmFqbj4Bes5vv6>

III. W odniesieniu do "Łąki Śródleśnej":

1. postulujemy zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części zespołu urbanistycznego Las Mokrzański we Wrocławiu - UCHWAŁA NR XVIII/516/08 RM WROCŁAW z dnia 14.02. 2008 r. w ten sposób, że działki Nr 2/14, 2/15, 2/16 AR_4, obręb geodezyjny Leśnica obecne przeznaczenie MN16/MN19 (zabudowa jednorodzinna), 5KDW/6KDW (droga wewnętrzna) oraz 1KD-Z (droga publiczna) zmieni się na postulowane przeznaczenie ZL3 (trwała zieleń łąkowa, zakaz zabudowy).

2. Ustanowienie na tym obszarze użytku ekologicznego "Zespół Łąk Leśnicy".

link do mapy obszaru:

<https://photos.app.goo.gl/MJrYHimA2U7TB568A>

IV. W odniesieniu do "Wielkiej Łąki":

1. postulujemy zmianę MPZP dla części zespołu urbanistycznego Las Mokrzański we Wrocławiu - UCHWAŁA NR XVIII/516/08 RM WROCŁAW z dnia 14.02.2008 w ten sposób, że działki Nr 2/56, 2/58 AR_4, 1/1, 2/3, 5/1 AR_6, obręb geodezyjny Leśnica obecne przeznaczenie 1KD-Z (droga publiczna), zmieni się na postulowane przeznaczenie ZL3 (las, trwała zieleń łąkowa, zakaz zabudowy).

2. Ustanowienie na tym obszarze użytku ekologicznego "Zespół Łąk Leśnicy".

link do mapy obszaru:

<https://photos.app.goo.gl/BQmShM8xjXT9Fen26>

link do zdjęć:

<https://photos.app.goo.gl/4Sq5FhjuNYW8tZmx6>

Las Mokrzański poddawany jest potężnej presji zabudowy mieszkaniowej ze strony Wrocławia i gminy Miękinia.

W Wilkszynie zabudowa szeregowa wchodzi w bezpośrednie sąsiedztwo lasu, zezwolenia na budowę są wydawane bez uchwalonego MPZP. Osiedle Malownicze i jego planowana kontynuacja, Malownicze 2, o kilkudziesięciohektarowych powierzchniach praktycznie grodzą las od strony wschodniej, zabudowują powierzchnie biologiczne, zabierając wodę z lasu. Te same skutki wywiera zabudowa osiedli TBS na dziesiątkach hektarów na Południe od lasu. Wszystkie te inwestycje prowadzone są na dawnych śródleśnych podmokłych łąkach.

Łąki te były naturalnym szlakiem migracji od doliny Bystrzycy, przez leśnicze łąki do Lasu Mokrzańskiego i w głąb lasów Mrozowskich. Kolejne grodzone osiedla są realnymi barierami migracji nie tylko dla dużych i mniejszych ssaków, ale coraz częściej śmiertelną pułapką dla ptaków (młode podloty giną zderzając się z pojazdami) i całkowitą barierą dla płazów (brak przepustów dolnych i płotków zabezpieczających na trasach migracji oraz osuszanie łąk i mokradeł). Rosnąca liczba mieszkańców, którzy mają swoje centra życiowe tuż przy lesie, wpływa na penetrację tak brzegu jak i wnętrza lasu. Likwidując zatem naturalne bufora lasu - łąki, pola, zadrzewione nieużytki i budując "na ścianie lasu", godzimy się na bezpośrednią penetrację lasu przez rosnącą populację ludzi, a w konsekwencji na dalszą degradację lasu przez uszczuplenie tak liczebności zwierząt i roślin jak i ich różnorodności, gdy instytucje ONZ i EU uznają kryzys bioróżnorodności za największe wyzwanie i zagrożenie dla ludzkości obok kryzysu klimatycznego.

