



WSR-OS.6220.91.2020.BD

Wrocław, dnia 23 grudnia 2021 r.

ZAWIADOMIENIE - OBWIESZCZENIE

o zakończeniu postępowania

w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 10 § 1, art. 49 i art. 81 ustawy z dnia 14 czerwca

1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r.

poz. 735 ze zm.), zwanej dalej *k.p.a.* w związku z art. 74 ust. 3 ustawy

z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i

jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz

o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze

zm.), zwanej dalej *ustawa ooś*, zawiadamiam strony postępowania, że

zostało zakończone postępowanie dowodowe w sprawie wydania decyzji

o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na

budowie zespołu budynków biurowo - magazynowych wraz

infrastrukturą techniczną przy ul. Granicznej we Wrocławiu, realizowanego

na działkach nr 21, 22, 23/1, 25/1 AM 6 obręb Strachowice.

Równocześnie informuję strony, że w toku postępowania uzyskano

stanowiska organów opiniujących i uzgadniających warunki realizacji

przedsięwzięcia:

- Postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu znak: WOOŚ.4220.819.2020.TP.6 z dnia 14 kwietnia 2021 r., stwierdzające brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- Opinię Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie znak:

WR.ZZŚ.5.4360.368.2020.KC z dnia 11 stycznia 2021 r. o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;

- Postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, uzgadniające warunki realizacji przedsięwzięcia znak:WOOŚ.4221.173.2021.AP.3 z dnia 21 grudnia 2021 r.

Stosownie do przepisu art. 10 § 1 i art. 81 k.p.a. organ administracji publicznej obowiązany jest przed rozpatrzeniem materiału dowodowego i wydaniem decyzji orzekającej co do istoty sprawy, umożliwić stronom zapoznanie się z aktami, wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Wypełniając ustawowy obowiązek należytego i wyczerpującego informowania stron uprzejmie przypominam, że wspomniany przepis jest jednocześnie szczególnym uprawnieniem stron z racji ich czynnego udziału w każdym stadium postępowania. W związku z powyższym, zgodnie z art. 73 § 1 k.p.a., informuję, że z materiałami dotyczącymi sprawy można zapoznać się w siedzibie Wydziału Środowiska i Rolnictwa, od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.45 do 15.45 oraz zgłosić swoje uwagi w terminie 3 dni od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia. W związku z ogłoszeniem na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii związanego z zakażeniami wirusem SARS-CoV-2 do czasu odwołania tego stanu, zapoznanie z dokumentacją postępowania będzie możliwe po wcześniejszym kontakcie z pracownikiem prowadzącym postępowanie lub z sekretariatem Wydziału w celu ustalenia czasu, miejsca i sposobu udostępnienia akt (e-mail: barbara.duszenko@um.wroc.pl, tel. 71 799 67 35, z powołaniem się na znak niniejszego zawiadomienia).

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz art. 49 k.p.a. – zawiadomienie zostaje zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia bip.um.wroc.pl. Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zawiadomienie-obwieszczenie zostało
udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej
w dniu 23 grudnia 2021 r.

Z up. Prezydenta

Małgorzata Demianowicz

Dyrektor Wydziału

Środowiska i Rolnictwa

Sprawę prowadzi:

Barbara Duszeńko – gł. specjalista WSR tel. /71/ 799-67-35, e-mail:
barbara.duszenko@um.wroc.pl

Otrzymują:

1. Strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 k.p.a.
2. aa

Do wiadomości:

Pełnomocnik spółki Ideal Idea Park Wrocław JD City Sp. z o.o. Sp. k., ul.
Grzybowska 87, 00-844 Warszawa (imię i nazwisko oraz adres wg
rozdzielnika)