

Wrocław, 28 lipca 2020 r.

Miejska Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna
MKUA.6721.48.2020

Pan
Jacek Sutryk
Prezydent Wrocławia

Biuro Rozwoju Wrocławia
ul. Świdnicka 53
50-030 Wrocław

OPINIA

o projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Mokronoskiej i Ibn Siny Awicenny we Wrocławiu

Na podstawie art. 17 pkt 6 lit. a tiret pierwszy, art. 23, 24 ust. 1 i art. 25 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 i 1086) Miejska Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna opiniuje pozytywnie projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Mokronoskiej i Ibn Siny Awicenny we Wrocławiu z następującymi uwagami:

- należy rozważyć możliwość płynnego ukształtowania połączenia drogowego pomiędzy ul. Mokronoską a ul. Avicenny (tereny 4KDL i 6KDL) w postaci ciągłej osi będącej kontynuacją łukowego przebiegu części terenu 4KDL od ul. Avicenny,
- sugeruje się zachowanie szerokości pasa drogowego ul. Mokronoskiej z przeznaczeniem na komunikację, parkingi, przystanki, zieleni,
- należy rozważyć nieznaczne powiększenie terenu przeznaczonego na lokalizację skrzyżowania w kierunku zachodnio-północnym albo wprowadzenie zapisu dla terenu 1KDP umożliwiającego lokalizację dróg, chodników i ścieżek rowerowych w jakiejś jego części,
- należy wskazać teren przeznaczony na zbiornik retencyjny dla wody opadowej i roztopowej z obszaru planu

Przewodniczący Miejskiej
Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej

Robert Masztalski