Dlatego postulowaliśmy powstrzymanie chaotycznej zabudowy pól i łąk, utworzenie ochronnej otuliny lasu i jej stopniowe zalesianie. Jednym z elementów takiej ochrony powinno być również zachowanie ciągłości łąk i lasów w Leśnicy w okolicy wieży ciśnień. To ostatni ciągły obszar pomiędzy Parkiem Leśniczym a Lasem Mokrzańskim. Skutki jego przerywania widoczne były na budowie IX. Etapu TBS, gdzie w ogrodzeniu placu budowy utknęło stado przerażonych saren.

Na przedmiotowym obszarze po opadach deszczu i roztopach woda długo utrzymuje się na powierzchni ze względu na budowę geologiczną - dominują tu gleby gliniaste i ilaste z niską przepuszczalnością, a zatem zabudowa przyczyni się do przyspieszenia spływu powierzchniowego wód z obszaru akumulacji wód opadowych i z warstwy drenażu (wyptywu wód z wyżej położonych wzgórz Lasu Mokrzańskiego, który tu występuje tworząc mokradła) i dalej wpłynie na zmniejszenie infiltracji do wód podziemnych, a co istotne, przedmiotowy obszar sąsiaduje z ujęciem wód głębinowych i stacją uzdatniania wody w Leśnicy.

W związku z powyższym całkowicie zasadną jest naszym zdaniem zmiana obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego dla wymienionych we wniosku działek, według obecnego MPZP przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową oraz inwestycje drogowe. Szczególnie szkodliwy i nieuzasadniony jest w naszej opinii pomysł wytyczenia drogowego łącznika pomiędzy ulicą Dolnobrzeską a Marszowicką, przy obecnych założeniach przecinającego mozaikę siedlisk naturalnych (zmiennowilgotne łąki trzęślicowe - kod 6410 oraz ekstensywnie użytkowane niżowe łąki świeże - kod 6510 łąka niżowa) i prowadzącego do fragmentacji terenów leśnych (odcięcie fragmentu lasu w rejonie wieży ciśnień) oraz ich zanieczyszczenia w przyszłości spalinami pochodzącymi z ruchu samochodowego, co spowoduje nieodwracalne szkody dla przyrody w tym

rejonie, a okolicznym mieszkańcom i turystom odbierze bezpowrotnie niezwykle atrakcyjne tereny spacerowe. Rolę takiego łącznika komunikacyjnego naszym zdaniem z powodzeniem może pełnić planowana ulica Uraska przy TBS-ach, gdyż skupiałby się na nim jedynie ruch lokalny pomiędzy dwoma osiedlami (Leśnica i Marszowice). Za bardzo szkodliwy uważamy również pomysł wyznaczenia drogi dojazdowej dla działek 56/3, 54/4 i 56/5 AR_5 poprzez tereny zalesione (stuletnia dąbrowa). Uważamy, że dalsza zabudowa łąk w Leśnicy to zwykłe barbarzyństwo – to wyrok śmierci dla tysięcy zwierząt, to likwidacja cennych łąkowych siedlisk, które w myśl dyrektywy siedliskowej podlegają ochronie, to wreszcie niszczenie potężnego, naturalnego rezerwuaru wody. To wreszcie niszczenie terenów rekreacji dla tysięcy leśniczanek i leśniczan, w tym dla mieszkańców TBS przy ul. Prężyckiej, dla których utrata „Łąk przy TBS” to utrata jedynego terenu zieleni.

Żądamy objęcia tego terenu użytkiem ekologicznym, na którym łąki zgodnie z zasadami ich utrzymania byłyby co roku koszone.

W warunkach katastrofy klimatycznej zachowanie leśnickich łąk to działanie ukierunkowane na ratowanie życia!

Petycja zostanie złożona osobiście w biurze Prezydenta Wrocławia i w biurze Rady Miejskiej Wrocławia.