



Pani Jolanta Niezgodzka
Pan Piotr Uhle
Radni Rady Miejskiej Wrocławia

Wrocław, 9 grudnia 2021 r.

BNK-ZNK.0003.11.2021
143558/2021/W

Dotyczy: kamienic komunalnych z toaletami i łazienkami umiejscowionymi poza lokalami mieszkalnymi

Szanowni Państwo,

w odpowiedzi na interpelację z dnia 29 listopada 2021 r. uprzejmie informuję, iż na dzień 29.11.2021 r. we Wrocławiu jest 4 709 mieszkań komunalnych, które posiadają toalety i/lub łazienki poza lokalem. Rozwiązania takie znajdują się w 865 kamienicach, których listę wraz z danymi przekazuję w wersji elektronicznej, zgodnie z Państwa prośbą. Ponadto informuję, iż zarządcy zasobu komunalnego nie prowadzą rejestru remontów wykonanych i planowanych do realizacji przez wspólnoty mieszkaniowe. Tego typu dane posiadają zarządcy tych wspólnot. Gmina Wrocław jest jednym z właścicieli lokali we wspólnotach i partycypuje w kosztach remontów wykonywanych na podstawie uchwał podejmowanych przez ogół właścicieli. Jednocześnie wyjaśniam, że to członkowie wspólnot mieszkaniowych ustalają plan remontów i decydują o kolejności wykonywania poszczególnych zadań. Proces ten odbywa się w drodze podjęcia uchwały,

w oparciu o potrzeby remontowe przedstawione przez zarządców nieruchomości, podczas rocznych zebrań sprawozdawczych danej wspólnoty mieszkaniowej.

Wiceprezydent Wrocławia
SEBASTIAN LORENC

Otrzymują:

1. Adresaci
2. Biuro Rady Miejskiej do pisma L.dz. 375950 (+ załącznik)
3. Biuro Prezydenta do pisma L.dz. 375950
4. BNK a/a (+załącznik)